



Smlouva o výpůjčce – SML/32/1170/1297/2025

uzavřená podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

1. Smluvní strany

organizace: Městská část Praha-Klánovice
adresa: U Besedy 300/8
190 14 Praha-Klánovice
IČO: 00240281
zastoupená starostou Ing. Karlem Louckým
dále jen „**půjčitel**“ na straně jedné

a

organizace: Masarykova základní škola Praha-Klánovice
adresa: Slavětínská 200/46
190 14 Praha-Klánovice
IČO: 63833956
zastoupená ředitelkou Mgr. Štěpánkou Rajovou, Ph.D.
dále jen „**vypůjčitel**“ na straně jedné

půjčitel a vypůjčitel dále také společně jako „**smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**smluvní strana**“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o výpůjčce nemovitých věcí: (dále jen „**smlouva**“)

Čl. I

Úvodní ustanovení

(1) Půjčitel má ve svěřené správě nemovitosti parc. č. 1 o výměře 1180 m² zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova s číslem popisným 200 a parc. č. 3/6 o výměře 3631 m² sportoviště a rekreační plocha, jehož součástí je nízká dřevostavba (venkovní školní učebna), která jsou ve vlastnickém právu Hlavního města Prahy a nejsou na něm omezena vlastnická práva a nejsou evidována věcná břemena (příloha č. 1).

(2) Dále má půjčitel ve svěřené správě pozemek parc. č. 528/1 o výměře 520 m² zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova s č. p. 1. V tomto objektu je předmět výpůjčky pouze nebytový prostor k využití pro vypůjčitele dle Zřizovací listiny Masarykovy základní školy Praha-Klánovice (dále jen „**Zřizovací listina**“).

(3) Dále má půjčitel ve svěřené správě pozemky parc. č. 528/5 o výměře 190 m² ostatní plocha, parc. č. 528/6 o výměře 102 m², ostatní plocha, parc. č. 528/7 o výměře 385 m², ostatní plocha s využitím sportoviště a rekreační plochy, parc. č. 528/8 o výměře 244 m² rovněž ostatní plocha (příloha č. 2).

(4) Vše je zaevidováno v katastru nemovitostí pod listem vlastnictví č. 914.

(5) V uvedených objektech se nachází základní škola, školní družina, školní klub a školní jídelna včetně sportovního hřiště.

Čl. II

Předmět a účel smlouvy

Půjčitel přenechává touto smlouvou vypůjčiteli do užívání předmět výpůjčky uvedený v čl. I, odst. 1, 2 a 3, za účelem využití pro činnosti, blíže specifikované ve Zřizovací listině.

Čl. III

Forma výpůjčky

Půjčitel přenechává vypůjčiteli výše uvedený majetek k bezplatnému užívání.

Čl. IV

Podmínky výpůjčky

Smluvní strany se dohodly, že vypůjčitel je oprávněn předmět výpůjčky užívat pouze při dodržení níže uvedených podmínek:

- a) vypůjčitel je povinen užívat předmět výpůjčky pouze ke sjednanému účelu dle Zřizovací listiny;
- b) vypůjčitel je povinen užívat předmět výpůjčky užívat tak, aby nedošlo ke znehodnocení či poškození výpůjčky či jiných částí objektu a přilehlých pozemků;
- c) vypůjčitel ve vztahu k půjčiteli plně odpovídá za to, že všechny podmínky a povinnosti uvedené v této smlouvě pro vypůjčitele budou plně dodržovat i všechny osoby, které se budou účastnit činnosti vypůjčitele v prostorách předmětu výpůjčky či objektu.

Čl. V

Práva a povinnosti smluvních stran

(1) Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky na dobu neurčitou.

(2) Půjčitel je povinen předat vypůjčiteli předmět výpůjčky v řádném stavu odpovídajícím výše uvedenému účelu užívání.

(3) Vypůjčitel je oprávněn bez předchozího písemného souhlasu půjčitele přenechat či pronajmout předmět výpůjčky nebo jeho část třetím osobám pro svou doplňkovou činnost (upřesněno ve Zřizovací listině).

(4) Vypůjčitel se tímto výslovně zavazuje dbát o čistotu a pořádek v prostorách předmětu výpůjčky, kdy se zejména zavazuje zajistit na vlastní náklady pravidelný úklid předmětu výpůjčky.

(5) Veškeré stavební opravy a úpravy, rekonstrukce, modernizace apod., vztahující se k předmětu výpůjčky, je vypůjčitel oprávněn provádět pouze jen s předchozím písemným souhlasem půjčitele.

(6) Půjčitel má propůjčované budovy pojištěny v hromadné pojistce uzavřené Městskou částí Praha-Klánovice s pojišťovnou.

(7) Vypůjčitel je povinen umožnit půjčiteli na jeho žádost přístup k předmětu výpůjčky za účelem kontroly dodržování smluvních ujednání.

(8) Obvyklé náklady spojené s užíváním předmětu výpůjčky nese vypůjčitel ze svých prostředků. Po dohodě s půjčitelem lze poskytnout případnou součinnost.

Čl. VI Závěrečná ustanovení

- (1) Pokud v této smlouvě není dohodnuto jinak, řídí se vztahy mezi stranami příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- (2) Smlouva o výpůjčce byla sepsána na základě podnětu zřizovatele a kontrolní skupiny MHMP a v souvislosti se změnou Zřizovací listiny.
- (3) Tato smlouva může být změněna nebo doplněna pouze vzestupně číslovanými písemnými a oběma smluvními stranami podepsanými dodatky.
- (4) Smlouva o výpůjčce nemovitých věcí byla sepsána celkem ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu. Každá strana obdrží jeden výtisk.
- (5) Smluvní strany smlouvy prohlašují, že souhlasí se zveřejněním této smlouvy na webových stránkách MČ Praha-Klánovice.
- (6) Smluvní strany po přečtení této smlouvy výslovně prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že byla uzavřena dobrovolně, bez nátlaku na některou ze stran, určitě, srozumitelně a podle jejich svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho připojují ke smlouvě své podpisy.
- (7) O uzavření této smlouvy rozhodl starosta MČ Praha-Klánovice svým Rozhodnutím č. 57/2025 dne 13. 05 2025.

V Praze dne: 13. 05. 2025

V Praze dne: 15. 05. 2025

v. r.

v. r.

.....

.....

otisk razítka

otisk razítka

půjčitel

vypůjčitel

Ing. Karel Loucký
starosta MČ

Mgr. Štěpánka Rajová, Ph.D.
ředitelka

MČ Praha-Klánovice

Masarykova základní škola Praha-Klánovice

příloha č. 1. – situační plánec – ZŠ Slavětínská
příloha č. 2. – situační plány – ZŠ Smržovská

Příloha č. 1. – situační plánek ZŠ Slavětínská

Parcelní číslo: 1

Obec: Praha-Klánovice[554782]

Číslo LV: 914

Výměra [m²]: 1180

Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří



Parcelní číslo: 3/6

Obec: Praha-Klánovice[554782]

Číslo LV: 914

Výměra [m²]: 3631

Způsob využití: sportoviště a rekreační plocha

Druh pozemku: ostatní plocha



Příloha č. 2. – situační plánky – ZŠ Smržovská

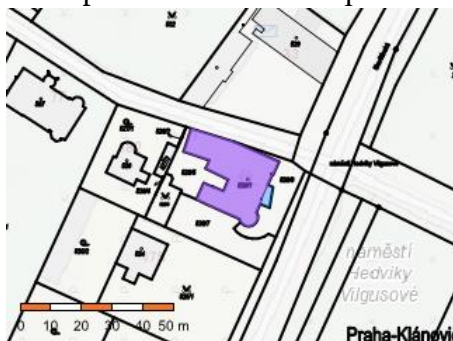
Parcelní číslo: 528/1

Obec: Praha-Klánovice[554782]

Číslo LV: 914

Výměra [m²]: 520

Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří



Parcelní číslo: 528/5

Obec: Praha-Klánovice[554782]

Číslo LV: 914

Výměra [m²]: 190

Způsob využití: jiná plocha

Druh pozemku: ostatní plocha



Parcelní číslo: 528/6

Obec: Praha-Klánovice[554782]

Číslo LV: 914

Výměra [m²]: 102

Způsob využití: zeleň

Druh pozemku: ostatní plocha



Parcelní číslo: 528/7

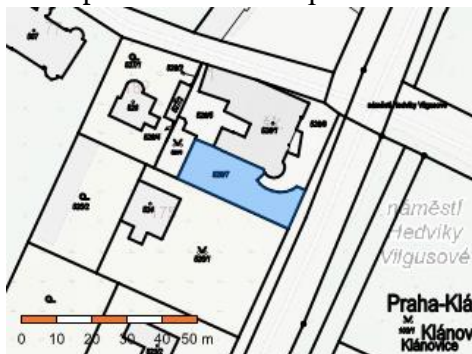
Obec: Praha-Klánovice[554782]

Číslo LV: 914

Výměra [m²]: 385

Způsob využití: sportoviště a rekreační plocha

Druh pozemku: ostatní plocha



Parcelní číslo: 528/8

Obec: Praha-Klánovice[554782]

Číslo LV: 914

Výměra [m²]: 244

Způsob využití: jiná plocha

Druh pozemku: ostatní plocha

