



ZÁPIS KOMISE VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO ROZVOJE ZE DNE 12. 6. 2023

Přítomni: Ing. Pavel Vorlíček (*člen komise*)
Bc. Pavel Jaroš (*člen komise*)
Ing. arch. Alexandra Hájková (*členka komise*)
Ing. Jan Procházka (*člen komise*)
Ing. Zuzana Engelmaierová (*tajemnice komise*)

- 1) Žádost o souhlas se změnou oplocení na parc.č. 348/1 a 348/2 v ulici U Trativodu – nová opravená žádost.

KVÚR nesouhlasí, je nutné dodržet Pražské stavební předpisy a zachovat pozici plotu vůči komunikaci v jedné linii v návaznosti na obvyklý charakter oplocení veřejného prostranství v ulici U Trativodu.

Hlasování: 0 – 3 – 0 (pro/proti/zdržel se)

- 2) Žádost o souhlas se stavbou RD, projekt pro územní rozhodnutí a stavební povolení na parc. č. 1016/10 v ulici Čmelická – projednání po doplnění.

KVÚR souhlasí se stavbou.

Hlasování: 3 – 0 – 0 (pro/proti/zdržel se)

- 3) Žádost o souhlas se stavbou RD na parc. č. 1493/1 a 1493/2 v ulici Černilovská.

Hlasování: 3 – 0 – 0 (pro/proti/zdržel se)

KVÚR souhlasí se stavbou.



- 4) Prověření možnosti budoucího využití pozemku parc. č. 326/2.

KVÚR prověřila možnosti budoucího využití pozemku parc. č. 326/2. V současné době jde o lesní pozemek. V případě přijetí Metropolitního plánu hl. m. Prahy bude pozemek zastavitelný. KVÚR doporučuje Radě ponechání pozemku v majetku MČ.

Hlasování: 3 – 0 – 0 (doporučuje/nedoporučuje/zdržel se)

- 5) Ulice Šlechtitelská č. p. 63 – projednání nového záměru – dodatečné povolení stavby. Jedná se o změnu z RD o 3BJ na bytový dům o 9BJ.

KVÚR prověřila všechny skutečnosti. Změna z RD o 3BJ na bytový dům o 9BJ byla provedena bez souhlasu MČ a v rozporu s umístováním bytových domů v Klánovicích. KVÚR doporučuje radě nesouhlasit se všemi postupy vedoucími k povolení stavby.