



Smlouva o výpůjčce – SML/32/1170/1296/2025

uzavřená podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

1. Smluvní strany

organizace: Městská část Praha-Klánovice
adresa: U Besedy 300/8
190 14 Praha-Klánovice
IČO: 00240281
zastoupená starostou Ing. Karlem Louckým
dále jen „**půjčitel**“ na straně jedné

a

organizace: Mateřská škola Klánovice, příspěvková organizace
adresa: V Žáčku 219/2
190 14 Praha-Klánovice
IČO: 709 47 562
zastoupená ředitelkou Danou Radinovou
dále jen „**vypůjčitel**“ na straně jedné

půjčitel a vypůjčitel dále také společně jako „**smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**smluvní strana**“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o výpůjčce nemovitých věcí: (dále jen „**smlouva**“)

Čl. I

Úvodní ustanovení

(1) Půjčitel má ve svěřené správě nemovitosti parc. č. 95 o výměře 808 m² zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova s číslem popisným 219, parc. č. 97/3 o výměře 5024 m² ostatní plocha, parc. č. 97/6 o výměře 52 m² zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je nízká budova bez čísla popisného, tzv. jiná stavba, které jsou ve vlastnickém právu Hlavního města Prahy a nejsou na něm omezena vlastnická práva a nejsou evidována věcná břemena. (příloha č. 1).

(2) V objektu na parc. č. 95 se nachází mateřská škola a školní kuchyně, na parc. č. 97/6 je umístěn menší výukový prostor (jurta).

(3) Vše je zaevidováno v katastru nemovitostí pod listem vlastnictví č. 914.

Čl. II

Předmět a účel smlouvy

Půjčitel přenechává touto smlouvou vypůjčiteli do užívání předmět výpůjčky uvedený v čl. I, odst. 1, 2 a 3, za účelem využití pro činnosti, blíže specifikované ve Zřizovací listině.

Čl. III

Forma výpůjčky

Půjčitel přenechává vypůjčiteli výše uvedený majetek k bezplatnému užívání.

Čl. IV

Podmínky výpůjčky

Smluvní strany se dohodly, že vypůjčitel je oprávněn předmět výpůjčky užívat pouze při dodržení níže uvedených podmínek:

- a) vypůjčitel je povinen užívat předmět výpůjčky pouze ke sjednanému účelu dle Zřizovací listiny;
- b) vypůjčitel je povinen užívat předmět výpůjčky užívat tak, aby nedošlo ke znehodnocení či poškození výpůjčky či jiných částí objektu a přilehlých pozemků;
- c) vypůjčitel ve vztahu k půjčiteli plně odpovídá za to, že všechny podmínky a povinnosti uvedené v této smlouvě pro vypůjčitele budou plně dodržovat i všechny osoby, které se budou účastnit činnosti vypůjčitele v prostorách předmětu výpůjčky či objektu.

Čl. V

Práva a povinnosti smluvních stran

- (1) Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky na dobu neurčitou.
- (2) Půjčitel je povinen předat vypůjčiteli předmět výpůjčky v řádném stavu odpovídajícím výše uvedenému účelu užívání.
- (3) Vypůjčitel je oprávněn bez předchozího písemného souhlasu půjčitele přenechat či pronajmout předmět výpůjčky nebo jeho část třetím osobám pro svou doplňkovou činnost (upřesněno ve Zřizovací listině).
- (4) Vypůjčitel se tímto výslovně zavazuje dbát o čistotu a pořádek v prostorách předmětu výpůjčky, kdy se zejména zavazuje zajistit na vlastní náklady pravidelný úklid předmětu výpůjčky.
- (5) Veškeré stavební opravy a úpravy, rekonstrukce, modernizace apod., vztahující se k předmětu výpůjčky, je vypůjčitel oprávněn provádět pouze jen s předchozím písemným souhlasem půjčitele.
- (6) Půjčitel má propůjčované budovy pojištěny v hromadné pojistce uzavřené Městskou částí Praha-Klánovice s pojišťovnou.
- (7) Vypůjčitel je povinen umožnit půjčiteli na jeho žádost přístup k předmětu výpůjčky za účelem kontroly dodržování smluvních ujednání.
- (8) Obvyklé náklady spojené s užíváním předmětu výpůjčky nese vypůjčitel ze svých prostředků. Po dohodě s půjčitelem lze poskytnout případnou součinnost.

Čl. VI

Závěrečná ustanovení

- (1) Pokud v této smlouvě není dohodnuto jinak, řídí se vztahy mezi stranami příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- (2) Smlouva o výpůjčce byla sepsána na základě podnětu zřizovatele a kontrolní skupiny MHMP a v souvislosti se změnou Zřizovací listiny.

(3) Tato smlouva může být změněna nebo doplněna pouze vzestupně číslovanými písemnými a oběma smluvními stranami podepsanými dodatky.

(4) Smlouva o výpůjčce nemovitých věcí byla sepsána celkem ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu. Každá strana obdrží jeden výtisk.

(5) Smluvní strany smlouvy prohlašují, že souhlasí se zveřejněním této smlouvy na webových stránkách MČ Praha-Klánovice.

(6) Smluvní strany po přečtení této smlouvy výslovně prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že byla uzavřena dobrovolně, bez nátlaku na některou ze stran, určitě, srozumitelně a podle jejich svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho připojují ke smlouvě své podpisy.

(7) O uzavření této smlouvy rozhodl starosta MČ Praha-Klánovice svým Rozhodnutím č. 56/2025 dne 13. 05. 2025.

V Praze dne: 13. 05. 2025

V Praze dne: 15. 05. 2025

v. r.

v. r.

otisk razítka

otisk razítka

půjčitel

vypůjčitel

Ing. Karel Loucký
starosta MČ

Dana Radinová
ředitelka

MČ Praha-Klánovice

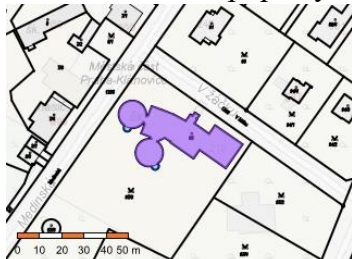
Mateřská škola, příspěvková organizace

přílohy:

příloha č. 1. – situační plánec MŠ

příloha č. 1. – situační plánec MŠ

Parcelní číslo: 95
Obec: Praha-Klánovice [554782]
Číslo LV: 914
Výměra [m²]: 808
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Budova s číslem popisným: č. p. 219; stavba občanského vybavení



Parcelní číslo: 97/3
Obec: Praha-Klánovice[554782]
Číslo LV: 914
Výměra [m²]: 5024
Způsob využití: zeleň
Druh pozemku: ostatní plocha



Parcelní číslo: 97/6
Obec: Praha-Klánovice [554782]
Číslo LV: 914
Výměra [m²]: 52
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Budova bez čísla popisného nebo evidenčního: jiná stavba

