

SMC/32/1050/0349/1010

Smlouva o nájmu tržního místa

Městská část Praha-Klánovice

se sídlem U Besedy 300, 190 14 Praha-Klánovice
IČO: 00240281, č.ú. : 9021-2000707339/0800
zastoupená starostkou Mgr. Zorkou Starčevičovou

(dále jen jako „městská část“ nebo „pronajímatel“)

a

Trhysk.cz s.r.o.

se sídlem U Cukrovaru 695, 273 24 Velvary
IČO:085 04 342
zastoupená jednatelem Stanislavem Koukolíčkem

(dále jen nájemce)

uzavřeli podle ustanovení § 2201 a násl. občanského zákoníku následující

smlouvu o nájmu tržního místa

I. Předmět nájmu

Předmětem nájmu je krátkodobý nájem části pozemku parcelní číslo 3/7 a části pozemku parcelní číslo 1230 v katastrálním území Klánovice, o výměře cca 1130 m², které jsou ve vlastnictví hlavního města Prahy a svěřené správě nemovitostí městské části Praha-Klánovice a to každou sobotu vždy od 6.00 hodin do 14.00 hodin počínaje sobotou 5. září 2020 a konče sobotou 3. října 2020 (vyjma soboty 12. září 2020).

Pronajaté plochy jsou specifikovány v situačním plánu, který tvoří nedílnou přílohu č. 1 této smlouvy.

II. Účel nájmu

Účelem nájmu je pořádání trhu nájemcem jako organizátorem na pronajatých plochách specifikovaných v čl. I na nichž bude probíhat stánkový prodej zeleniny, ovoce, ekologických zemědělských produktů, lesních plodů, květin, květinových dekorací, sadby, koření, pečiva, potravin živočišného původu, ovocných šťáv, občerstvení a produktů uměleckých řemesel.

III. Nájemné

Nájemce se zavazuje uhradit nájemné za celou dobu nájmu ve výši 100 Kč na bankovní účet nájemce č.ú. 9021-2000707339/0800 do pěti (5) dnů od podpisu této smlouvy.

IV. Doba trvání nájmu

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 5. září 2020 do 3. října 2020.
2. Pronajímatel může od této smlouvy odstoupit v případě, že nájemce bude v prodlení s úhradou jednorázového nájemného dle čl. III. delším než pět (5) dnů.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

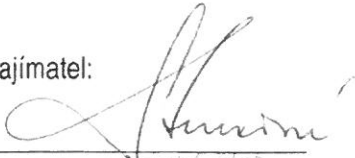
1. Pronajímatel se dále zavazuje :
 - umožnit nájemci po dobu trhu připojení na přípojku elektrické energie a vody,
 - zajistit mobilní WC s umyvadlem a dezinfekcí,
2. Nájemce se zavazuje :
 - zajistit řádnou organizaci trhu v souladu s právními předpisy, včetně organizace dopravy v klidu,
 - zajistit úklid pronajaté plochy uvedením do původního stavu po skončení trhu,
 - řádně platit nájemné a úhradu za služby, spotřebovanou energii a mobilní WC s umyvadlem

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
2. Tato smlouva byla schválena usnesením RMČ ze dne 2. 9. 2020 č.j. RMČ 65/511/2020
3. S ohledem na skutečnost, že se touto smlouvou sjednává nájem kratší než 30 dnů, nevyžaduje tato smlouva ve smyslu § 36 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze zveřejnění záměru a s ohledem na limit finančního plnění ani zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění.
4. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti 5. září 2020.

V Praze-Klánovicích dne 3. 9. 2020

Pronajímatel:


městská část Praha-Klánovice
s.r.o.
starostka Mgr. Zorka Starčevičová

Nájemce:

Trhysk.cz s
U Čukrovaru
273 24 Velva
IČ: 0850434

Stanislav Koukolíček, jednatel Trhysk.cz



3/1

3/7

1134.66 m²

1230

103/2

© DJI

© DJI

© DJI

© DJI

© DJI

© DJI

© DJI

© DJI

© DJI