

Zápis z komise výstavby ze dne 6.3.2017

Projednávané body:

1) Stavební záměr – žádost o stanovisko k odstranění chaty a stavbě rodinného domu (dřevostavba o dvou bytových jednotkách), včetně připojení na inženýrské sítě, na pozemku p.č. 1320/8, na adrese **Čibuzská E 227**. Žadatelem je **p. Jan Vinklář**.

Komise výstavby doporučuje RMČ Praha-Klánovice vyzvat k podpisu žádosti přímo stavebníka, popř. požadovat dodání plné moci.

2) Žádost o souhlas s dělením pozemku p.č. 1379/1, 1379/2 a 1379/3, na adrese **Chudoměřická 420**, na 2 pozemky o rozlohách 907 a 908 m². Žadatelkou je **Ing. Zuzana Voříšková**.

Komise výstavby doporučuje RMČ Praha-Klánovice vydat souhlas se záměrem.

3) Stavební záměr – výstavba objektu „**Integrovaného záchranného systému**“, na pozemcích p.č. 814/1, 814/2 a 814/8, v ulici **Smidarská**. Posouzení, na základě výzvy doručených „provozně prostorových dopravních analýz“, od společností ASA expert a.s., VYŠEHRAD ateliér s.r.o. a EKIS, spol. s r.o..

Komise výstavby odkládá projednání záměru na následující jednání.

4) Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení, k akci „**16 RD vč. IS a komunikací s veřejným osvětlením**“, na pozemcích p.č. 1481, 1631/1, 1631/2, 1192, 1193, 1586, 1589 a 1590, mezi ulicemi Všešterská a Výravská. Žadatelem je stavebník **p. Jaroslav Brtek**.

Komise výstavby doporučuje RMČ Praha-Klánovice vyzvat k podpisu žádosti přímo stavebníka, popř. požadovat dodání plné moci a získat informace o tom jak bude řešeno vlastnictví veřejných komunikací, sítí technické infrastruktury a veřejného osvětlení po dokončení projektu.

5) Žádost o souhlas s dělením pozemku p.č. 939/2, na adrese **Vodojemská 508**, na dva pozemky o rozlohách 917 a 440 m². Žadatelem je **p. Jiří Hejna**.

Komise výstavby nedoporučuje RMČ Praha-Klánovice vydat souhlas se záměrem.

6) Stavební záměr – přístavba ZŠ Klánovice, Slavětínská 200. Posouzení dodané projektové dokumentace.

Komise výstavby se seznámila s projektovou dokumentací a vzala jí na vědomí bez výhrad.

7) Návrh změny ÚP – Klánovická spojka

Komise výstavby byla seznámena s konceptem studie zástavby, který by měl být podkladem zadání změny ÚP týkající pozemku p.č. 811/5, k.ú. Klánovice, v souvislosti s již podaným návrhem této změny pořizovateli ÚP. Komise byla též seznámena s tím, že proběhne jednání s vlastníkem pozemku, které se bude týkat smluvního ujednání ohledně práva požadovat po navrhovateli změny ÚP újmu, za znehodnocení části pozemku změnou ÚP.

8) Hala Starosty Hanzala - odstranění zatékání do objektu

Komise výstavby byla seznámena s tím, že proběhne další ohledání střechy, s cílem získat podrobnější informaci o detailech konstrukčního řešení střechy, před konečným rozhodnutím o rozsahu opravy.

Zapsal dne **6.3.2017** Martin Lukeš – tajemník komise výstavby MČ
Doba konání komise : 17:00 - 18:30 h

Prezence:

Předseda komise: Ing. Pavel Vorlíček

Tajemník komise: p. Martin Lukeš

Člen Ing. Jana Martinová

~~Člen Ing. arch. Zdeněk Rychtařík~~

Člen Bc. Pavel Jaroš

Člen Ing. Michal Čtrnáctý

Člen Ing. Jan Procházka

Člen p. Václav Švec

Člen p. Jindřich Lukáš

Člen Ing. Klarisa Milerová

Host

Ing. Robert Zoulik

