

**DODATEK č. 1 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ**  
**O pronájmu Kulturního centra Beseda (KCB)**  
**č. SML/32/1050/0499/2021**

uzavřená podle § 2201 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění, kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

Pronajímatel:

**Městská část Praha-Klánovice**

se sídlem: U Besedy 300/8, 190 14 Praha-Klánovice

zastoupená: Ing. Karlem Louckým - starostou

IČO: 002 40 281

DIČ: CZ00240281

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 9021-2000707339/0800

(dále jen „*pronajímatel*“)

a

Nájemce:

**Živá beseda, z.s.**

se sídlem: Slavětínská 1029, 190 14 Praha-Klánovice

Zastoupená: Janou Pexovou, předsedkyní spolku

IČO: 108 71 578

(dále jen „*nájemce*“)

## I. Úvod

- 1.1 Pronajímatel a nájemce se tímto dohodli na tomto Dodatku č. 1 ke smlouvě SML/32/1050/0499/2024 ze dne 18. 6. 2021, jak uvedeno dále.

## II. Změna Smlouvy

- 2.1 Čl. 7 – Nájemné bod 4. Smlouvy se mění tak, že se **vypouští**:  
„Nájemce se zavazuje uhradit náklady za služby spojené s užíváním nebytových prostor tj. za vodné, stočné, odvoz komunálního odpadu, dodávky plynu a elektřiny na základě dodaného vyúčtování zprostředkovatelů služeb, a to do 30 (třiceti) dnů od doručení vyúčtování nájemci na bankovní účet pronajímatele uvedený v odst. 2 tohoto článku smlouvy.“

### III. Závěrečná ustanovení

- 3.1 Tato ujednání tvoří nedílnou součástí Smlouvy. Smlouva platí a bude vykládána v souladu s těmito ujednáními.
- 3.2 Ustanovení Smlouvy, jejichž změnu tato ujednání výslovně nestanoví, zůstávají beze změn.
- 3.3 Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dva a nájemce dva.
- 3.4 Městská část Praha-Klánovice ve smyslu § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů osvědčuje, že uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Zastupitelstvem městské části Praha-Klánovice na jejím jednání konaném dne 28. 4. 2025 (usnesení č. ZMČ 15/107/2025), čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního jednání.

V Praze-Klánovicích, dne 5.5.2025

V Praze, dne 5.5.2025

V. r.

.....  
Za pronajímatele:  
Ing. Karel Loucký  
starosta MČ Praha-Klánovice

V. r.

.....  
Za nájemce:  
Jana Pexová  
předsedkyně spolku