SML/32/1050/0046/2019

Nájemní smlouva
uzavřená dle ust. § 2201 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „O.z.")

I.
Smluvní strany

Městská část Praha-Klánovice
Zastoupena: MUDr. Jiřím Bekem místostarostou městské části
Sídlo: U Besedy 300, 190 14 Prah-Klánovice
IČ: 00240281
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
na straně jedné (dále jen „Pronajímatel")

a

Tomáš Havel
Sídlo: Puškinova 51, 460 24 Liberec 24
IČ: 74524054
na straně druhé (dále jen „Nájemce")

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Nájemní smlouvu

II.
Předmět a účel nájmu

1. Pronajímatel má ve svěřené správě pozemky **parc. č. 910** s výměrou 2757 m² **a parc.č. 911** s výměrou 2353 m², k. ú. Klánovice, (dále jen „pozemky").
2. Pronajímatel touto smlouvou přenechává Nájemci do nájmu části pozemků v rozsahu požadovaném nájemcem po vzájemném souhlasu nájemce s pronajímatelem (dále jen „předmět nájmu"); předmět nájmu je vymezen v Příloze č. 1 této smlouvy.
3. Předmět nájmu bude užíván výlučně za účelem umístění cirkusu a s tím souvisejících předmětů.
4. Účelem této smlouvy je v zájmu snížení rozsahu omezení obecného užívání veřejného prostranství zajistit umístění nezbytných movitých věcí v místě, které je pro umístění těchto věcí vhodnější.

III.
Doba nájmu

1. Nájem se sjednává na dobu určitou **od 25. 2. 2019 do 3. 3. 2019 včetně.**

IV.
Nájemné

1. Za nájem dle této smlouvy je Nájemce povinen zaplatit nájemné ve výši **1.000,- Kč** (slovy jedentisíc) **a vratnou kauci ve výši 1.000,- Kč**.
2. Kauce bude vrácena po ukončení akce a uklizení pozemku.
3. Nájemné je splatné jednorázově bankovním převodem nebo hotově v pokladně Úřadu městské části Praha-Klánovice.
4. Kauce bude složena hotově v pokladně Úřadu městské části Praha-Klánovice.

DR

V.
Práva a povinnosti

1. Nájemce je povinen předmět nájmu udržovat v dobrém stavu tak, aby Pronajímateli nevznikala na předmětu nájmu škoda.
2. Nájemce je povinen předmět nájmu předem zřetelně vyznačit a po celou dobu nájmu zajistit, aby nedošlo k užívání větší plochy, než jaká je předmětem nájmu.
3. Podmínkou konání akce je zajištění WC a svého zdroje elektrické energie.
4. Nájemce není oprávněn dát předmět nájmu do podnájmu třetí osobě.
5. Po skončení nájmu je Nájemce povinen uvést předmět nájmu do původního stavu, v jakém jej převzal, a odstranit vše, co po dobu trvání nájmu na pozemku umístil, vč. úklidu event. odpadu. a předat pronajímateli dne 4.3.2019 v 9 hod. v budově úřadu městské části.

VI.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich svobodné a vážné vůle, že ji neuzavírají v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv z nich, což stvrzují svými podpisy.

V Praze 9-Klánovicích dne 22. 2. 2019

V Praze dne 22. února 2019

.....

městská část Praha-Klánovice
Pronajímatel

Městská část
Praha-Klánovice
U Besedy 300
190 14 Praha-Klánovice
IČ: 00240281

[redacted]

Nájemce

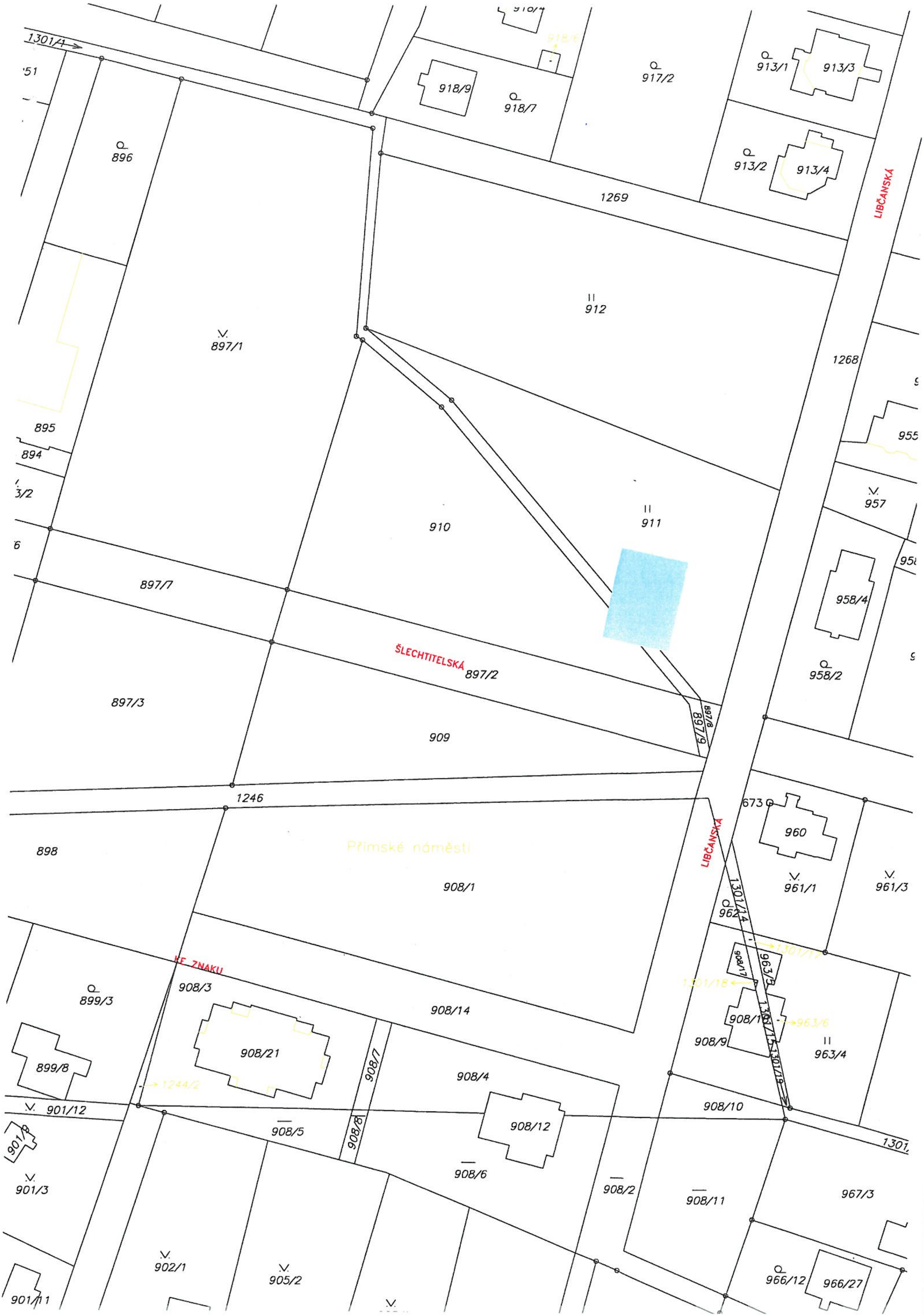
Příloha č. 1

Libčanská parc.č. 910 a 911, kat.ú. Klánovice

celkem 300 m²

[redacted]

[redacted]



1301/1
896
897/1
895
894
1269
912
911
910
1268
913/1
913/3
913/2
913/4
917/2
918/9
918/7
955
957
958/4
958/2
LIBČANSKÁ
897/7
ŠLECHTITELSKÁ
897/2
897/3
909
897/9
897/8
1246
898
Přímské náměstí
908/1
673
960
961/1
961/3
962
963/5
908/17
1301/17
1301/18
963/6
963/4
908/9
1301/19
KE ZNAKU
908/3
899/3
908/14
908/21
899/8
908/7
908/4
1244/2
901/12
908/5
908/8
908/12
908/10
908/6
901/3
908/2
908/11
967/3
902/1
905/2
966/12
966/27
901/11