

Zápis 10. jednání kontrolního výboru ZMČ Praha Klánovice konaného dne 29.4.2024

Přítomni: dle prezenční listiny

Jednání kontrolního výboru (dále jen „KV“) zahájila jeho předsedkyně (dále jen „PŘ“) v 18:06 hodin s konstatováním, že výbor je usnášení schopný za přítomnosti 5 členů.

Ověřovatelem byla zvolena Jana Martínová 4 – 0 – 1

Dále byli přítomni: tajemník

Program jednání:

- 1) Schválení programu a datum příštího KV
- 2) Usnesení RMČ a ZMČ projednaná, ale neuzavřená
- 3) Usnesení RMČ dosud neprojednaná na KV
- 4) Usnesení ZMČ dosud neprojednaná na KV
- 5) Zpráva KV a plán kontrol
- 6) Různé

1) Schválení programu

Program jednání byl schválen 5 – 0 – 0

Datum příštího KV stanoven na 20.5. v 18:00 na ÚMČ

2) Usnesení RMČ a ZMČ projednaná, ale neuzavřená

KOMUNIKACE – ZS+RK – TRVÁ – KONTROLA 13.5.

18/150/2023

Plán oprav komunikací na rok 2023 – projekt vysoutěžen, nyní příprava soutěže zhotovitele

- II. schvaluje opravu metodou PowerCem na základě výsledků provedených sond a doporučení projektantem; neopravuje se touto metodou – ani Volšovská
- III. ukládá ÚMČ provést výběrové řízení na dodavatele jednotlivých oprav a výsledek předložit radě do 20. 6. 2023. termín nebyl splněn.

Plán vlastních oprav komunikací pro rok 2023 1. Volšovská, úsek Želkovická-V Trninách 2. Přímské nám., V Koutku, úsek Šlechtitelská-Mechovka 3. Slatinská, úsek Chudoměřická – směr Jeníkovická (cca 50 bm) 4. Černilovská, úsek Výravská-Krňovická

KV nenašel výběrové řízení, možná bylo jen poptávkové řízení. Ulice Volšovská – bez VŘ a není Powercemem – projektant na základě místního šetření doporučil jinou metodu. Prověří Z. Starčevičová.

Návrh předložil radní Pavlíček jako výsledek jednání Komise dopravy a OSČ, referátu výstavby, archivu a dopravy ÚMČ. Termín nebyl splněn

Plán vlastních oprav komunikací pro rok 2023

1. Volšovská, úsek Želkovická-V Trninách 2. Přímské nám., V Koutku, úsek Šlechtitelská-Mechovka 3. Slatinská, úsek Chudoměřická – směr Jeníkovická (cca 50 bm) 4. Černilovská, úsek Výravská-Krňovická
Opravy komunikací 18/150/2023; 23/181/2023; 25/197/2023; 29/246/2023 všechny komunikace součást KA RK+ZS

23/181/2023 Oprava povrchu komunikace – ul. Volšovská součást KA, viz 18/150/2023

Návrh předložil Odbor samosprávných činností (OSČ), Referát výstavby, archivu a dopravy (RVD) ÚMČ Praha-Klánovice, zpracovala Anna Šugárová, referent dopravy. Předmětem je havarijní stav ulice Volšovská v úseku Želkovická-V Trninách – jedná se o nebezpečnou komunikaci s částečně štěrkovým povrchem, při vydatnějších deštích značně podmačenou a blátivou. Kvůli stížnostem rezidentů bylo několikrát provedeno provizorní zpevnění blátivého povrchu dosypáním štěrku. Toto opatření je však nedostačující a neefektivní,

neboť zde není řádně vyřešeno zasakování dešťových vod, sklon vozovky je směrem k nemovitostem. Opravou povrchu komunikace, jejím odkloněním směrem k lesu a obnovením krajnic ze šterkodrti by se tento problém vyřešil. Dojde i ke komfortnějšímu propojení s ulicí V Trninách z této strany a zabezpečení vodovodní šachty -do teď' nedošlo. Po vyhodnocení došlých nabídek bylo radě doporučeno schválit zhotovitele s nejnižší cenovou nabídkou společnost ASFALTUJEME.CZ, s.r.o.

Rada městské části Praha-Klánovice

- I. souhlasí s opravou povrchu komunikace vč. odvodnění dle předložené cenové nabídky ze dne 29.06.2023 ve výši 257 540,00 Kč bez DPH; 311 623,40 Kč s DPH 21 %
- II. schvaluje výběr zhotovitele – spol. ASFALTUJEME.CZ, s.r.o., Nádražní 469, 269 01 Rakovník, IČO: 092 35 779 dle předložené cenové nabídky ze dne 29. 06. 2023 ve výši 257 540,00 Kč bez DPH (částka 311 623,40 Kč s DPH 21 %) jako cenově nejvýhodnější. Není v souladu s Usnesením 18/150 – jiná metoda, mělo být revokováno nebo naplněno.

- III. ukládá OSČ RVD připravit starostce MČ smlouvu k podpisu do 28. 7. 2023. - podepsáno 25/197/2023 Výběr dodavatele na projektovou dokumentaci „obnovy povrchů komunikací“ – smlouva měla být podepsána do 30.8., od 4.9. visí v registru??? Slatinská, Černilovská, Přímské nám.) – spol. Ateliér Kprojekt, viz 18/150/2023

Cca 100 tis. Kč s DPH – mělo by být součástí kontroly realizace

29/246/2023 Oprava povrchu komunikace ul. Slatinská – podpis obj (588 916,70 Kč s DPH) – viz 18/150/2023

VÝTLUKY – ZS+RK – TRVÁ – KONTROLA 13.5.

25/198/2023 Oprava výtluků ul. Šlechtitelská – Není vymezen předmět díla. Na základě čeho se má opravovat? Odpověď: na základě místního šetření. 20.8. podepsáno, plnění do 31. 10. 2023. Součást KA – ZS+RS + 28/237/2023

28/237/2023 Oprava výtluků klánovických komunikací 2023 – podpis obj (150.000,00 Kč vč. DPH)

INTERAKTIVNÍ PANELY – ZS+PF – TRVÁ, kontrola předběžně 8.4.2024

25/196/2023 Výzva „Klánovice – Interaktivní panely – učebny ZŠ Klánovice“ – TRVÁ, po realizaci součást KA (za zrušené VŘ 22/177/2023, sml podepsána 28/229/2023 součást KA – ZS+PF 28/229/2023

28/229/2023 Vyhodnocení veřejné zakázky „Klánovice – Interaktivní panely – učebny ZŠ Klánovice“ – viz 25/196/2023 součást KA – ZS+PF

Byl předložen protokol o kontrole z MHMP, odboru kontrolních činností, který neshledal pochybení.

FKK – RK+PF

Předání díla: čekáme na předávací protokol, který není k nalezení na ÚMČ Praha Klánovice. Bude vyžádán na Praze 21 a předložen KV ke kontrole

36/332/2024 Vyhodnocení popt. řízení „Stavba oplocení části pozemku areálu FK Klánovice“ – FKK do 30.4.

40/365/2024 Osvětlení sportovišť v areálu V Jehličině

42/392/2024 Vyhodnocení VZ „Nábytek KC Beseda“

42/401/2024 Objednávka návrhu interiéru v areálu FK

VODOROVNÉ ZNAČENÍ – MR+ZS – TRVÁ – KONTROLA 13.5.

17/142/2023 Obnova vodorovného dopravního značení – Objednávka s TOP znakem z 23.5. – termín plnění do 31.8.2023 – součást KA – MR+ZS

ZIMNÍ ÚDRŽBA ZS+SJ – KA po 31.3., začátkem června

27/223/2023 Výzva „Zimní údržba komunikací v Klánovicích 2023-2024“

29/243/2023 Vyhodnocení veřejné zakázky „Zimní údržba komunikací v Klánovicích 2023/2024“ – podpis sml, částka 1.000.000,-Kč bez DPH

HALA – AUDIT – KA po červnu 2024

27/219/2023 Vyhlášení poptávkového řízení na zpracovatele technického auditu Haly starosty Hanzala

31/284/2023 Výzva „Stavebně technický průzkum, Energetický audit a zpracování Projektové dokumentace skutečného stavu Haly starosty Hanzala“ – vyhodnocení zakázky do 24.1.2024

36/333/2024 Vyhodnocení VZ „Stavebně technický průzkum, Energetický audit a zpracování Projektové dokumentace skutečného stavu Haly starosty Hanzala“

39/361/2024 Řešení havarijních oprav v Hale starosty Hanzala

Byty - MR + JM

21/173/2023 Nájemní smlouvy k bytům

28/233/2023 Nájemní smlouvy k bytům – plán na odstranění závad (prodloužené usnesení 21/173/2023) do 30.11. – splněno, TAJ pošle plán oprav

32/302/2023 Výzva veřejné zakázky „Rekonstrukce bytové jednotky – Beseda“

35/323/2024 Vyhodnocení VZ „Rekonstrukce bytové jednotky – Beseda“

36/334/2024 Výzva veřejné zakázky „Rekonstrukce bytové jednotky – Bazar“

38/344/2024 Vyhodnocení veřejné zakázky „Rekonstrukce bytové jednotky – Bazar“

40/376/2024 Pronájem bytu č. 4 v domě čp. 173 (Bazar)

OPRAVY KOMUNIKACÍ 2024

38/348/2024 Výzva veřejné zakázky „Zhotovení opravy ulice Černilovská“

38/350/2024 Výzva veřejné zakázky „Oprava stávajícího chodníku Aranžérská – nádraží – U Trativodu“

40/368/2024 Vyhodnocení VZ „Zhotovení opravy ulice Černilovská“

40/369/2024 Vyhodnocení VZ „Oprava stávajícího chodníku Aranžérská – nádraží – U Trativodu“

40/391/2024 Oprava výtlačků klánovických komunikací 2024

PARTICIPATIVNÍ ROZPOČET 2024

38/356/2024 Podmínky participativního rozpočtu 2024

42/406/2024 Změna přílohy usnesení č. 38/356/2024 ze dne 21. 2. 2024

PODIUM A NÁBYTEK KC BESEDA – KA červenec

39/360/2024 Výzva veřejné zakázky „Realizace venkovního pódia KC Beseda“

41/383/2024 Vyhodnocení VZ „Realizace venkovního pódia KC Beseda“

42/392/2024 Vyhodnocení VZ „Nábytek KC Beseda“

CYKLO „A441/A259 ul. Mladých Běchovic-Nové Dvory (studie, PD)“ usnesení 18/148/2023

Bude přezkoumáno FV a KV do 30.9.

Dodatek smlouvy o dílo Reinvest, s. r. o.; Podepsáno 23.5.

úprava projektu – do 30 dní od uzavření tohoto dodatku č. 2,

aktualizace vyjádření – do 45 dní od uzavření tohoto dodatku č. 2,

podání žádosti o společné povolení – do 50 dní od uzavření tohoto dodatku č. 2,

zajištění pravomocného SP – dle zákonných lhůt (cca 2 měsíce od podání žádosti)

29/245/2023 Žádosti o snížení nájmu z nebytových prostor – dodatek podpis + ÚMČ připravit návrh na odstranění zjištěných stavebních závad v domě čp. 173 a předložit jej do RMČ do 31. 03. 2024. – SPLNĚNO

32/288/2023 Studie vysokorychlostní internet – do 30.6.2024 – TRVÁ

32/303/2023 Záměry komise pro dopravu – TRVÁ, částečně splněno, mělo by být splněno celé do léta

36/337/2024 Žádost o snížení nájmu z nebytového prostoru – TRVÁ do 30.4.

Přišla M. Petráčková

38/353/2024 Odstranění nesouladů v KN – TRVÁ, K. Loucký do 30.4. předložit návrh RMČ, plnění do 30.6.

38/354/2024 Pronájem nebytového prostoru v domě č.p. 173 – SPLNĚNO

39/362/2024 Dohoda o zajištění příjezdu k nemovitosti – SPLNĚNO

40/367/2024 Žádost o finanční podporu z MHMP – SPLNĚNO

40/371/2024 Primární prevence – SPLNĚNO

3) Usnesení RMČ dosud neprojednaná na KV

RMČ 41 ze dne 2.4.2024

41/380/2024 Schválení ověřovatele zápisu a programu jednání – KB

41/381/2024 Rozpočtová opatření č. 3-8 – KB

41/382/2024 Pronájem bytu č. 1 v domě čp. 120 (Beseda) – splněno

DOPORUČENÍ KV – redigování textu, ověřit, zda může být uvedeno jméno, případně sjednotit redigování, jelikož v hlavičce bylo čitelné jméno a v textu bylo redigováno

41/383/2024 Vyhodnocení VZ „Realizace venkovního pódia KC Beseda“ – viz KA červenec

41/384/2024 Narovnání nesouladu v katastru nemovitostí – pozemek parc. č. 1283/1 v k. ú. Kl – splněno

41/385/2024 Smlouva o spolupráci – Klánovické Čarodějnice 2024 – splněno

DOPORUČENÍ KV – ve smlouvě jasně specifikovat, o jakou část pozemku se jedná a uvést časové vymezení

41/386/2024 Zpráva o projektu Čištění okraje Lesa – Mechovka – splněno

Diskuze: minulé usnesení týkající se čištění lesa – byly chybně vymezeny pozemky v usnesení, v usnesení RMČ 13/113/2023 není uveden pozemek p.č.178, kterého se čištění také týkalo a který je v majetku Hlavního města Prahy a MČ Klánovice ho má svěřený ve správě, tudíž se povolení ke kácení řídí jinými pravidly. Kácení na tomto pozemku měla povolit MČ. **DOPORUČENÍ KV** – dbát na přesnost údajů v usnesení

41/387/2024 Svolání schůze a program jednání 9. zasedání ZMČ – splněno

41/388/2024 Charitativní akce – splněno

41/389/2024 Rezervační systém sportovišť – TRVÁ

RMČ ze dne 16.4.2024

42/390/2024 Schválení ověřovatele zápisu a programu jednání – KB

42/391/2024 Oprava výtluků klánovických komunikací 2024 – viz KA

42/392/2024 Vyhodnocení VZ „Nábytek KC Beseda“ – viz KA, červenec

42/393/2024 Splátkový kalendář-Klánovické lahůdky s.r.o. – FV

42/394/2024 Jmenování komise pro vyřazování knih z knihovního fondu Místní knihovny Klánovice – splněno

42/395/2024 Jmenování tajemníka komise výstavby a územního rozvoje – splněno

42/396/2024 Aktualizace smlouvy BOZP-PO – splněno

42/397/2024 Schválení účetní závěrky za rok 2023 MČ Praha-Klánovice – splněno

42/398/2024 Schválení účetní závěrky za rok 2023 Mateřské školy Klánovice, příspěvkové organizace – splněno

42/399/2024 Schválení účetní závěrky za rok 2023 Masarykovy základní školy Praha-Klánovice – splněno

42/400/2024 Administrace zakázky zjednodušeného podlimit. řízení na dopravní automobil pro JSDH – splněno

42/401/2024 Objednávka návrhu interiéru v areálu FK – viz KA

42/402/2024 Manuál městského parteru – TRVÁ

42/403/2024 Zrušení vodovodní přípojky a odebrání vodoměru v ulici Volšovská x Želkovická, zemní práce při rušení vodoměrné šachty – TRVÁ do 31.8.

42/404/2024 Oznámení přerušování provozu v měsíci červenci a srpnu 2024 – Mateřská škola Klánovice, příspěvková organizace – splněno

42/405/2024 Smlouva o spolupráci – TRVÁ

42/406/2024 Změna přílohy usnesení č. 38/356/2024 ze dne 21. 2. 2024 – viz KA

4) Usnesení ZMČ dosud neprojednaná na KV – přesunuto na příště

ZMČ ze dne 23.1.2024

- 8/41/2024 Reparcelace Přímského náměstí
- 8/42/2024 Návrh rozpočtu HČ a VHČ 2024
- 8/43/2024 Výkupy pozemků pod komunikacemi
- 8/44/2024 Bezúplatný převod hmotného majetku pro Mateřskou školu, příspěvkovou organizaci Klánovice
- 8/45/2024 Bezúplatný převod majetku pro Masarykovu základní školu Praha-Klánovice
- 8/46/2024 Úpravy rozpočtu za období 10 – 11/2023
- 8/47/2024 Návrh střednědobého výhledu rozpočtu do roku 2029
- 8/48/2024 Poskytnutí neinvestičních prostředků ze schváleného rozpočtu MČ Praha-Klánovice
- 8/48/2024 Poskytnutí neinvestičních prostředků ze schváleného rozpočtu MČ Praha-Klánovice
- 8/49/2024 Přijetí daru – pozemky parc. č. 1481/16, 1481/22 a 1631/13 v k. ú. Klánovice
- 8/50/2024 Souhlasné prohlášení k odstranění duplicity vlastnictví zapsaného na LV č. 1690 pro k. ú. Klánovice

5) Zpráva KV a plán kontrol – přesunuto na příště

6) Různé

Po vyčerpání času PŘ ukončila jednání v 19:21 hodin.

Zapsala: P. Fischerová

Ověřila: J. Ma

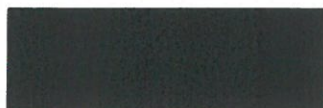
Přílohy:

- 1) Prezenční listina

Příloha č.1

Prezenční listina KV konaného dne 29.4.2024

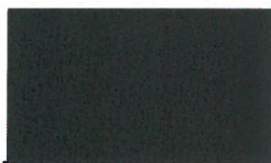
Pavla Fischerová



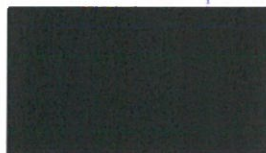
Rostislav Kocman



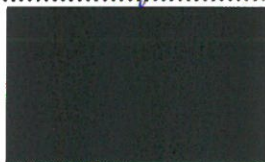
Slavomír Jaroš



Jana Martinová



Martina Petráčková



Michal Raiser

omluven

Zorka Starčevičová

