

Zápis ze 7. jednání kontrolního výboru ZMČ Praha Klánovice konaného dne 15.1.2024

Přítomni: dle prezenční listiny

Jednání kontrolního výboru (dále jen „KV“) zahájila jeho předsedkyně (dále jen „PŘ“) v 18:20 hodin s konstatováním, že výbor je usnášení schopný za přítomnosti 4 členů.

Ověřovatelem byl zvolen M. Raiser

Dále byli přítomni: TAJ

Program jednání:

- 1) Schválení programu
- 2) Usnesení RMČ projednaná, ale neuzavřená
- 3) Usnesení ZMČ projednaná, ale neuzavřená
- 4) Usnesení RMČ dosud neprojednaná na KV
- 5) Usnesení ZMČ dosud neprojednaná na KV
- 6) Různé

1) Schválení programu

Program jednání byl schválen 4 – 0 – 0

2) Usnesení RMČ projednaná, ale neuzavřená

KOMUNIKACE – ZS+RK

18/150/2023

Plán oprav komunikací na rok 2023 – **projekt vysoutěžen, nyní příprava soutěže zhotovitele**

- II. schvaluje opravu metodou PowerCem na základě výsledků provedených sond a doporučení projektantem; **neopravuje se touto metodou – ani Volšovská**
- III. ukládá ÚMČ provést výběrové řízení na dodavatele jednotlivých oprav a výsledek předložit radě do 20. 6. 2023. **termín nebyl splněn.**

Plán vlastních oprav komunikací pro rok 2023 1. Volšovská, úsek Želkovická-V Trninách 2. Přímské nám., V Koutku, úsek Šlechtitelská-Mechovka 3. Slatinská, úsek Chudoměřická – směr Jeníkovická (cca 50 bm) 4. Černilovská, úsek Výravská-Krňovická

KV nenašel výběrové řízení, možná bylo jen poptávkové řízení. Ulice Volšovská – bez VŘ a není Powercemem – projektant na základě místního šetření doporučil jinou metodu. Prověřil Z. Starčevičová.

Návrh předložil radní Pavlíček jako výsledek jednání Komise dopravy a OSČ, referátu výstavby, archivu a dopravy ÚMČ. Termín nebyl splněn

Plán vlastních oprav komunikací pro rok 2023

1. Volšovská, úsek Želkovická-V Trninách 2. Přímské nám., V Koutku, úsek Šlechtitelská-Mechovka 3. Slatinská, úsek Chudoměřická – směr Jeníkovická (cca 50 bm) 4. Černilovská, úsek Výravská-Krňovická
Opravy komunikací 18/150/2023; 23/181/2023; 25/197/2023; 29/246/2023 všechny komunikace součást KA RK+ZS

23/181/2023 Oprava povrchu komunikace – ul. Volšovská **součást KA, viz 18/150/2023**

Návrh předložil Odbor samosprávných činností (OSČ), Referát výstavby, archivu a dopravy (RVD) ÚMČ Praha-Klánovice, zpracovala Anna Šugárová, referent dopravy. Předmětem je havarijní stav ulice Volšovská v úseku Želkovická-V Trninách – jedná se o nebezpečnou komunikaci s částečně štěrkovým povrchem, při vydatnějších deštích značně podmáčenou a blátivou. Kvůli stížnostem rezidentů bylo několikrát provedeno provizorní zpevnění blátivého povrchu dosypáním štěrku. Toto opatření je však nedostačující a neefektivní, neboť zde není řádně vyřešeno zasakování dešťových vod, sklon vozovky je směrem k nemovitostem. Opravou povrchu komunikace, jejím odkloněním směrem k lesu a obnovením krajnic ze štěrku by se

tento problém vyřešil. Dojde i ke komfortnějšímu propojení s ulicí V Trninách z této strany a zabezpečení vodovodní šachty -do teď nedošlo. Po vyhodnocení došlých nabídek bylo raději doporučeno schválit zhotovitele s nejnižší cenovou nabídkou společnost ASFALTUJEME.CZ, s.r.o.

Rada městské části Praha-Klánovice

- I. souhlasí s opravou povrchu komunikace vč. odvodnění dle předložené cenové nabídky ze dne 29.06.2023 ve výši 257 540,00 Kč bez DPH; 311 623,40 Kč s DPH 21 %
- II. schvaluje výběr zhotovitele – spol. ASFALTUJEME.CZ, s.r.o., Nádražní 469, 269 01 Rakovník, IČO: 092 35 779 dle předložené cenové nabídky ze dne 29. 06. 2023 ve výši 257 540,00 Kč bez DPH (částka 311 623,40 Kč s DPH 21 %) jako cenově nejvýhodnější. **Není v souladu s Usnesením 18/150 – jiná metoda, mělo být revokováno nebo naplněno.**
- III. ukládá OSČ RVD připravit starostce MČ smlouvu k podpisu do 28. 7. 2023. - **podepsáno**
25/197/2023 Výběr dodavatele na projektovou dokumentaci „obnovy povrchů komunikací“ – smlouva měla být podepsána do 30.8., od 4.9. visí v registru??? Slatinská, Černilovská, Přímské nám.) – spol. Ateliér Kprojekt, viz 18/150/2023

Cca 100 tis. Kč s DPH – mělo by být součástí kontroly realizace

29/246/2023 Oprava povrchu komunikace ul. Slatinská – podpis obj (588 916,70 Kč s DPH) – viz 18/150/2023

VÝTLUKY – ZS+RK

25/198/2023 Oprava výtluků ul. Šlechtitelská – **Není vymezen předmět díla. Na základě čeho se má opravovat?**
Odpověď: na základě místního šetření. 20.8. podepsáno, plnění do 31. 10. 2023. Součást KA – ZS+RS + 28/237/2023

28/237/2023 Oprava výtluků klánovických komunikací 2023 – podpis obj (150.000,00 Kč vč. DPH)

PARTICIPATIVNÍ ROZPOČET – PF+MR

18/154/2023 Realizace participativního rozpočtu MČ Praha-Klánovice na rok 2023 **součást KA – PF+MR**, s usneseními 27/221/2023; 30/258/2023

27/221/2023 Participativní rozpočet – způsob hlasování o předložených projektech, viz 18/154/2023

30/258/2023 Participativní rozpočet – do 31.1., do 15 dnů od rozpočtu, viz 18/154/2023

INTERAKTIVNÍ PANELY – ZS+PF

25/196/2023 Výzva „Klánovice – Interaktivní panely – učebny ZŠ Klánovice“ – TRVÁ, po realizaci **součást KA** (za zrušené VŘ 22/177/2023, sml podepsána 28/229/2023 **součást KA – ZS+PF 28/229/2023**

28/229/2023 Vyhodnocení veřejné zakázky „Klánovice – Interaktivní panely – učebny ZŠ Klánovice“ – viz 25/196/2023 **součást KA – ZS+PF**

FKK – RK+PF

13/111/2023 Nájemní smlouva s FK Klánovice – do 31.3. **součást KA – PF+RK**

27/222/2023 Poptávkové řízení – nábytek do areálu FK – **vyhlášeno poptávkové řízení 20/169/2023, částečně revokováno dne 4.10.2023 usnesením 28/235/2023, schváleno znění smlouvy a prodloužen termín podpisu, toto usnesení splněno, viz 28/235, součást KA – RK+PF**

27/222/2023 Poptávkové řízení – nábytek do areálu FK – **vyhlášeno poptávkové řízení 20/169/2023, částečně revokováno dne 4.10.2023 usnesením 28/235/2023, schváleno znění smlouvy a prodloužen termín podpisu, toto usnesení splněno, viz 28/235, součást KA – RK+PF**

28/235/2023 Revokace usnesení č. 27/222/2023 – podpis sml SML/32/1130/0969/2023. 1.místostarostou – součást KA – RK

30/263/2023 Poptávkové řízení na exteriérové stínící clony na budovu zázemí pro sportovce v areálu FK Klánovice v ulici v Jehličině – vyhlásit VŘ do 6.11.2023, viz dále 31/273/2023 viz 27/222/2023

31/273/2023 Vyhodnocení poptávkového řízení na exteriérové stínící clony na budovu zázemí pro sportovce v areálu FK Klánovice v ulici V Jehličině – podpis sml (355.312,- Kč bez DPH) – součást KA, viz 27/222/2023

31/282/2023 Vybavení posilovny – podpis obj + informování veřejnosti součást KA viz 27/222/2023

Počítačová učebna – RK+ZS

28/230/2023 Výzva „Klánovice – vybavení počítačové učebny – ZŠ Klánovice“ – součást KA – RK+ZS

30/256/2023 Vyhodnocení veřejné zakázky „Klánovice – vybavení počítačové učebny – ZŠ Klánovice“

Rada městské části Praha-Klánovice

- I. bere na vědomí doporučení hodnotící komise ze dne 30. 10. 2023,
- II. souhlasí 1. s vyhodnocením veřejné zakázky dle bodu I., 2. s uzavřením smlouvy s Mevra computers s.r.o., Horní 288/67, 700 30, Ostrava-Dubina, IČO 089 49 913, o dodávce 32 kusů stolních počítačů (mini PC) v celkové ceně 369.920,00,- Kč bez DPH x v registru smluv i na webu smlouva na 377 tis. bez DPH

ZS zpracovat doporučení pro RMČ – revokace usnesení?

31/279/2023 VZ „Klánovice – vybavení počítačové učebny ZŠ Klánovice“ – podpis sml (377.920,- Kč bez DPH) součást KA viz 30/256/2023

VODOROVNÉ ZNAČENÍ – MR+ZS

17/142/2023 Obnova vodorovného dopravního značení – Objednávka s TOP znakem z 23.5. – termín plnění do 31.8.2023 – součást KA – MR+ZS

RMČ 12. ze dne 8.3.2023

12/99/2023 Dohoda o narovnání HORTUS dopravní stavby s.r.o. – nepřesnost v citaci smlouvy, PŘE zaslala upozornění paní starostce: PF+MR zpracovat doporučení pro RMČ

12/101/2023 se týká smlouvy, na pouťové atrakce, kde se v prvním bodě uvádí: „předmět nájmu je vymezen v Příloze I. této smlouvy“

Na dotaz jsme dostali odpověď tajemníka: K příloze ke smlouvě s panem Barešem se sděluje, že žádná příloha k této smlouvě nebyla vypracována, tudíž nemohla být ani zveřejněna. ZS+RK zpracovat doporučení pro RMČ

RMČ 16. ze dne 19.4.2023

16/137/2023 Zadání studie na komplexní řešení Slavětínské - výběrové řízení jde přes MHMP TSK, tedy bod • III. ukládá ÚMČ poptat výběrové řízení na zhotovitele uvedené dopravní studie. nebyl splněn PF zpracovat doporučení pro RMČ na revokaci

RMČ 18. ze dne 18.5.2023

18/148/2023

Dodatek smlouvy o dílo Reinvest, s. r. o.; Podepsáno 23.5.

Termíny:

úprava projektu – do 30 dní od uzavření tohoto dodatku č. 2,

aktualizace vyjádření – do 45 dní od uzavření tohoto dodatku č. 2,

podání žádosti o společné povolení – do 50 dní od uzavření tohoto dodatku č. 2,

zajištění pravomocného SP – dle zákonných lhůt (cca 2 měsíce od podání žádosti)

Zápis z jednání KV ZMČ Praha Klánovice dne 15.1.2024

PF zpracovat doporučení pro RMČ na revokaci, TAJ pošle předávací protokol

RMČ 23. ze dne 12.7.2023

23/182/2023 Doporučení komise pro digitalizaci – **SPLNĚNO**

RMČ 24. ze dne 2.8.2023

24/185/2023 Žádost o prodloužení nájmu pozemku parc. č. 968/1 v k.ú. Klánovice

Žádost o prodloužení nájmu pozemku parc. č. 968/1 v k.ú. Klánovice

Návrh předložil místostarosta Loucký na základě žádosti dosavadního nájemce pozemku, CETUS PLUS, a.s.

Návrh byl v diskusi upraven.

Rada městské části Praha-Klánovice

• I. bere na vědomí

1. aktualizovaný harmonogram dokončení rekonstrukce ulic Krovova, Voňkova a Kunčická;

2. žádost zhotovitele stavby, CETUS PLUS, a.s., o prodloužení nájmu pozemku parc. č. 968/1 v k. ú.

Klánovice o dva měsíce, tj. do 30. 9. 2023;

• II. souhlasí s prodloužením nájmu dle bodu I.2 tohoto usnesení za nájemné 36.000,- Kč/měsíc za jinak shodných podmínek; • III. ukládá místostarostovi Louckému informovat žadatele o tomto rozhodnutí do 5. 8. 2023.

Platnost dodatku č. 1 vypršela 31.7. RMČ až 2.8. schválila prodloužení, podepsáno až 15.8. do 30. 9. 30.9. nebylo předáno. Kdy bylo předáno? Předávací protokol předložit.

ZS zpracovat doporučení pro RMČ

RMČ 25. ze dne 22.8.2023

25/205/2023 Změna termínu úkolu – **pojištění majetku TRVÁ: bude předloženo RMČ v průběhu měsíce října**

Pojištění majetku a odpovědnosti MČ Praha-Klánovice Návrh předložil místostarosta Loucký. Rada městské části I. rozhodla 1. vyhodnotit pojištění majetku a odpovědnosti MČ Praha-Klánovice; 2. ocenit majetek MČ Praha-Klánovice, který je předmětem pojištění; II. ukládá místostarostovi Louckému zajistit kroky podle bodu I. tohoto usnesení a předložit radě konkrétní návrhy nebo zprávu o postupu prací do 30. 4. 2023.

Revokováno: 25/205/2023 22.8.

Změna termínu úkolu Místostarosta Loucký požádal o změnu termínu úkolu z usnesení RMČ č. 5/48/2022.

Rada městské části Praha-Klánovice • I. mění termín úkolu II. usnesení **RMČ č. 5/48/2022 ze dne 14. 12. 2022 na 30. 9. 2023.**

ZS zpracovat doporučení pro RMČ Doporučujeme revokovat před vypršením termínu a ne 4 měsíce po. Do 30.9. ani do konce roku jsme nenašli.

RMČ 26. ze dne 7.9.2023

26/209/2023 Seznam knih navržených na odpis č. 2023/1 – **SPLNĚNO**

26/210/2023 Pozemky pod garážemi v ulici V Soudním – **SPLNĚNO**

RMČ 27. ze dne 20.9.

27/219/2023 Vyhlášení poptávkového řízení na zpracovatele technického auditu Haly starosty Hanzala – **TRVÁ bude součástí KA po červnu 2024**

27/223/2023 Výzva „Zimní údržba komunikací v Klánovicích 2023-2024“ – **TRVÁ**

27/226/2023 Česká televize – nájemní smlouva – **SPLNĚNO**

3) Usnesení ZMČ projednaná, ale neuzavřená

ZMČ 5 ze dne 24.8.2023

5/29/2023 Prodej pozemků pod garážemi V Soudním – **TRVÁ – viz ZMČ 6**

4) Usnesení RMČ dosud neprojednaná na KV

RMČ 28 ze dne 4.10.2023

28/228/2023 Schválení ověřovatele zápisu a programu jednání - **KB**

28/231/2023 Rozpočtové opatření – **KB**

- 28/232/2023 Dodatek č.2 – smlouva o dílo – REKO ZASTÁVKY BUS – TAJ zjistí proč sml nevisí – **SPLNĚNO**
- 28/233/2023 Nájemní smlouvy k bytům – plán na odstranění závad (prodloužené usnesení 21/173/2023) do 30.11. – **TRVÁ**
- 28/234/2023 Nákup zásahových obleků JSDH – **SPLNĚNO**
- 28/236/2023 Výpůjčka CAS 16 IVECO – **SPLNĚNO**
- 28/238/2023 Žádost o odprodej části pozemku parc. č. 1301/2 v k.ú. Klánovice – KL předloží ZMČ žádost
- III. ukládá místostarostovi Louckému předložit žádost dle bodu I. k projednání Zastupitelstvu MČ Praha-Klánovice na jeho nejbližším jednání. Hlasování: 5 – 0 – 0 (pro /proti/zdržel se) Usnesení č. RMČ bylo přijato. **Na ZMČ předloženo nebylo**, TAJ zjistí, zda trvá zájem o předložení
- 28/239/2023 Jednací řád Rady MČ Praha-Klánovice – **SPLNĚNO**
- RMČ 29 ze dne 17.10.2023**
- 29/240/2023 Schválení ověřovatele zápisu a programu jednání – **KB**
- 29/241/2023 Doplnění mobiliáře v k.ú. Klánovice – **SPLNĚNO**
- 29/242/2023 Rozpočtová opatření č. 29-31 – **KB**
- 29/243/2023 Vyhodnocení veřejné zakázky „Zimní údržba komunikací v Klánovicích 2023/2024“ – podpis sml, částka 1.000.000,-Kč bez DPH – součást KA - **TRVÁ**
- 29/244/2023 Částečná revokace usnesení č. 19/123/2018 – tajemník předložit pravidla užívání veřej. prostor do 30.12.2023 – **SPLNĚNO** revokací do konce ledna
- 29/245/2023 Žádosti o snížení nájmu z nebytových prostor – dodatek podpis + ÚMČ připravit návrh na odstranění zjištěných stavebních závad v domě čp. 173 a předložit jej do RMČ do 31. 03. 2024. – **TRVÁ**
- 29/247/2023 Jmenování tajemníka komise výstavby a územního rozvoje - **KB**
- RMČ 30 ze dne 1.11.2023**
- 30/248/2023 Schválení ověřovatele zápisu a programu jednání – **KB**
- 30/249/2023 Svolání schůze a program jednání ZMČ – **SPLNĚNO**
- 30/250/2023 Zapůjčení tělocvičny Beseda – SDH Klánovice – **SPLNĚNO**
- 30/251/2023 Výroční zpráva o činnosti školy za šk. rok 2022/2023, Masarykova ZŠ Praha-Klánovice – **SPLNĚNO**
- 30/252/2023 Rozpočtová opatření č. 32-35 – **KB**
- 30/253/2023 Žádost o zabránění veřejného pozemku na vánoční jarmark – **SPLNĚNO**
- 30/254/2023 Oznámení o přerušení provozu MŠ o Vánočních prázdninách – **SPLNĚNO**
- 30/255/2023 Nákup zásahových přileb JSDH - **SPLNĚNO**
- 30/257/2023 Souhlas s užíváním tržního místa – **SPLNĚNO**
- 30/259/2023 Přijetí daru – chodník ul. Šlechtitelská – KL návrh darovací sml do 20.11.2023
DOPORUČENÍ - Není uvedena hodnota – Doporučení – uvádět cenu, dle registru – 412 877 CZK bez DPH
ZS zpracovat doporučení pro RMČ SPLNĚNO
- 30/260/2023 Nákup nového kotle MŠ Klánovice – **SPLNĚNO**
- 30/261/2023 Zapůjčení tělocvičny Beseda – **SPLNĚNO**
- 30/262/2023 Schválení poskytnutí neinvest prostředků ze schvál rozpočtu MČ Praha – Klánovice **SPLNĚNO**
- RMČ 31 ze dne 14.11.2023**
- 31/264/2023 Schválení ověřovatele zápisu a programu jednání . **KB**
- 31/265/2023 Nákup termokamery JSDH – **SPLNĚNO**
- 31/266/2023 Rozpočtová opatření č. 36-37 – **KB**
- 31/267/2023 Administrace zakázky malého rozsahu na dopravní automobil pro JSDH – **SPLNĚNO**
- 31/268/2023 Příkaz starostky k zajištění a provedení inventarizace majetku a závazků městské části Praha-Klánovice k 31. 12. 2023 – do 16.2. – **KB**

- 31/269/2023 Příkaz starostky k zajištění a provedení inventarizace majetku a závazků příspěvkové organizace městské části Praha-Klánovice k 31. 12. 2023 – do 16.2. – KB
- 31/270/2023 Příkaz starostky k zajištění a provedení inventarizace majetku a závazků příspěvkové organizace městské části Praha-Klánovice k 31. 12. 2023 – do 16.2. – KB
- 31/271/2023 Smlouva o výpůjčce – SPLNĚNO
- 31/272/2023 Zpráva o revizi knihovního fondu Místní knihovny Klánovice – KB
- 31/274/2023 Poptávkové řízení „Stavba oplocení části pozemku areálu FK Klánovice“ – SPLNĚNO
- 31/275/2023 Odměny ředitelům příspěvkových organizací – KB
- 31/276/2023 Žádost o povolení akce – SPLNĚNO
- 31/277/2023 Vybavení školy interaktivními panely ÁMOS vision – viz 25/196/2023 SPLNĚNO
- 31/278/2023 Masarykova ZŠ Klánovice – spolupráce s PED Academy, z.ú. – SPLNĚNO
- 31/280/2023 Stanovisko k využití pozemku p.č. 912/2 – SPLNĚNO
- 31/281/2023 Objednávka právních služeb – Přímské náměstí – SPLNĚNO
- 31/283/2023 Objednávka opravy studny MČ Praha-Klánovice – SPLNĚNO
- 31/284/2023 Výzva „Stavebně technický průzkum, Energetický audit a zpracování Projektové dokumentace skutečného stavu Haly starosty Hanzala“ – vyhodnocení zakázky do 24.1.2024 – TRVÁ do června
- 31/285/2023 Novoroční ohňostroj – odpálíme to spolu – KB

6) Různé

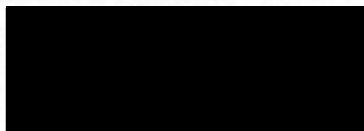
Diskuze – veřejný pořádek

29.RMČ

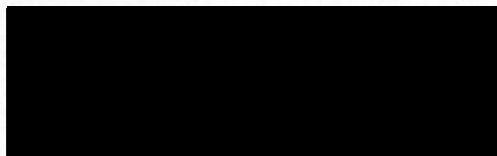
Na základě stížností občanů na chování osob ubytovaných na adrese Lovčická 706/22, která je ve vlastnictví právnické osoby, společnost ProCare Medical s.r.o., IČ: 275 71 271, bude vyzván jednatel k nápravě stavu.

Po vyčerpání času PŘ ukončila jednání v 19:30 hodin.

Zapsala: P. Fischerová



Ověřil: M. Raiser



Přílohy:

- 1) Prezenční listina

Příloha č.1

Prezenční listina KV konaného dne 15.1.2024

Pavla Fischerová

Rostislav Kocman

Slavomír Jaroš

omluven

Jana Martinová

omluvena

Martina Petráčková

omluvena

Michal Raiser

Zorka Starčevičová