

Zápis z jednání RMČ ze dne 12. 12. 2014

Přítomni: Ing. Karel Horníček, MUDr. Ferdinand Polák Ph.D., Bc. Klára Svobodová, Bc. Pavel Jaroš,
Ing. Jana Martinová

Za ÚMČ: Ivana Horská

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení
3. Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu
4. Zveřejnění záměru pronájmu NP – Bazar
5. Řešení bytu – Medinská
6. Pronájem pozemku - zahradnictví
7. Žádost MC o vyhrazení parkovacích míst
8. Ulice Plačická – zámková dlažba
9. Jednání o Smlouvě o poskytnutí nadačního příspěvku (sochání)
10. Žádost p. Bauera o dodatečné povolení dlážděné komunikace
11. Závěr

2. kontrola usnesení

RMČ vzala na vědomí přehled přijatých usnesení RMČ za období 7. 11. – 5. 12. 2014 a jejich plnění.

3. Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu

Za zapisovatele zápisu je určena p. Ivana Horská, za ověřovatele zápisu Bc. Klára Svobodová. (5 pro)

4. Zveřejnění záměru pronájmu NP – Bazar

Městská část obdržela žádost o pronájem NP ve sklepních prostorách v bytovém domě Bazar. RMČ byla se žádostí seznámena, provedla v objektu návštěvu a schválila zveřejnění záměru jejich pronájmu.

RMČ schválila zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor ve sklepních prostorách (2 sklepní kóje) v bytovém domě Bazar. (5 pro)

5. Řešení bytu – Medinská ul.

Jedná se o byt v majetku MČ Praha-Klánovice, který je umístěn ve dvoře ÚMČ. Členové RMČ provedli prohlídku bytu na místě a s ohledem na stav bytu (vlhkost, vznik plísní apod.) rozhodli, že tento nebude přidělen jako prostor k bydlení a ukládají ÚMČ zahájit jednání k vyjmutí tohoto bytu z bytového fondu MČ a změny užívání stavby na nebytové prostory. (5 pro)

6. Pronájem pozemku - zahradnictví

Na konci ledna 2015 končí nájemní smlouva se stávajícím nájemcem, který nemá zájem o její prodloužení. Opakovaně byl zveřejněn záměr pronájmu, ale vždy přišla jediná nabídka. Jedná se o

pozemek par. č. 19 v k. ú. Praha-Klánovice o výměře 840m², který je určen k pronájmu jako zahradnictví.

RMČ schválila zveřejnění záměru pronájmu pozemku par. č. 19 v k. ú. Praha-Klánovice o výměře 840m² jako zahradnictví. (5 pro)

7. Žádost MC (mateřské centrum) o vyhrazení parkovacích míst

Paní Dlasková, vedoucí Mateřského centra (dále jen MC) v Klánovicích požádala o pomoc při řešení parkování zaměstnance MC Klánovice v jeho pracovní době. Od ledna 2015 ruší MC své pracoviště v Šestajovicích a bude vyvíjet činnost pouze v Klánovicích. V MC bude každý den jeden pracovník cca na 4 hodiny a parkoviště u prodejny Bazar má omezenou dobu stání dodatkovou tabulkou na 30min. MC začne též více využívat pronajaté prostory, kam je vchod ze dvora BD Bazar.

RMČ souhlasí s parkováním zaměstnance MC ve dvoře BD Bazar. (5 pro)

8. Ulice Plačická – zámková dlažba

ÚMČ oslovil 3 firmy, aby předložily do slepého výkazu výměr nabídku na ul. Plačickou. Nabídky jsou přílohou těchto podkladů. U všech nabídek je stejná záruční doba, stejný termín dokončení. Nejlevnější nabídku předložil Ing. Miloš Král - ZELENÝ DOMOV, a to ve výši 49.008,-Kč bez DPH.

RMČ schválila zadání provedení prací – vybudování 3 odstavných stání v ulici Plačická firmě Ing. Miloš Král-ZELENÝ DOMOV, se sídlem Praha 9 - Klánovice, IČO 69302791, za cenu 49.008,-Kč bez DPH a termínem dokončení 17.12.2014. (4 pro, 1 se zdržel)

9. Jednání o Smlouvě o poskytnutí nadačního příspěvku (sochání)

Pan starosta na základě usnesení RMČ č. 4/25/2014 ze dne 28. 11. 2014 podepsal předmětnou smlouvu, která byla společně s upozorněním na vyjmutí bodu 3.3 (zajištění údržby soch) předložena druhé smluvní straně k podpisu. Druhá smluvní strana s vyjmutím předmětného bodu nesouhlasí. Členové RMČ se sešli se zástupci Klánovického fóra, nadační fond a problematiku podrobně konzultovali. Ani zde nedošlo k plné shodě. Problematika umístění dalších soch v Klánovicích bude nejdříve předmětem územní studie, která stanoví limity a zásady dalšího postupu.

RMČ rozhodla o zřízení pracovní skupiny, která předloží návrhy radě městské části. Do této pracovní skupiny nominuje starostu, Bc. Kláru Svobodovou, Ing. Zdeňka Rychtaříka. Ing. Petr Kubiček bude osloven, aby Klánovické fórum, nadační fond nominovalo 2 své zástupce do uvedené pracovní skupiny. (5 pro)

10. Žádost p. Bauera o dodatečné povolení dlážděné komunikace

Pan Bauer si před časem vydláždil žulovou dlažbou cestu před svým pozemkem v šíři cca 5m na pozemcích par. č. 1209/1, 1209/2 a 1209/9 v ulici Dobřenicke. MČ Praha – Klánovice mu jeho úpravu dodatečně odsouhlasila. Nyní předkládá projekt pro dodatečné povolení stavby a žádá o aktualizaci původního stanoviska. V projektu chce komunikaci rozšířit o 1 m. Již původně zbudovaná zpevněná plocha není v ose pozemku pro komunikaci určeného. Rozšíření provádí směrem od svého pozemku – k poli, kde dle ÚP má být v budoucnu výstavba RD. Budoucí majitelé těchto RD by touto úpravou byli znevýhodněni.

Dále se v tomto projektu předpokládá, že nově budovaná část ulice Dobřenické bude obytnou zónou což není v souladu se schváleným generelem dopravy v pohybu.

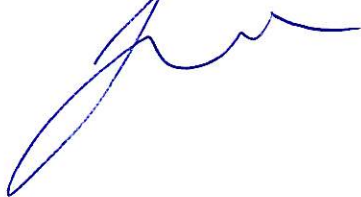
RMČ nesouhlasí s rozšířením komunikace ani se zřízením obytné zóny. (5 pro)

11. Závěr

Nikdo ze členů RMČ neměl žádné připomínky a jednání bylo ukončeno.

Zapsala: Ivana Horská

Ing. Karel Horníček
starosta MČ



Bc. Klára Svobodová
členka RMČ

