

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 6458000117

uzavřené dne 26. 4. 2017 mezi:

Pronajímatel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00
IČO: 709 94 234 DIČ: CZ70994234
jednající prostřednictvím své organizační jednotky – správce majetku
Oblastním ředitelstvím Praha
se sídlem Partyzánská 24, 170 00, Praha 7
zastoupeným Ing. Vladimírem Filipem, ředitelem
bankovní spojení: [REDACTED]

adresa pro doručování písemností:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Oblastní ředitelství Praha
Partyzánská 24, 170 00, Praha 7
variabilní symbol: 6458000117
(dále jen pronajímatel)

a

Nájemce:

Městská část Praha - Klánovice

sídlo: U Besedy 300, 190 14 Praha-Klánovice
zastoupena: Mgr. Zorka Starčevičová, starostka
IČO: 00240281 DIČ: CZ00240281
(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku, dohodly na znění tohoto Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 0001/17 (dále jen Dodatek).

I. Předmět dodatku

Předmětem tohoto Dodatku je rozšíření předmětu nájmu za účelem umístění dalších 8 cykloboxů v souladu se Souhrnným stanoviskem SŽDC č.j. S 10996/S-34334/2018-SŽDC-OR PHA-710-Ple ze dne 1.10.2018.

II. Změny a doplňky

1.) Tímto Dodatkem se článek I. Předmět nájmu, odst. 1 a 2 smlouvy mění následovně:

1. Předmětem nájmu je část pozemku p.č. 1302/1 (inventární číslo dle SAP IC5000115956), pronajatá výměra činí 79,86 m², zapsaného na LV č. 125 na Katastrálním úřadě pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, v katastrálním území Klánovice č. ČSÚ 665444.
(dále jen „předmět nájmu“)

Pronajímatel prohlašuje, že hospodaří po právu s výše uvedeným majetkem státu. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že pozemky v obvodu dráhy jsou určeny pro veřejnou dopravu a jsou si vědomy omezení z toho vyplývajících.

2. Předmět nájmu je vyznačen v situačním plánu, který tvoří přílohu č. 1. tohoto dodatku.

2.) Tímto Dodatkem se článek III. Nájemné, odst. 1a 2 smlouvy mění následovně:

1. Výše nájemného za užívání předmětu nájmu uvedeného v čl. I. této smlouvy byla stanovena následovně:

- za pronájem části pozemku, na kterém jsou umístěny cyklostojany a zatravnovací dlaždice v souladu s cenovým výměrem Ministerstva financí č. 01/2019 ze dne 28. 11. 2018 ve výši 134 Kč/m²/rok, tj. za 44,23 m² celkem 5.926,82 Kč/rok.
- za pronájem části pozemku, na kterém jsou umístěny cykloboxy sloužící ke komerčním účelům ve výši 360 Kč/m²/rok, tj. za 35,63 m² celkem 12.826,80 Kč/rok
Celkové roční nájemné za užívání 79,86 m² činí: **18.753,62 Kč/rok**

2.) Celkové roční nájemné ve výši 18.753,62 Kč je splatné v pravidelných ročních splátkách, a to vždy 15. dne daného roku na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu 14606011/0710 pod variabilním symbolem 6458000117 dle splátkového kalendáře.

3.) Tímto Dodatkem se článek IV. Práva a povinnosti smluvních stran doplňuje o odstavec 21:

21) V případě anonymního oznámení o uložení nebo nálezů podezřelého předmětu, u kterého lze rozpoznat nebo předpokládat, že se jedná o nástražný výbušný systém nebo munici nebo nebezpečnou látku, je nájemce povinen postupovat v souladu s pokyny uvedenými v příloze č. 2 této smlouvy.

4.) Tímto Dodatkem se článek VII. Závěrečná ustanovení doplňuje o odstavec 10:

10) Nájemce prohlašuje, že souhlasí s tím, aby pronajímatel použil jeho osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady 2016/679 (GDPR) a související vnitrostátní právní úpravou pro účely sepsání této dohody a jejího zpracování v systému SAP a zajištění řádného plnění práv a povinností plynoucích z uzavřeného smluvního vztahu.

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní články a ustanovení Nájemní smlouvy uzavřené dne 26. 4. 2017 pod VS 6458000117 zůstávají v platnosti.

2. Městská část Praha-Klánovice ve smyslu § 43 odst. 1 zákona č. 13/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů osvědčuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou městské části Praha-Klánovice na jejím jednání konaném dne 17. 4. 2019 (usnesení č. RMČ.14/104/2019), čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního jednání.

3. Tento Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel dvě vyhotovení.

4. Platnost tohoto Dodatku nastává dnem podpisu obou smluvních stran a účinnost ode dne protokolárního předání předmětu nájmu.

Příloha: č. 1: Situační plánek
 č. 2: Opatření pro postup v případě anonymního oznámení o uložení nebo nálezů podezřelého předmětu

V Praze dne 7.5.2019

Pronajímatel:

Inženýr Filip

Oblastní ředitelství Praha

V Praze dne 18.4.2019

Nájemce:

Mgr. Zorka Starčevičová
starostka



Městská část
Praha-Klánovice
U Besedy 300
190 14 Praha-Klánovice
IČ: 00240281 ⑥

Tento Dodatek byl zveřejněn prostřednictvím registru smluv dne.....

Postávka Praha-Klánovice

NOVÁ ZÁMKOVÁ DLAŽBA
 $9,7 \times 2,45 = 23,76 \text{ m}^2$

GABION

STÁVAJÍCÍ STOLANY

STÁVAJÍCÍ CYKLOBOX

NOVÝ
CYKLOBOX

U tlačitelného

