

Městská část Praha 21

Úřad městské části - odbor stavební úřad

Staroklánovická 260, 190 16 Praha 916, tel. 281 012 911 fax. 281 971 531

Sp.zn.: SZ/UMCP21/10985/2015/SÚ/Ko
Č.j.: UMCP21/13240/2015/SU/Kop
Vyřizuje: Ing. Helena Kopecká, tel. 281 012 938

V Praze, 4.9.2015	
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA - KLÁNOVICE	
Dělo číslo	10-03-2015
Přílohy	19/16/2015 Riz.

ROZHODNUTÍ

ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

Výroková část:

Úřad městské části Praha 21, odbor stavební úřad, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), dále § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. města Prahy, kterou se vydává Statut hl. města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal žádost o změnu stavby před jejím dokončením, kterou dne 9.7.2015 podal

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor technické vybavenosti, IČO 00064581, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město,

zastupuje ZAVOS s.r.o., IČO 60203013, Vinohradská č.p. 2516/28, 120 00 Praha 2-Vinohrady

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

podle § 118 a 115 stavebního zákona

p o v o l u j e

změnu stavby:

**Komunikace II - stavba č. 0196 - TV Klánovice, etapa 0002,
v rozsahu změny: ulice VPátém v úseku mezi ulicemi Plačická a V Soudním**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1234 v katastrálním území Klánovice, v tomto rozsahu:

- v uvedeném úseku nebudou realizovány dvě výhybny a chodník na západní straně, při zachování šířky vozovky s obousměrným provozem a chodníku na východní straně komunikace (změna je vyvolána snahou omezit zásah do stávající zeleně)

a stanoví další podmínky pro provedení stavby:

Změna stavby bude provedena podle projektové dokumentace DZS z 4/2015, ověřené v řízení o této změně; lhůta k dokončení celé stavby včetně povolené změny se stanoví do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor technické vybavenosti, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00
Praha 1-Staré Město

Odůvodnění:

Dne 9.7.2015 podal stavebník žádost o změnu stavby před jejím dokončením. Speciální stavební úřad vydal na stavbu stavební povolení čj. Výst/4591/2005/Ko dne 14.7.2005.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Do okruhu účastníků řízení byli zahrnuti mimo žadatele a majitele pozemku pod stavbou také majitelé nemovitostí dotčených změnou stavby a správci příslušných poduličních sítí.

Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- MČ Praha 21, Odbor životního prostředí a dopravy – souhlas čj. UMCP21/09023/2015/OZPD/Sla ze dne 19.6.2015

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí a rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebnímu Magistrátu hlavního města Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace změny stavby. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže změna stavby nebude zahájena za doby platnosti původního stavebního povolení. Změna stavby nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Jan Kupr
vedoucí odboru stavební úřad

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 5 ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Účastníci řízení:

Doručí se veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce Úřadu MČ Praha 21 po dobu 15-ti dnů, poslední den této lhůty je dnem doručení.

Doručuje se:

MČ Praha - 21, Staroklánovická 260, Újezd nad Lesy, 190 16 PRAHA 916

se žádostí o podání zprávy o vyvěšení a sejmutí z úřední desky

ZAVOS s.r.o., IDDS: drvcqvv

Městská část Praha-Klánovice, IDDS: 2u4aks8

dotčené správní úřady

Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h

Městská část Praha 21, odbor životního prostředí a dopravy, Staroklánovická č.p. 260, 190 16 Praha 916

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j

CO: spis

Vyvěšeno dne: 10. 9. 2015

Sejmuto dne: