

# PRŮVODNÍ A TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název a místo stavby: **Úpravy veřejného sociálního zařízení na fotbalovém hřišti Klánovice**

Investor: Městská část Praha-Klánovice

Projektant: Ing. Bohumil Hazmuka, Chýnovská 813, 390 02 Tábor

Stavební úřad: Úřad Praha 21, Újezd nad Lesy

V Praze 25. 5. 2017

## **1. Všeobecné údaje:**

Účelem navrhované úpravy je uvést veřejné sociální zařízení do stavu odpovídajícímu současné úrovni.

## **2. Popis navrhovaného řešení stavby :**

Objekt je ve stavu, který již nesplňuje současné požadavky. Jedná se o zděný objekt ze škvárových tvárnic s dřevěným krovem a krytinou z asbestocementových vlnitých desek, luxferovými okny a dřevěnými dveřmi (použity jsou vnitřní dveře pro vstupní venkovní dveře) značně poškozené. Zařízení slouží pouze pro letní provoz.

Navrhované úpravy spočívají ve vybourání čelní stěny ze škvárobetonových tvárnic včetně dveří a oken a demontáž stropu. Dále bude demontována střešní krytina z asbestocementových desek a demontáž všech zařizovacích předmětů tj. umyvadel, klozetů, pisoárů vč. rozvodů vody, kanalizace a elektroinstalace. Kanalizační rozvody vodorovné v podlaze budou zachovány.

Dále budou demontovány všechny vnitřní dřevěné dveře. Zárubně a příčky zůstanou zachovány, budou otlučeny všechny obklady vč. omítek a vybourána keramická dlažba na podlaze.

Před bouráním čelní stěny je nutno vybourat otvory pod věncem pro podepření zachovávaného železobetonového věnce po cca 1 m nebo bourat stěnu po úsecích a úseky vyzdívat.

Nová čelní stěna a příčka a dozdívky budou z cihelných tvárnic tl. 300 mm a 80 mm. Zachované příčky budou kotveny do nové čelní stěny.

Před zděním budou podlahy po vybourání dlažby přebroušeny a vyrovnány samonivelační stěrkou i pod zdí a provedena hydroizolace tekutou lepenkou (2x nátěr).

Dále bude nově vyzděna příčka tl. 80 mm na WC M s osazením ocelové zárubně a dozdívky na vnitřní stěně (luxferová okna a výklenek na WC M). Po provedení nových rozvodů vody, kanalizace a elektroinstalace bude provedena vnitřní vápenocementová omítka hladká a keramické obklady na celou výšku ke stropu vč. parapetů oken.

Okna a vstupní dveře budou plastové s rámem. Okna budou s izolačním dvojsklem s vnějším bezpečnostním sklem a pískovaná. Dveře vchodové plně vč. kování. Vnitřní dveře plastové plně do ocelových zárubní vč. kování.

Zařizovací předměty budou nové WC kombi, pisoáry s jednotlivými splachovacími ventily a umyvadla vč. průtokových ohřivačů pod umyvadlem a se stojánkovou baterií.

Všechny rozvody vody je nutno provést tak, aby je bylo možno na zimní období odvodnit.

Nově bude provedena i střecha po demontáži krytiny a klempířských prvků. Na stávající krov bude proveden záklop z dřevotřískových desek tl. 15 mm, na ně paropropustná fólie a nová krytina z pozinkovaného plechu s poplastovaným povrchem. Ze stejného plechu budou i všechny klempířské prvky vč. parapetů.

Strop bude proveden nově ze SDK desek tl. 15 mm na ocelovou konstrukci, s parozábranou a tepelnou izolací z minerální vaty tl. 200 mm vč. malby. Do stropu bude osazeno 13 ks svítidel. Dále budou 2 venkovní svítidla se sklem a ochrannou mřížkou.

Fasáda bude z vápenocementové jádrové omítky a povrchová úprava z tenkovrstvé silikonové omítky tl. 2 mm.

Odborné práce budou prováděny specializovanými firmami dle výběru investora.

Veškeré stavební práce budou prováděny v souladu s vyhláškou č. 324/1990 Sb. o bezpečnosti práce ve stavebnictví a souvisejícími předpisy.

Ke kolaudaci bude předložena revizní zpráva elektro, tlakové zkoušky rozvodu vody a těsnost kanalizace.

Vliv požárně bezpečnostního rizika se neuvažuje.

### **Soupis nových prvků:**

#### **Truhlářské prvky:**

O1. Okno plastové vyklápěcí, dvojsklo, vnější bezpečnostní sklo, pískované 1000x600	4 ks
O2. Okno plastové vyklápěcí, dvojsklo, vnější bezpečnostní sklo, pískované 600x600	1 ks
1, 3. Dveře vchodové plastové plné vč. kování 800x1970 P	1 ks
2. Dtto 800x1970L	2 ks
4. Dveře vnitřní plastové plné do stávající ocel. zárubně 600x1970 L	3 ks
5. Dtto 600x1970P	1 ks
6. Dtto 700x1970L	1 ks
7. Dtto 800x1970L	1 ks

#### **Zařizovací předměty:**

WC kombi	6 ks
Umyvadlo keramické 600 mm	2 ks
Umyvadlo keramické 500 mm	1 ks
Průtokový ohřívač pod umyvadlo	3 ks
Baterie umyvadlová stojánková	3 ks
Pisoár nástěnný	3 ks

### Klempířské prvky :

K1	Parapet okenní z Pz plechu s poplast. povrchem r.š.250, dl. 1000 mm	4 ks
K2	Parapet okenní z Pz plech s poplast. povrchem.š.250, dl. 600 mm	1 ks
K3	Krytina Pz plech s poplastovaným povrchem	44,5 m <sup>2</sup>
K4	Hřebenáč Pz plech s poplast. povrchem r.š. 500mm	12,5 m
K5	Lemování zdi Pz plech s poplast. povrchem r.š.400 mm	3,3 m
K6	Dtto	1,2 m
K7	Dtto	3,3 m
K8	Okap žlab půlkulatý r.š.330 mm, Pz plech s poplast. povrchem	13,5m
K9	Svod průměr 100 mm ,Pz plech s poplast. povrchem	2,5 m

### Svítidla:

Svítidlo do SDK podhledu s LED	13 ks
Svítidlo venkovní se sklem a ochrannou mřížkou	1 ks

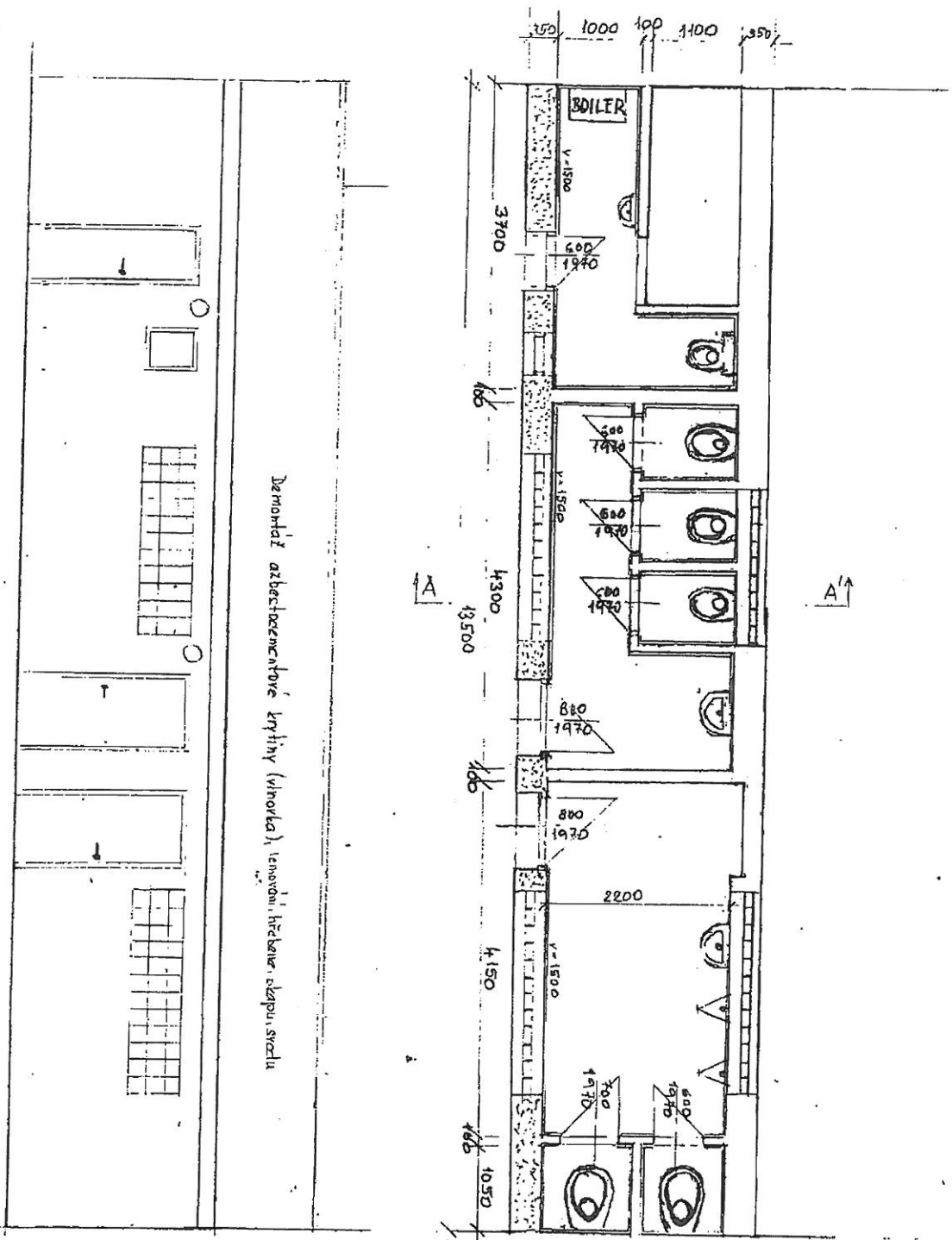
V Praze 25. 5. 2017

Ing. Bohumil Hazmuka

### SEZNAM PŘÍLOH:

1. Půdorys bourání 1:50
2. Půdorys a řez 1:50
3. Foto stávajícího stavu





Demontaž azbestocementové krytiny (vlnovka), tenzoměr, hřebek, odpad, svazek

ŘEZ A-A

DOURANIE KONSTRUKCIE

- OTEPLĚNÍ VĚŠKŮ OBKLADŮ
- VYBAUDÁNÍ LUKTĚBŮ, OKEN A DVEŘÍ SĚŤMÍ ATĚNOU
- DEMONTÁŽ VĚŠKŮ SVĚTEL - ZÁŘIŠTNÉ VYUŽITÍ
- VYBĚRÁNÍ PONECHÁT
- DEMONTÁŽ TABULOVACÍCH PŘEDMĚTŮ
- VYBAUDÁNÍ DLAŽBY
- DEMONTÁŽ ROZVODŮ VODY
- DEMONTÁŽ ELEKTROINSTALACE
- DEMONTÁŽ AZBESTOCEMENTOVÉ KRYTINY

Úpravy veřejného sociálního zařízení na fotbalovém hřišti Klavčevice  
Bourdník

Zpracoval: Ing. Bohumil Hrzňavka  
 M 1:50 Datum: 05/2017



