

PREdistribuce, a.s.

Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5

Adresa pro doručování : Na Hroudě 1492/4, 100 05 Praha 10

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10158

IČ : 27376516

DIČ : CZ27376516

Plátce DPH : ano

zastoupená: p. Daliborem Štolou, skupina „Poruchová linka distribuce“ na základě pověření

na straně jedné (dále jen „pronajímatel“)

a

Obchodní firma /jméno a příjmení:

Městská část Praha-Klánovice

IČ/DIČ:

00240281 / CZ00240281

sídlo/místo podnikání:

U Besedy 300/Číslo or., Praha 9, Klánovice, 19014

Zastoupena:

Šárka Nováková

na straně druhé (dále jen „nájemce“)

uzavírají ve smyslu § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění právních předpisů měnících, doplňujících a upravujících tuto

Smlouvu o podnikatelském nájmu věcí movitých S2334018/045

Čl. 1

- 1.1. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem movitých věcí, a to přenosného elektroměrového rozvaděče s jističem, proudovým chráničem a elektroměrem (dále jen rozvaděč) dle níže uvedené specifikace, který je určen pro krátkodobé připojení nájemce jako odběratele na distribuční soustavu pronajímatele jako provozovatele distribuční soustavy.

1.2.

Specifikace rozvaděče: zaplombovaný přenosný elektroměrový rozvaděč s elektroměrem, jističem, chráničem a zásuvkou včetně připojovacího kabelu:

evidenční číslo rozvaděče: PRA 99021

hodnota hlavního jističe: 3x63 A

elektroměr:

výrobní číslo elektroměru: 563598

evidenční číslo elektroměru: T900211

rok výroby elektroměru: 1999

číslo plomby na elektroměru a rozvaděči: P25

stav číselníku elektroměru při převzetí:

17 80 83

adresa místa připojení:

Libčanská 938, Praha 9 - Klánovice

sjednaný datum a čas připojení (počátek nájmu):

30.4.2018 v 10:00

sjednaný datum a čas odpojení (ukončení nájmu):

1.5.2018 v 10:00

Čl. 2

- 2.1. Předmětem nájmu, který vzniká na základě této smlouvy nájemci jsou věci movité, specifikované v Čl. 1 této smlouvy. Nájemce svým vlastnoručním podpisem na této smlouvě stvrzuje, že převzal od pronajímatele předmětné movité věci ve stavu výše popsaném a způsobilé ke smluvenému užívání, resp. ke smluvenému účelu nájmu.
- 2.2. Nájemce je oprávněn užívat předmětné movité věci za účelem provozování krátkodobého odběru elektřiny nájemcem, a to na adrese uvedené ve „Smlouvě o sružených službách krátkodobé dodávky elektřiny“, jež je přílohou č. 1 této smlouvy.

Čl. 3

- 3.1. Pronajímatel přenechává výše uvedené movité věci do nájmu na dobu určitou, a to počínaje datem připojení. Nájem končí dnem max. do tří měsíců od připojení, nedojde-li před uplynutím sjednané doby nájmu k zániku této smlouvy v souladu s obsahem smlouvy anebo nedojde-li po vzájemné dohodě stran k prodloužení smlouvy, resp. k prodloužení doby nájmu.

7077
7401
26

Čl. 4

Nájemce je povinen zaplatit pronajímateli za užívání movitých věcí (rozvaděče) specifikovaných v Čl. 1 této smlouvy **nájemné**, které je stanoveno takto :

základní poplatek	částka ve výši 699,- Kč
za každý sjednaný den nájmu	částka ve výši 31,- Kč
k uvedeným částkám se účtuje	DPH ve výši dle platných předpisů

- 4.2. Na tuto částku pronajímatel vystaví nájemci daňový doklad a ten je povinen ho uhradit do uvedeného termínu splatnosti. Pronajímatel se zavazuje tento daňový doklad vystavit bezprostředně po vrácení předmětu nájmu.
- 4.3. Dále je nájemce povinen zaplatit pronajímateli spotřebovanou elektřinu za celou dobu trvání této smlouvy, která bude nájemci účtována v **sazbě Aktiv C02d** dle platného ceníku. Daňový doklad za spotřebovanou elektřinu vystaví nájemci příslušné Zákaznické centrum Pražské energetiky, a. s., v jehož obvodu bude krátkodobý odběr nájemcem realizován na základě "Smlouvy o sdružených službách krátkodobé dodávky elektřiny".
- 4.4. Dojde-li před uplynutím sjednané doby nájmu k zániku této smlouvy v souladu s jejím obsahem anebo dojde-li ze strany nájemce k vrácení předmětu nájmu před uplynutím sjednané doby nájmu, bude pro výpočet nájemného rozhodující počet dní, po který byl nájem realizován.
- 4.5. Smluvní strany si ujednaly, že pronajímatel bude nájemci zasílat vystavené daňové doklady na níže uvedenou adresu, která je tímto určena jako adresa pro zasílání daňového dokladu. Pokud se poštovní adresa liší od adresy sídla firmy, uveďte ji zde:

Čl. 5

- 5.1. Nájemce je povinen užívat předmětné movité věci tak, aby nedošlo k jejich ztrátě, resp. nedocházelo ke vzniku škody na těchto movitých věcech. Zejména je povinen chránit předmět nájmu (rozvaděč) před nárazy a mechanickým poškozením.
- 5.2. V případě, že za trvání této smlouvy dojde ke vzniku škody na předmětu nájmu (např. poškozením nebo ztrátou rozvaděče), nájemce je povinen nahlásit pronajímateli vznik škody na pronajatých movitých věcech neprodleně a nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli tuto škodu, a to na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem. Náhrada se stanoví dle pořizovací ceny rozvaděče. V případě, že dojde k poškození prostředků zajištění proti neoprávněné manipulaci, je nájemce povinen uhradit pronajímateli náhradu škody stanovenou dle energetického zákona a jeho prováděcích předpisů v platném znění
- 5.3. Nájemce je dále povinen umožnit pronajímateli výkon jeho práva kontroly, zda jsou předmětné movité věci užívány řádným způsobem a v souladu s touto smlouvou.
- 5.4. Při vrácení rozvaděče po termínu sjednaném ve smlouvě bude nájemci účtována smluvní pokuta ve výši 150,- Kč za každý započatý den prodlení. Smluvní strany si ujednaly, že v takovém případě tzn. po uplynutí sjednaného nájmu, je pronajímatel oprávněn bez předchozího upozornění rozvaděč na náklad nájemce odpojit.

Čl. 6

- 6.1. Nájemce není oprávněn přenechat předmětné movité věci do podnájmu třetí osobě, provádět na předmětných movitých věcech jakékoli změny, přemisťovat je z adresy místa připojení, stanovené touto smlouvou a to bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.

Čl. 7

- 7.1. Připojení rozvaděče na distribuční soustavu si zajišťuje nájemce sám prostřednictvím oprávněné osoby.
- 7.2. Připojení rozvaděče musí být provedeno ve správném sledu fází L 1, L 2, L 3 – dle označení na volném konci kabelu. Zákazník je odpovědný za dodržování všech platných ČSN a legislativně právních předpisů, zejména bezpečnostních po celou dobu zapůjčení rozvaděče.

Čl. 8

- 8.1. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, platí o právech a povinnostech nájemce a pronajímatele předmětných movitých věcí ustanovení § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb. občanského zákoníku, v platném znění.

Čl. 9

- 9.1. Pronajímatel a nájemce současně touto smlouvou sjednávají právo pronajímatele jednostranně odstoupit od této smlouvy, a to v případě, že nájemce poruší jakoukoli svou povinnost uvedenou v této smlouvě, a dále v případě, že nájemce užívá pronajaté movité věci takovým způsobem, že pronajímateli vzniká škoda.
- 9.2. Vznikne-li pronajímateli právo odstoupit od smlouvy a využije-li tohoto práva, je povinen toto neprodleně oznámit písemně nájemci. Takovéto odstoupení pronajímatele je účinné kalendářním dnem doručení uvedeného písemného oznámení nájemci.

Čl. 10

1. Pronajímatel a nájemce shodně prohlašují, že tato smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu pronajímatelem a nájemcem a účinnosti dnem připojení.
- 10.2. Pronajímatel a nájemce dále prohlašují, že tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, platnost této smlouvy vzniká dnem jejího podpisu a účinnosti dnem připojení.
- 10.3. Před uplynutím sjednané doby nájmu může tato smlouva zaniknout buď na základě dohody smluvních stran a nebo na základě jednostranného odstoupení od smlouvy ze strany pronajímatele ve smyslu čl. 9 této smlouvy.
- 10.4. Nájemce je povinen v případě zániku této smlouvy uplynutím sjednané doby či na základě odstoupení pronajímatele předat předmětné movité věci pronajímateli, a to na základě písemného protokolu o vrácení předmětu nájmu, který je povinen nájemce s pronajímatelem sepsat a podepsat.

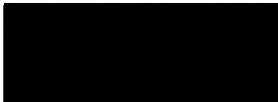
Čl. 11

- 11.1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, kdy pronajímatel i nájemce obdrží po jednom vyhotovení. Změny obsahu této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody pronajímatele a nájemce ve formě dodatků k této smlouvě.
- 11.2. Pronajímatel a nájemce shodně prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich svobodné vůli, nebyla učiněna v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek pro některého z nich a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
- 11.3. Nájemce, je-li fyzickou osobou, bere na vědomí, že PREdistribuce, a. s., shromažďuje, zpracovává a uchovává osobní údaje nájemce v rozsahu identifikačních a adresních údajů, a to za účelem plnění této smlouvy. Toto zpracování osobních údajů nevyžaduje souhlas nájemce. PREdistribuce, a. s., zpracovává osobní údaje druhé smluvní strany v listinné i elektronické podobě, avšak jen po dobu nezbytně nutnou pro účely plnění této smlouvy, bezodkladně po uplynutí doby pro vypořádání závazků z této smlouvy tyto údaje odstraní.
- 11.4. Nájemce, je-li fyzickou osobou, má právo dobrovolně se rozhodnout, zdali osobní údaje PREdistribuci, a. s., poskytne, poskytnutí osobních údajů je však nezbytnou podmínkou pro uzavření této smlouvy. Nájemce má právo svobodného přístupu ke svým osobním údajům, na opravu osobních údajů, na informace ohledně zpracování osobních údajů a na odstranění vad zpracování osobních údajů. PREdistribuce, a. s., je oprávněna předat osobní údaje nájemce třetím osobám ke zpracování na základě smlouvy o zpracování osobních údajů dle § 6 ZOOÚ, a to zejména osobám v rámci Skupiny PRE. Podrobnosti o ochraně osobních údajů jsou dotupné na www.pre.cz.

Čl. 12

- 12.1. Pronajímatel a nájemce shodně prohlašují, že tato smlouva, jakož i právní vztahy vzniklé na základě této smlouvy se řídí právním řádem České republiky. V případě sporů na základě této smlouvy, spadá rozhodování těchto sporů do pravomoci obecných soudů České republiky.

V Praze dne 26 -04- 2018


nájemce


pronajímatel

VRÁCENÍ PŘEDMĚTU NÁJMU

1. Pronajímatel prohlašuje, že movité věci, jež jsou předmětem této smlouvy o podnikatelském nájmu věcí movitých (Čl.1 smlouvy), mu byly dnešního dne nájemcem řádně vráceny.
2. Stav číselníku elektroměru při vrácení: 118110
3. Pronajímatel dále prohlašuje, na movitých věcech došlo/nedošlo ke vzniku škody. V případě škody zde uvést o jaké poškození se jedná, vyčíslení škody nebo způsob, jakým bude výše náhrady škody stanovena.

Skutečné datum ukončení nájmu

v Praze dne 1.5.18


nájemce


pronajímatel