

## **Důvodová zpráva pro jednání ZMČ Praha – Klánovice č. 24 dne 11.3.2026**

**Název:** Vybudování komunikace na pozemku parc. č. 1287 v k. ú. Klánovice

**Předkládá:** Pavla Fischerová, místostarostka

**Zpracoval:** Anna Šugárová

### **Návrh na schválení záměru zadání vypracování projektové dokumentace na vybudování nové komunikace, ul. V Olšině, navrhovaný projektant Ing. Libor Křížák**

Předmětem záměru je zadání vypracování projektové dokumentace vč. zajištění inženýrské činnosti a vyřízení stavebního povolení na vybudování nové komunikace projektantovi, se kterým má městská část dlouhodobou a velmi dobrou zkušenost.

#### **Důvodová zpráva:**

Předkládáme ke schválení záměr zadat vypracování projektové dokumentace na vybudování nové komunikace ul. V Olšině projektantovi Ing. L. Křížákovi, Ateliér Kprojekt, s.r.o., IČO: 023 19 403, se sídlem: Tyršova 158, 269 01 Rakovník, který s městskou částí dlouhodobě spolupracuje. V minulosti již zpracovával projektové dokumentace a podílel se na přípravě i realizaci investičních akcí.

Projektant dobře zná místní poměry i technickou infrastrukturu, což zajišťuje kontinuitu a efektivitu další přípravy projektu.

Ing. L. Křížáka jsme oslovili již loni s žádostí o zpracování předběžné cenové nabídky na vypracování projektové dokumentace vč. zajištění inženýrské činnosti a vyřízení stavebního povolení.

Cílem bylo získat orientační přehled o finanční náročnosti akce, neboť v té době ještě nebylo rozhodnuto o realizaci. Předložená nabídka nyní umožňuje plynule pokračovat v přípravě bez nutnosti oslovování jiného zpracovatele, což by znamenalo další časovou prodlevu.

Upozorňujeme na skutečnost, že pokud zastupitelstvo nyní nerozhodne a neodsouhlasí tento záměr, tedy schválení projektanta, aby mohl začít na projektové dokumentaci pracovat, realizace akce se do konce roku s největší pravděpodobností nestihne. Součástí procesu je totiž také vyřízení stavebního povolení. Odhadované náklady na realizaci - vybudování nové komunikace vč. technického dozoru, provedení sond, geodetického zaměření - byly vyčísleny na cca 1 000 000Kč vč. DPH.

**Městská část Praha-Klánovice**  
**Zastupitelstvo městské části**

**U s n e s e n í**

24. zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Klánovice  
konaného dne 11.3.2026

č. 24/**NNN**/2026

**Vybudování komunikace na pozemku parc. č. 1287 v k. ú.  
Klánovice**

Zastupitelstvo městské části Praha-Klánovice

*I. schvaluje*

zadání vypracování projektové dokumentace na vybudování nové komunikace ul. V Olšině projektantovi Ing. L. Křížákovi, Ateliér Kprojekt, s.r.o., IČO: 023 19 403, se sídlem: Tyršova 158, 269 01 Rakovník,

*II. schvaluje*

vystavení objednávky na vypracování projektové dokumentace vč. zajištění inženýrské činnosti a vyřízení stavebního povolení, a to za cenu nepřevyšující částku 200 000 Kč vč. DPH,

*III. pověřuje*

místostarostku městské části podpisem objednávky.

**Pavla Fischerová**  
místostarostka MČ Praha-Klánovice

**Pavel Jaroš**  
předseda kontrolního výboru  
MČ Praha-Klánovice