



ZÁPIS KOMISE VÝSTAVBY DNE 11.7. 2022

- 1) Žádost o souhlas se studií přístavby stávajícího RD na pozemku parc. č. 70/1 v ulici Mechovka.

KV souhlasí se studií přístavby. KV požaduje pro povolení stavby předložit projektovou dokumentaci pro územní souhlas nebo územní rozhodnutí.

- 2) Žádost o souhlas s umístěním inženýrských sítí – přípojek NN do komunikace parc. č. 897/7 v ulici Šlechtitelská.

KV nesouhlasí, doporučuje Radě vstoupit do jednání s vlastníky a nejprve vyřešit celé území urbanisticky jako část 1, a dle návrhu z roku 2019.

- 3) Žádost o souhlas s uložení vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 1599 v ulici Výravská.

KV souhlasí.

- 4) Žádost o souhlas s umístěním přípojek NN a přesun zapínacího bodu veřejného osvětlení na pozemku parc. č. 1336/1 v ulici Slavětínská.

KV nesouhlasí. MČ požaduje umístění do oplocení. Na stejnou žádost, podanou jiným subjektem, projednanou komisí a Radou MČ (Usnesení RMČ 125/979 – 988) odpověděla dne 28.3.2022.

- 5) Žádost o souhlas se stavbou komunikací a inženýrských sítí na pozemcích 812/1, 1192, 1193, 1208, 1209/1, 1209/2, 1209/7, 1209/8, 1209/9, 1209/10, 1209/13 a 1631/2.

Jedná se o výstavbu komunikací a sítí pro 35 RD, kde byla Smlouva s investorem schválena Zastupitelstvem MČ Praha – Klánovice číslo 182/2021 dne 14.4.2021.

KV souhlasí s těmito podmínkami:

- *Do projektové dokumentaci musí být zapracována Studie opatření pro zadržování a využití vody z dešťových srážek na území MČ Praha – Klánovice, dostupné na webových stránkách Městské části Praha – Klánovice. Stavba bude zásobena po pozemcích investora, mimo stávající komunikace ve správě MČ. Stavba bude prováděna tak, aby byly minimalizovány negativní vlivy na stávající zástavbu, tj. v případě suchého období bude zajištěno kropení staveniště tak, aby bylo zabráněno víření prachu,*



v období dešťů bude zajištěno očištění vozidel a mechanismů před vjezdem na komunikace ve správě MČ. Stavbou nebude docházet obtěžování okolí staveniště hlukem a prachem,

• Skladování materiálu bude provedeno tak, aby nemohlo dojít k jeho splachu na a do zařízení MČ. Skladování materiálu, zvláště pak sypkého, musí být zajištěno tak, aby nemohl být roznášen větrem, a to ani při manipulaci s ním. Při provádění stavby musí být případný odpad a obalový materiál zajištěn tak, aby se nemohl roznášet po okolí. Městská část, jako budoucí uživatel, požaduje účast na kontrolních dnech, zvláště pak na prohlídce pláně, uložení řadů a přípojek před jejich zásypem, způsobu napojení na stávající síť, při hutnících zkouškách, tlakových zkouškách apod. Městská část požaduje před zahájením prací předložit harmonogram prováděných prací.

Na vědomí:

Oznámení zahájení společného řízení nástavba RD na parc. č. 1362/5

Změny ÚP:

Z3797 - KV souhlasí, nutno projednat v zastupitelstvu.