



Městská část Praha-Klánovice
Úřad městské části Praha-Klánovice
Referát výstavby, archivu a dopravy
U Besedy 300/8, 190 14 Praha-Klánovice
urad@praha-klanovice.cz

ZÁPIS KOMISE VÝSTAVBY DNE 2.6.2025

Ing. Pavel Vorlíček – předseda

Ing. arch. Alexandra Hájková – člen

MUDr. Ferdinand Polák, Ph.D., MBA - člen

Ing. Jan Procházka – člen

Bc. Pavel Jaroš – člen

Ing. Karel Loucký - host

Ing. Zdeňka Černíková – tajemník

- 1) Žádost o souhlas s odstraněním stavby rodinného domu ul. K Rukavičkárně č.p. 473, parc. č. 634/3.
 - *KV souhlasí.*
- 2) Žádost o souhlas se stavbou rodinného domu na pozemku parc. č. 1373/18, ul. Probluzská.
 - *KV souhlasí.*
- 3) Žádost o souhlas s odstraněním stavby rodinného domu ul. Nové Dvory č.p. 743, parc. č. 467/7.
 - *KV souhlasí.*
- 4) Žádost o souhlas se stavbou rodinného domu, pozemky parc. č. 467/1, 467/2, 467/7, ul. Nové Dvory.
 - *KV souhlasí.*
- 5) Žádost o souhlas s dělením pozemku parc. č. 1434/2, ul. Chudoměřická.
 - *KV souhlasí.*

Hlasování 3-1-1 (pro/proti/zdržel se)



Městská část Praha-Klánovice
Úřad městské části Praha-Klánovice
Referát výstavby, archivu a dopravy
U Besedy 300/8, 190 14 Praha-Klánovice
urad@praha-klanovice.cz

- 6) Směna pozemku parc. č. 1017/6, který je ve vlastnictví fyzické osoby, za pozemek parc. č. 1631/15, který je ve správě MČ.
- *KV doporučuje pokračování v jednání o směně pozemků z důvodu:*
 - *možnosti ucelení sportovního areálu campu a koupaliště v jeden celek*
 - *vzhledem k přibližně stejné výměře obou pozemků a zároveň A regulativu Územního plánu hl. m. Prahy stanovenému na pozemku parc. č. 1631/15, nižšího rizika budoucí výstavby bytového domu na tomto pozemku oproti pozemku parc. č. 1017/6, kde žádný regulativ Územním plánem hl. m. Prahy stanoven není.*
- 7) Žádost o odstranění stavby rekreačního objektu ul. Trávnícká č.e. 42 N, pozemek parc. č. 1376/2.
- *KV souhlasí.*
- 8) Žádost o souhlas s dělením a scelováním pozemků parc. č. 871/1, 897/14 a 897/15 v k.ú. Klánovice.
- *KV s dělením a scelováním pozemků souhlasí a doporučuje co nejrychlejší dořešení kolaudace přilehlé komunikace ul. Nad Šestajovickým potokem.*

Na vědomí:

- Oznámení o zahájení společného řízení na stavbu rodinného domu, přístřešku pro parkování, dvou vrtů pro tepelné čerpadlo, el. NN přípojky, pozemky parc. č. 1016/3, 1016/12 a 1276, ul. Šlechtitelská.
- Oznámení o zahájení společného řízení – Parkovací stání Staroklánovická – nádraží Klánovice.
- Ohlášení o provedení vrtu – tepelné čerpadlo na pozemku parc. č. 623/1, ul. Sendražická č.p. 62.
- Oznámení o zahájení společného řízení na stavbu rodinného domu, přípojky vody, kanalizace, el. NN, pozemek parc. č. 108/6, 108/1, ul. Slavětínská.

Diskuze:

- Aktualizace Hlavních zásad výstavby v MČ Praha-Klánovice.
- Scelení pozemků na Přímském náměstí jih.