

SMLOUVA O DÍLO

Oprava povrchu komunikace Rodovská a Sendražická, k. ú. Klánovice
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném platném znění

Smluvní strany:

Městská část Praha-Klánovice

Sídlo: U Besedy 300/8, 190 14 Praha-Klánovice

IČO: 002 40 281, DIČ: CZ00240281

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 2000707339/0800

Ve věcech smluvních oprávněna jednat: Mgr. Zorka Starčevičová, starostka MČ,

e-mail: starosta@praha-klanovice.cz, tel.: 603 543 329

Ve věcech technických oprávněn jednat: Ing. Milan Chroust, stavební technik ÚMČ Praha-Klánovice,

e-mail: chroust@praha-klanovice.cz, tel.: 734 240 151

Kontaktní osoba: Anna Šugárová, referentka OSČ-RVD ÚMČ Praha-Klánovice

e-mail: sugarova@praha-klanovice.cz, tel.: 734 755 075

(dále jen „Objednatel“)

a

INNORoads s.r.o.

Sídlo: Inovační 122, Hodkovice, 252 41 Zlatníky-Hodkovice

Registrace: C 316929 vedená u Městského soudu v Praze

IČO: 260 82 250; DIČ: CZ26082250

Bankovní spojení: Česká spořitelna, číslo účtu: 5860654349/0800

Ve věcech smluvních oprávněn jednat: Remko Herremans

e-mail: rherremans@innoroads.cz, tel.: 724 805 724

Ve věcech technických oprávněn jednat: Ing. Jindřich Bareš

email: jbares@innoroads.cz, tel.: 602 349 520

(dále jen „Zhotovitel“)

Čl. 1 PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Dílem podle této smlouvy je provedení stavby **Oprava povrchu komunikace Rodovská a Sendražická, k. ú. Klánovice.**
2. Bližší popis předmětu veřejné zakázky je specifikován ve výkazu výměr.

Čl. 2 ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést funkční dílo dle článku 1 této smlouvy. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit, dílo ukončené v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu dle článku 3 této smlouvy.
2. Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla vč. odpovídajících zákonů, vyhlášek, nařízení vlády, ČSN, OTP a TP pro výstavbu.
3. Při provádění prací budou dodržovány podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí dle platné legislativy.
4. Uzavřením této smlouvy přenáší objednatel na zhotovitele odbornou, stavební, technickou, ekonomickou a organizační odpovědnost za následující přípravu a realizaci stavby.
5. Technická kritéria pro dodávku:
 - Zhotovitel musí splnit standardy provedení podle ČSN a dalších předpisů stanovených dokumentací,

na základě požadavku objednatele předložit technické listy a technologické předpisy pro použité materiály.

– Zhotovitel musí zajistit bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi (dle § 15, odst. 2, zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb.).

– Zhotovitel musí zpracovat a projednat s příslušnými orgány dopravně-inženýrské opatření (DIO).

– Použité výrobky musí splňovat ustanovení nařízení vlády č. 178/1997 Sb. o technických požadavcích na stavební výrobky, ve znění nařízení vlády č. 81/1999 Sb.

– Zhotovitel je povinen vyzvat zástupce objednatele ke kontrole provedení částí díla, které budou dalším postupem zakryty, nebo u nichž další postup prací jinak znemožní kontrolu. Výzva ke kontrole musí být provedena doručením písemného nebo e-mailového sdělení na adresu objednatele; pro tento případ je možné telefonické sdělení se současným zápisem do stavebního deníku. Výzva musí být provedena nejméně tři pracovní dny před požadovaným termínem pokračování prací.

6. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit rozsah díla o další práce a dodávky, které je zhotovitel povinen za úhradu zajistit. Pokud by objednatel požadoval po zhotoviteli provedení dalších prací a výkonů zcela zřejmě nad rámec díla („vícepráce“), budou tyto práce a dodávky oceněny podle jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech v nabídce zhotovitele, a pokud se tyto práce a dodávky v položkových rozpočtech nevyskytují, pak jednotkovými cenami ÚRS CZ a.s. platnými v období realizace těchto prací a dodávek. Pokud nelze využít pro ocenění těchto prací a dodávek jednotkových cen ÚRS CZ a.s. platných v období realizace těchto prací a dodávek, bude výše ceny těchto prací a dodávek stanovena smluvními stranami jako cena v místě a čase obvyklá. Právo na úhradu víceprací vzniká zhotoviteli až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.

7. Za vícepráce se však nepovažují náklady na práce, výkony a dodávky a jiná plnění, které byly zhotovitelem s odbornou péčí předvídatelné v okamžiku uzavření smlouvy a které jsou zároveň nutné k tomu, aby dílo bylo dokončeno řádně a včas v souladu s podklady a standardy na něj kladenými.

8. V případě, že některé práce a dodávky, které jsou dle smlouvy součástí díla, nebudou realizovány nebo jejich rozsah bude menší, než je uvedeno množství ve výkazu výměr („méněpráce“), bude jejich cena odpočtena z ceny za dílo ve výši, ve které je uvedena v položkových rozpočtech zhotovitele. Méněpráce budou účtovány a vykazovány zvlášť na základě písemného souhlasu TDS.

9. Drobné změny a upřesnění díla, které nejsou vícepracemi nebo méněpracemi, a které nemají vliv na cenu a termín plnění nebo kvalitu díla, mohou být rozhodnuty a potvrzeny zástupcem objednatele – technickým dozorem, zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen tyto drobné změny provést bez zbytečného odkladu.

10. Zhotovitel odstraní na svůj náklad veškerý odpad ze své činnosti včetně úklidu staveniště, a to v souladu s právními předpisy.

11. Zhotovitel je povinen vyklidit prostory a prostranství, kde se dílo provádělo, do dne předání díla, na své náklady, a provést úklid včetně likvidace zařízení staveniště, části pozemků, jejichž úpravy nejsou součástí zadávací dokumentace, ale budou stavbou dotčeny. Zhotovitel je povinen uvést dotčená místa v rámci dokončení díla do předchozího stavu. V opačném případě se má za to, že dílo není způsobilé k převzetí.

12. Zhotovitel je povinen neprodleně oznámit objednateli, k jakému datu bude dílo připraveno k přejímacímu řízení, a to minimálně tři pracovní dny předem. O průběhu přejímacího řízení bude pořízen „Protokol o předání a převzetí“ podepsaný pověřenými zástupci obou smluvních stran.

Čl. 3 CENA ZA DÍLO

1. V souladu s nabídkou zhotovitele se smluvní strany dohodly na ceně za provedení díla (dále „Cena za dílo“) 2 413 578,50 Kč bez DPH.

2. K ceně za dílo je zhotovitel oprávněn připočíst částku odpovídající DPH v zákonné výši, dle aktuálně platných a účinných daňových předpisů. Za správné stanovení částky DPH odpovídá zhotovitel.

Cena za dílo je vypočtena z dílčích položek:

Cena bez DPH : 2 413 578,50 Kč

DPH 21 % : 506 851,49 Kč

Celková cena včetně DPH : 2 920 429,99 Kč

3. Cena díla je zpracována v souladu s cenovými předpisy – zákon č. 526/1990 Sb., o cenách, a vyhláška č. 450/2009 Sb., kterou se provádí zákon o cenách, v platném znění.

4. Cena je stanovena jako cena pevná, nejvýše přípustná, kterou není možné překročit, pokud není ve smlouvě stanoveno jinak. Cena za dílo obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k provedení díla.
5. Výše ceny za dílo byla smluvními stranami dohodnuta dle úplného a závazného položkového rozpočtu uvedeného v příloze č. 1 smlouvy, jehož úplnost zhotovitel zaručuje.
6. Úprava výše ceny za dílo je možná jen v případě víceprací nebo méněprací dle čl. 2 smlouvy.

Čl. 4 PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
2. Úhrada díla bude prováděna na základě daňového dokladu – faktury, jejímiž přílohami budou vždy soupis provedených prací a dodávek a jejich ocenění, potvrzené oprávněným zástupcem objednatele.
3. Fakturace bude prováděna zpravidla měsíčně na základě odsouhlaseného soupisu prací objednatелеm.
4. Fakturace bude provedena dle skutečně provedených prací s přičtením případných víceprací a odečtením méněprací.
5. Konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po převzetí celého díla bez vad a nedodělků bránících užívání.
6. Doba splatnosti daňových dokladů je stanovena na 21 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli. Úhrada bude provedena bezhotovostně na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy.
7. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu platných zákonů. V případě, že faktura nebude odpovídat těmto požadavkům, má objednatel právo jí vrátit k přepracování bez toho, aby se toto období započítávalo do doby splatnosti.

Čl. 5 TERMÍN PROVEDENÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku 1 této smlouvy do 30 dnů od předání staveniště. Předpokládaný termín předání staveniště 25.08.2022. Předání díla nejpozději do 25.09.2022.

Čl. 6 ZÁRUČNÍ LHŮTA

1. Záruka za jakost díla je sjednána na dobu 60 měsíců od data protokolárního předání dokončeného díla bez vad a nedodělků.

Čl. 7 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel je povinen zajistit, udržovat a v souladu s příslušnou pojistnou smlouvou řádně a včas platit pojištění odpovědnosti za veškeré škody vzniklé na díle a na majetku zhotovitele a na jiném majetku či na zdraví osob v souvislosti s jeho činností při plnění předmětu této smlouvy. Pojistka s minimálním celkovým limitem pojistného plnění ve výši 3 000 000 Kč pro každou jednotlivou pojistnou událost bude udržována v platnosti ode dne uzavření této smlouvy až do protokolárního předání řádně dokončeného díla objednateli.

Čl. 8 PORUŠENÍ SMLUVNÍCH UJEDNÁNÍ – SANKCE

1. V případě nedodržení termínu předání díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla uvedené v čl. 3 smlouvy za každý započatý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak. O tuto částku mu bude snížena úhrada konečného daňového dokladu při závěrečném finančním vyúčtování díla.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků dohodnutých v zápise o předání a převzetí díla, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení. Stejnou pokutu se zhotovitel zavazuje zaplatit za nedodržení termínu odstranění vad zjištěných v záruční době. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.

3. Pro případ prodlení se splněním peněžitého závazku ze strany objednatele se stanovuje úrok z prodlení ve výši 0,1 % dlužné částky za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 21 dnů ode dne jejich písemného uplatnění oprávněnou stranou a jejich úhrada nemá vliv na právo na náhradu škody vzniklé porušením povinností.
5. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou.
6. Objednatel je oprávněn provést jednostranný zápočet svého nároku na zaplacení smluvní pokuty proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části.

Čl. 9 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva se řídí platnými právními předpisy České republiky. Na části neupravené touto smlouvou se vztahují zejména ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zák. č. 455/1991 Sb., živnostenský zákon, všechny v platném znění a ve znění prováděcích předpisů. Ve vztahu k oborovým a profesním náležitostem plnění této smlouvy platí zejména ustanovení novely stavebního zákona zák. č. 183/2006 Sb., v platném znění a ve znění prováděcích předpisů.
2. Je-li nebo bude-li v této smlouvě a v tomto smluvním vztahu použit jakýkoliv předpis, bude vždy použit v aktuálním znění.
3. V případě rozporu mezi zněním příloh smlouvy a zněním této smlouvy platí ustanovení této smlouvy.
4. Jakékoliv změny této smlouvy o dílo musí být provedeny písemně, formou vzestupnou řadou číslovaných dodatků smlouvy a odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
5. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
6. Zhotovitel tímto potvrzuje, že všechny další dokumenty, které jsou součástí této smlouvy, avšak nejsou se smlouvou neoddelitelně spojeny ani nejsou přílohou smlouvy, před podpisem této smlouvy převzal.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti jejím uveřejněním v registru smluv.
8. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden.
9. Městská část Praha-Klánovice ve smyslu § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů osvědčuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou městské části Praha-Klánovice na jejím jednání konaném dne 10. 08. 2022 (usnesení č. RMČ 134/1062/2022), čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního jednání.
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – oceněný výkaz výměr (položkový rozpočet)
Příloha č. 2 – výpis z obchodního rejstříku zhotovitele
Příloha č. 3 – doklad o pojištění zhotovitele
Příloha č. 4 – harmonogram prací zpracovaný zhotovitelem

V Praze-Klánovicích dne : 24.08.2022
Objednatel:
Mgr. Zorka Starčevičová, v.r.

V Praze-Klánovicích dne: 24.08.2022
Zhotovitel:
Remko Herremans, v.r.