



Klánovice potřebují novou knihovnu



RADNÍ MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA-KLÁNOVICE

představují občanům
záměr vybudovat kulturně-vzdělávací centrum,
které by sloužilo jako

KNIHOVNA A ZÁROVEŇ KOMUNITNÍ CENTRUM

nové místo pro setkávání

VYBÍRÁME ZE DVOU VARIANT UMÍSTĚNÍ

KOMUNITNÍ CENTRUM S KNIHOVNOU:

VARIANTA 1 POZEMEK Č. PARCELNÍ 19 VEDLE KC BESEDA, BÝVALÉ ZAHRADNICTVÍ 835 m², počítá se s propojením s KC Beseda



CO POVAŽUJEME ZA VÝHODNÉ:

- + Vytvoření širšího společensko kulturně-vzdělávacího a komunitního centra propojením s KC Beseda
- + Prázdný pozemek městské části bez nutnosti demolice
- + Pozemek je připraven k okamžitému využití
- + Rychlé uvolnění prostor v budově č. 1 pro šatny základní školy a nevyhovujících prostor pro seniory. Předpokládané urychlení o dva roky v porovnání s VARIANTOU 2
- + Vytvoření rozšířeného zázemí pro stávající KC Beseda, např. šatna a toalety
- + Širší využití pro kavárnu KC Beseda, zajištění občerstvení pro návštěvníky centra
- + Krásné prostředí se vzrostlými stromy, park k celoročnímu využití během otvírací doby centra
- + Nižší režijní náklady
- + Rozšířené stávající parkování před KC Beseda

CO MŮŽE BÝT NEVÝHODOU:

- Omezený prostor, pro využití knihovny a komunitního centra postačující
- Omezený prostor pro parkování, splňuje však počet parkovacích míst pro novostavbu

JEDNODUCHÉ PODKLADY PRO DISKUZI

POZEMEK Č. PARCELNÍ 5/1, 7/2, 7/3, 7/4, 8, U HASIČSKÉ ZBROJNICE 1845 m², případně místo ní 2072 m² VARIANTA 2

CO POVAŽUJEME ZA VÝHODNÉ:

- + 3 x větší plocha
- + Možnost vybudovat větší parkoviště
- + Blíže hlavní budově školy č. p. 200

CO MŮŽE BÝT NEVÝHODOU:

- Příliš velké území, časem více vhodné pro jiné využití zejména potřeb školy
- Zastavěný pozemek, nutná demolice současných staveb a následná likvidace sutí
- Pozemek není připraven k okamžitému využití. Plechové stavby i hasičskou zbrojnicí bude možno zbourat až po přestěhování do nové budovy IZS, nejdříve v roce 2023 až 2024
- Zdržení výstavby komunitního centra s knihovnou
- Ztráta území pro eventuální rozšíření školy, zázemí, hřiště či sportovní haly

POZNÁMKA:

Vzdálenost pozemku VARIANTY 2 od hlavní budovy školy je kratší. Rozdíl vzdálenosti obou variant od budovy školy č. p. 1 ale není výrazný. Od budovy č. p. 1 je nutné přejít přechod přes hlavní silnici v obou variantách.

