



ZÁPIS KOMISE VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO ROZVOJE ZE DNE 9.1. 2023

Přítomni: Ing. Pavel Vorlíček (člen komise)
Bc. Pavel Jaroš (člen komise)
Ing. arch. Alexandra Hájková (členka komise)
Ing. Jan Procházka (člen komise)
Ing. Zuzana Engelmaierová (tajemnice komise)

- 1) Žádost o souhlas se stavbou RD – 2BJ na pozemku parc. č. 1567/1 v ulici Zádražanská.

KVÚR nesouhlasí se stavbou. KVÚR požaduje předložený záměr upravit podle podmínek souhlasu z vyjádření IPR č. j. IPR: 15824/22.

Hlasování: 0 – 4 – 0 (pro/proti/zdržel se)

- 2) Žádost o souhlas s výstavbou komunikací, inženýrských sítí a s dělením a scelováním pozemků pro 27 RD.

KVÚR požaduje upřesnit žádost – žádost obsahuje technické zprávy a výkresy pro řešení 27 RD i pro 35 RD, upřesnit podrobné řešení napojení na stávající komunikace a doplnění výkresu pro dělení a scelování pozemků. KVÚR doporučuje projednání doplněného záměru na dopravní komisi.

- 3) Žádost o souhlas se stavbou obnova kabelů VN ve stávající trase v ulici Slavětínská, oznámení vstupu na pozemek.

KVÚR souhlasí. Podmínkou souhlasu bude protokolární předání před zahájením prací a předání po dokončení prací obnovy.

Hlasování: 4 – 0 – 0 (pro/proti/zdržel se)

- 4) Žádost o souhlas se stavbou přípojky vody a kanalizace v ulici Zájezdská – opětovná pozměněná žádost.

Investor se zastupitelem panem Jarošem hledá ideální řešení napojení přípojek.



5) Žádost o uzavření nájemní smlouvy nebo věcného břemena na provizorní komunikaci v ulici Sendražická.

Pozemek je přístupný z ulice Boušova. KVÚR nesouhlasí s nájemní smlouvou ani věcným břemenem pro provizorní komunikaci v ulici Sendražické.

Hlasování: 0 – 4 – 0 (pro/proti/zdržel se)

6) Ostatní:

- Upřesnění připomínky č. 9 MPP – doporučení ustoupení od podmínky náhradní zeleně
- Námitka občanů k přístavbě RD na pozemku parc. č. 574/4 – byly vysvětleny postupy udělování souhlasů pro jednotlivé stavby a postupy pro podávání námitek a odvolání městskou částí