

SM/32/109/0443/2022

SMLOUVA O VÝPŮJČCE POZEMKU

(dále jen jako „smlouva o výpůjčce“ nebo „smlouva“)

Městská část Praha-Klánovice

sídlo: U Besedy 300/8, 190 14 Praha-Klánovice

IČO: 002 40 281

DIČ: CZ00240281

zastoupená starostkou Mgr. Zorkou Starčevičovou

(dále jen „**Půjčitel**“), na straně jedné

a

Klánovice spolu o. p. s.

sídlo: U Besedy 818/7, 190 14 Praha-Klánovice

IČO: 246 97 788

zastoupená

(dále jen „**Vypůjčitel**“), na straně druhé,

uzavřeli podle ustanovení § 2193 a násl. občanského zákoníku následující

smlouvu o výpůjčce plochy pro umístění provizorního prostoru pro zařízení určeného k řešení uprchlické krize.

I. Předmět smlouvy

1.1 Hlavní město Praha je vlastníkem a Půjčitel, městská část Praha-Klánovice, má ve svěřené správě a je oprávněna přenechat Vypůjčiteli do užívání pozemek parc. č. 3/6, k. ú. Klánovice o celkové výměře 3865 m². Výpůjčka se týká části uvedeného pozemku o výměře 130 m².

1.2 Za podmínek této smlouvy Půjčitel přenechává Vypůjčiteli plochu bezúplatně do užívání, Vypůjčitel s tím souhlasí (dále jen „**Výpůjčka**“).

II. Účel a podmínky výpůjčky

2.1 Vypůjčitel je oprávněn plochu užívat za účelem umístění stavebních buněk se schodištěm a dalším zařízením, které budou sloužit jako provizorní prostor pro řešení uprchlické krize.

2.2 Vypůjčitel odpovídá za to, že zde instalované buňky se schodištěm a dalším zařízením budou provozovány v souladu s platnými předpisy, pravidly a normami, zejména stavebními, bezpečnostními a hygienickými.

III. Doba trvání výpůjčky

3.1 Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou od 7. 9. 2022 do 31. 12. 2022.

IV. Závěrečná ustanovení

4.1 Vypůjčitel je povinen zohledňovat fakt, že pozemky se nacházejí v zastavěném území a v areálu základní školy. Z tohoto důvodu musí podniknout všechny dostupné kroky, aby v maximální možné míře snížil obtěžování okolo žijících obyvatel hlukem, světlem a dalším rušivým působením. Vypůjčitel musí respektovat noční klid. Půjčitel má právo okamžitě zrušit tuto smlouvu, pokud nebude respektována uvedená podmínka.

4.2 Pokud je to pro využití pozemku pro daný účel nutné, zajistí si Vypůjčitel souhlas se zvláštním užíváním komunikace a další povolení a souhlasy státních orgánů.

4.3 Ke dni skončení Výpůjčky se Vypůjčitel zavazuje odevzdat předmětné pozemky Půjčiteli v původním stavu.

4.4 Vypůjčitel prohlašuje, že je mu znám předmět Výpůjčky a že vyhovuje účelu, ke kterému se výpůjčka poskytuje. Dále výslovně souhlasí s podmínkami uvedenými v bodu 4.1.

4.5 Půjčitel se zavazuje hradit spotřebovanou elektrickou energii, jejíž množství bude měřeno podružným elektroměrem.

4.6 Vypůjčitel nese plnou odpovědnost za veškeré škody, které v souvislosti s jeho činností vzniknou na majetku či zdraví třetích osob a je povinen tuto škodu v plném rozsahu odstranit či uhradit.

4.7 Strany se dohodly, že obsah této smlouvy lze měnit nebo doplňovat pouze na základě písemných vzájemně odsouhlasených vzestupně číslovaných dodatků.

4.8 Spory týkající se této smlouvy rozhoduje soud místně příslušný pro sídlo Půjčitele.

4.9 Strany prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství a udělují souhlas k jejich zveřejněním bez jakýchkoliv podmínek.

4.10 Strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem pečlivě přečetly, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle a nikoli v tísní, a že její obsah je pro ně dostatečně určitý a srozumitelný, přičemž na důkaz toho připojují svoje podpisy.

4.11 Městská část Praha-Klánovice ve smyslu ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly ze strany Půjčitele splněny podmínky stanovené zákonem, které jsou nutné pro platnost právního jednání. Záměr byl vyvěšen na úřední desce, smlouva byla schválena usnesením RMČ 136/1084/2022 na 136. schůzi Rady MČ Praha-Klánovice 7. 9. 2022.

V Praze dne 7. 9. 2022

V Praze dne 7. 9. 2022

Půjčitel:

Vypůjčitel:



Městská část
Praha-Klánovice
U Besedy 300
190 14 Praha-Klánovice
IČ: 00240281 ①



