

ČÍSLO CN	102021	INVESTOR	ÚMČ Praha - Klánovice
VYŘIZUJE	Dominik Plhoň	ADRESA	U Besedy 300, 190 14 Praha - Klánovice
DATUM	Aktualizace 8. 6. 2021	IČ	00240281

Věc: Cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace pro stavbu

Akce: REKONSTRUKCE ZASTÁVKY BUS BAZAR

Ulice Slavětínská, MČ Praha – Klánovice

Stupeň: DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ; DSP

A. OBSAH CENOVÉ NABÍDKY

Cenová nabídka je zpracována na zajištění projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení stavby v podrobnosti pro přípravu položkového rozpočtu a výkazu výměr.

PD bude zpracována dle vyhl. 251/2018 Sb., případně dle příslušné směrnice pro dokumentaci staveb.

V listopadu 2020 proběhla schůzka na místě za účasti projektanta a vedení obce. Následně proběhlo místní šetření a byl proveden předpokládaný návrh budoucího řešení.

Rekonstrukce zastávky bude provedena v obou směrech. Povrch stávajících nástupišť vykazuje četné poruchy s téměř nezatelnou výškou nástupiště; nástupní hrana je téměř v úrovni nivelety komunikace. Celkově nástupiště nenavazují provedením na okolní zpevněné plochy. Předmětem rekonstrukce bude tedy celková modernizace prostoru nástupiště v obou směrech včetně potřebných návazností (výškových i materiálových) na zpevněné plochy v bezprostřední blízkosti. V obou případech bude nutné řešit výškové vyrovnání mezi nástupištěm, které bude muset být oproti stávajícímu stavu zvýšeno a plochou přilehlého chodníku/rozptylové plochy parteru budovy ve směru jízdy do Šestajovic. Součástí bude vždy bezbariérové řešení a řešení pro nevidomé a slabozraké. V rámci rekonstrukce zastávek bude proveden i potřebný zásah do stávající plochy vozovky; pro osazení nové nástupní hrany a navazujících obrubníků, případně dojde k reprofilaci z důvodu zajištění odtoku vody. V neposlední řadě dojde k návrhu obnovy DZ v potřebném rozsahu.

Vzhledem k exponovanosti tohoto místa navrhujeme doplnit přechod pro chodce před obě zastávky ve směru do Šestajovic; v křižovatce ulice Slavětínská x Ke Kostelíčku. Přechod bude nutné přisvětlit.

Seznam a popis stavebních objektů:

Řada SO 100 Objekty pozemních komunikací

Prováděné práce na přípravě PD tohoto objektu budou vycházet ze zadání investora a z místního šetření. Jedná se o návrh rekonstrukce zastávky BUS „Bazar“ v obou směrech včetně potřebných návazností.

Řada SO 300 Vodohospodářské objekty

Dle potřeby bude do PD začleněn samostatný objekt, který bude řešit odvodnění komunikace.

Řada SO 400 Objekty elektro

V rámci tohoto stavebního objektu bude navrženo přisvětlení nově řešeného přechodu pro chodce.

Pro stanovení min. honoráře pro výkony oceněné hodinovou sazbou jsou stanoveny sazebníkem minimální hodinové sazby:

Pro výkony vysoce kvalifikované, koordinace více staveb, náročné stavby	1 200 Kč/hod
Pro koncepční práce	920 Kč/hod
Pro práce autorizovaných osob, návrhy řešení	710 Kč/hod
Projekční práce, odborná inženýrská činnost	570 Kč/hod
Konstrukční práce, inženýrská činnost	450 Kč/hod
Pomocné práce, kompletace	330 Kč/hod

Hodinové sazby a ceny za úkony jsou uváděny bez DPH.

ZASTÁVKA BUS BAZAR V OBOU SMĚRECH



ZASTÁVKA BUS BAZAR V OBOU SMĚRECH – nový přechod pro chodce v křižovatce s ulicí Ke Kostelíčku



B. CENOVÁ NABÍDKA

1. VF 2 – VYPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ

Návrh ceny je proveden dle sazebníku UNIKA 2020 na základě odborného odhadu náročnosti stavby dle hodinových sazeb.

Viz kapitola A obsah cenové nabídky:

Projektová dokumentace VF 2 bude obsahovat kompletní přílohy dle objektové skladby, která je uvedena v kapitole A.

Níže uvedená cena za hlavní stavební objekt řady SO 100 dále obsahuje koordinaci všech jednotlivých profesí a vypracování souhrnných částí projektové dokumentace.

Celkem	75 000 Kč
--------	-----------

Celkem projektové práce DUSP;	75 000,00 Kč
--------------------------------------	---------------------

Související činnosti

a) Majetkoprávní elaborát

Podrobný zákres stavby do digitální katastrální mapy s vyznačením dotčených pozemků včetně vypracování tabulky dotčených pozemků do technických zpráv a podkladů k žádosti o povolení stavby

7 500 Kč

b) Přisvětlení přechod pro chodce

2x sloup pro přisvětlení 1x přechodu pro chodce v křižovatce ulic Slavětínská x Ke Kostelíčku. Návrh bude obsahovat výpočet přisvětlení.

20 000 Kč

c) Hospodaření s dešťovými vodami

*SO 101 komunikace a zpevněné plochy
Návrh odvodnění dotčených zpevněných ploch*

15 000 Kč

Celkem související činnosti	42 500,00 Kč
------------------------------------	---------------------

Celkem projektové práce a související činnosti	117 500,00 Kč
---	----------------------

2. VF 3 – INŽENÝRSKO-INVESTORSKÁ ČINNOST PRO SPOLEČNÉ POVOLENÍ STAVBY / PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

Zajištění všech potřebných vyjádření DOSS (dotčených orgánů státní správy), VOSS (veřejných orgánů státní správy), správců sítí v jejichž ochranném pásmu se stavba nachází. Kompletace dokladové části k žádosti o vydání SP, podání žádosti o společné povolení, zajištění pravomocného rozhodnutí / povolení. Součástí je účast na všech průběžných i mimořádných jednáních v průběhu zpracování projektové dokumentace.

80 000 Kč

Celkem inženýrsko-investorská činnost DSP;	80 000,00 Kč
---	---------------------

3. VF 4 - SOUPIS PRACÍ, KONTROLNÍ POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Na základě zpracované projektové dokumentace jednotlivých stavebních objektů bude zpracovaný položkový rozpočet a výkaz výměr. Na základě výkazu výměr a zpracované projektové dokumentace bude možné zahájit výběr zhotovitele.

25 000 Kč

Celkem soupis prací	25 000,00 Kč
----------------------------	---------------------

C. REKAPITULACE:

1. VF 1 – viz CN 152021	Kč
2. VF 2 – Vypracování dokumentace pro vydání DSP	117 500,00 Kč
3. VF 3 – Inženýrsko-investorská činnost stavební povolení	80 000,00 Kč
4. VF 4 – soupis prací, kontrolní rozpočet	25 000,00 Kč

CELKEM 222 500,00 Kč

NEJSEM PLÁTCE DPH

D. TERMÍN:

Termín dodání výkresové části PD odhadujeme na 3 měsíce od objednání (od dodání průzkumných prací), záleží na průběhu konání jednotlivých výrobních výborů a termínu objednání PD. Odevzdání kompletní PD včetně příslušného rozhodnutí / povolení, vzhledem k současné situaci, je velice obtížné stanovit. Cílem je, předat Vám PD v co možná nejkratším termínu za splnění maximální kvality díla.

E. ZPŮSOB FAKTURACE:

Zhotovitel nepožaduje zálohu. Zhotovitel vystaví fakturu při odevzdání jednotlivé výkonové fáze nebo její části, objednatel uhradí částku ve 14denní splatnosti faktury.