

Zápis 11. jednání kontrolního výboru ZMČ Praha Klánovice konaného dne 27.5.2024

Přítomni: dle prezenční listiny

Jednání kontrolního výboru (dále jen „KV“) zahájila jeho předsedkyně (dále jen „PŘ“) v 18:02 hodin s konstatováním, že výbor je usnášení schopný za přítomnosti 5 členů.

Ověřovatelem byl zvolen M. Raiser

Dále byli přítomni: tajemník, II. místostarosta Loucký

Program jednání:

- 1) Schválení programu a datum příštího KV
- 2) Informace k nájemní smlouvě FKK – Karel Loucký
- 3) Zpráva KV a plán kontrol
- 4) Usnesení RMČ dosud neprojednaná na KV
- 5) Usnesení ZMČ dosud neprojednaná na KV
- 6) Usnesení RMČ a ZMČ projednaná, ale neuzavřená
- 7) Různé

1) Schválení programu

Program jednání byl schválen 5 – 0 – 0

Datum příštího KV stanoven na 24.6. v 18:00 na ÚMČ, případně 8.7.

2) Informace k nájemní smlouvě FKK – Karel Loucký

3) Zpráva KV a plán kontrol

Viz příloha, zpráva schválena 5-0-0, plán kontrol schválen 4-0-1

4) Usnesení RMČ dosud neprojednaná na KV

RMČ č. 43 ze dne 2.5.2024

43/407/2024 Schválení ověřovatele zápisu a programu jednání - KB

43/408/2024 Vyjádření k návrhu obecně závazné vyhlášky o výši koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí – KB

43/409/2024 Spolupráce – Zábavné odpoledne s hasiči – splněno

43/410/2024 Rozpočtová opatření č. 9 – 12 - KB

43/411/2024 Revokace usnesení č. 38/354/2024 (Pronájem nebytového prostoru v domě č.p. 173) – změna termínu harmonogramu a předložení podmínek nájemní smlouvy – posunutí termínu – **TRVÁ**

43/412/2024 Vyhodnocení VZ „Realizace venkovního pódia KC Beseda – sta podpis sml do 17.5., viz **KA podium**

43/413/2024 Výzva veřejné zakázky „Rekonstrukce školních hřišť Masarykovy ZŠ – Smržovská 1 – **TRVÁ** do 14.6.

43/414/2024 Věcné břemeno – pozemky parc. č. 897/12 a 1301/1 v k.ú. Klánovice – sta podpis sml

5) Usnesení ZMČ dosud neprojednaná na KV

ZMČ ze dne 23.1.2024

8/41/2024 Reparcelace Přímského náměstí – **TRVÁ**

8/42/2024 Návrh rozpočtu HČ a VHČ 2024 - KB

8/43/2024 Výkupy pozemků pod komunikacemi – **TRVÁ**

- 8/44/2024 Bezúplatný převod hmotného majetku pro MŠ, příspěvkovou organizaci Klánovice – splněno
- 8/45/2024 Bezúplatný převod majetku pro Masarykovu základní školu Praha-Klánovice – splněno
- 8/46/2024 Úpravy rozpočtu za období 10 – 11/2023 – KB
- 8/47/2024 Návrh střednědobého výhledu rozpočtu do roku 2029 – KB
- 8/48/2024 Poskytnutí neinvestičních prostředků ze schváleného rozpočtu MČ Praha-Klánovice – KB
- 8/49/2024 Přijetí daru – pozemky parc. č. 1481/16, 1481/22 a 1631/13 v k. ú. Klánovice – splněno
- 8/50/2024 Souhlas. prohláš. k odstranění duplicity vlastnictví zapsaného na LV č. 1690 pro k. ú. Kl. – splněno
- ZMČ ze dne 22.4.2024**
- 9/51/2024 Zápis z 8. zasedání ZMČ Praha-Klánovice ze dne 23. 1. 2024 - splněno
- 9/52/2024 Revokace usnesení ZMČ č. 45/2017 a 34/2019 – Rozpočtová opatření prováděná Radou městské části Praha-Klánovice – KB
- 9/53/2024 Příspěvek pro Masarykovu základní školu Praha-Klánovice – primární prevence – splněno
- 9/54/2024 Dofinancování akce A 441, A259 ul. Mladých Běchovic – Nové Dvory (bezmotorová komunikace) – TRVÁ, kontrola s FV
- 9/55/2024 Návrh na úpravy rozpočtu 2023 MČ Praha-Klánovice za období 12/2023 – KB
- 9/56/2024 Zpráva o činnosti Rady MČ Praha-Klánovice ke dni 31. 12. 2023 – KB
- 9/57/2024 Narovnání nesouladu v k.n. – pozemek parc. č. 1283/1 v k.ú. Klánovice – splněno
- Doporučení KV: v podobných případech uvádět do usnesení cenu nebo dvakrát předložit na ZMČ, poprvé jako záměr a podruhé s finální cenou.
- 9/58/2024 Finanční spoluúčast MČ při nákupu pozemků – TRVÁ

6) Usnesení RMČ a ZMČ projednaná, ale neuzavřená

KOMUNIKACE – ZS+RK – TRVÁ – KONTROLA 13.5

18/150/2023

Plán oprav komunikací na rok 2023 – projekt vysoutěžen, nyní příprava soutěže zhotovitele

- II. schvaluje opravu metodou PowerCem na základě výsledků provedených sond a doporučení projektantem; **neopravuje se touto metodou – ani Volšovská**
- III. ukládá ÚMČ provést výběrové řízení na dodavatele jednotlivých oprav a výsledek předložit radě do 20. 6. 2023. **termín nebyl splněn.**

Plán vlastních oprav komunikací pro rok 2023 1. Volšovská, úsek Želkovicá-V Trninách 2. Přímské nám., V Koutku, úsek Šlechtitelská-Mechovka 3. Slatinská, úsek Chudoměřická – směr Jenikovická (cca 50 bm) 4. Černilovská, úsek Výravská-Krňovická

KV nenašel výběrové řízení, možná bylo jen poptávkové řízení. Ulice Volšovská – bez VŘ a není Powercemem – projektant na základě místního šetření doporučil jinou metodu. Prověří Z. Starčevičová.

Návrh předložil radní Pavlíček jako výsledek jednání Komise dopravy a OSČ, referátu výstavby, archivu a dopravy ÚMČ. Termín nebyl splněn

Plán vlastních oprav komunikací pro rok 2023

1. Volšovská, úsek Želkovicá-V Trninách 2. Přímské nám., V Koutku, úsek Šlechtitelská-Mechovka 3. Slatinská, úsek Chudoměřická – směr Jenikovická (cca 50 bm) 4. Černilovská, úsek Výravská-Krňovická

Opravy komunikací 18/150/2023; 23/181/2023; 25/197/2023; 29/246/2023 všechny komunikace součást KA RK+ZS

23/181/2023 Oprava povrchu komunikace – ul. Volšovská součást KA, viz 18/150/2023

Návrh předložil Odbor samosprávných činností (OSČ), Referát výstavby, archivu a dopravy (RVD) ÚMČ Praha-Klánovice, zpracovala Anna Šugárová, referent dopravy. Předmětem je havarijní stav ulice Volšovská v úseku Želkovicá-V Trninách – jedná se o nezpevněnou komunikaci s částečně šterkovým povrchem, při vydatnějších deštích značně podmáčenou a blátivou. Kvůli stížnostem rezidentů bylo několikrát provedeno provizorní zpevnění blátivého povrchu dosypáním šterku. Toto opatření je však nedostačující a neefektivní, neboť zde není řádně

vyřešeno zasakování dešťových vod, sklon vozovky je směrem k nemovitostem. Opravou povrchu komunikace, jejím odkloněním směrem k lesu a obnovením krajnic ze štěrkodrti by se tento problém vyřešil. Dojde i ke komfortnějšímu propojení s ulicí V Trnínách z této strany a zabezpečení vodovodní šachty -do teď nedošlo. Po vyhodnocení došlých nabídek bylo raději doporučeno schválit zhotovitele s nejnižší cenovou nabídkou společnost ASFALTUJEME.CZ, s.r.o.

Rada městské části Praha-Klánovice

- I. souhlasí s opravou povrchu komunikace vč. odvodnění dle předložené cenové nabídky ze dne 29.06.2023 ve výši 257 540,00 Kč bez DPH; 311 623,40 Kč s DPH 21 %
 - II. schvaluje výběr zhotovitele – spol. ASFALTUJEME.CZ, s.r.o., Nádražní 469, 269 01 Rakovník, IČO: 092 35 779 dle předložené cenové nabídky ze dne 29. 06. 2023 ve výši 257 540,00 Kč bez DPH (částka 311 623,40 Kč s DPH 21 %) jako cenově nejvýhodnější. **Není v souladu s Usnesením 18/150 – jiná metoda, mělo být revokováno nebo naplněno.**
 - III. ukládá OSČ RVD připravit starostce MČ smlouvu k podpisu do 28. 7. 2023. - **podepsáno**
- 25/197/2023 Výběr dodavatele na projektovou dokumentaci „obnovy povrchů komunikací“ – smlouva měla být podepsána do 30.8., od 4.9. visí v registru??? Slatinská, Černilovská, Přímské nám.) – spol. Ateliér Kprojekt, viz 18/150/2023

Cca 100 tis. Kč s DPH – mělo by být součástí kontroly realizace

29/246/2023 Oprava povrchu komunikace ul. Slatinská – podpis obj (588 916,70 Kč s DPH) – viz 18/150/2023

VÝTLUKY – ZS+RK – TRVÁ – KONTROLA 13.5

25/198/2023 Oprava výtluků ul. Šlechtitelská – **Není vymezen předmět díla. Na základě čeho se má opravovat? Odpověď: na základě místního šetření. 20.8. podepsáno, plnění do 31. 10. 2023. Součást KA – ZS+RS + 28/237/2023**

28/237/2023 Oprava výtluků klánovických komunikací 2023 – podpis obj (150.000,00 Kč vč. DPH)

FKK – RK+PV

Předání díla: čekáme na předávací protokol, který není k nalezení na ÚMČ Praha Klánovice. Bude vyžádán na Praze 21 a předložen KV ke kontrole – **zaslán emailem 13.5**

36/332/2024 Vyhodnocení popt. řízení „Stavba oplocení části pozemku areálu FK Klánovice“ – FKK do 30.4.

40/365/2024 Osvětlení sportovišť v areálu V Jehličině

42/392/2024 Vyhodnocení VZ „Nábytek KC Beseda“

42/401/2024 Objednávka návrhu interiéru v areálu FK

VODOROVNÉ ZNAČENÍ – MR+ZS – TRVÁ – KONTROLA 13.5

17/142/2023 Obnova vodorovného dopravního značení – Objednávka s TOP znakem z 23.5. – termín plnění do 31.8.2023 – **součást KA – MR+ZS**

ZIMNÍ ÚDRŽBA ZS+SJ – KA po 31.3., začátkem června

27/223/2023 Výzva „Zimní údržba komunikací v Klánovicích 2023-2024“

29/243/2023 Vyhodnocení veřejné zakázky „Zimní údržba komunikací v Klánovicích 2023/2024“ – podpis sml, částka 1.000.000,-Kč bez DPH

HALA – AUDIT – KA po červnu 2024

27/219/2023 Vyhlášení poptávkového řízení na zpracovatele technického auditu Haly starosty Hanzala

31/284/2023 Výzva „Stavebně technický průzkum, Energetický audit a zpracování Projektové dokumentace skutečného stavu Haly starosty Hanzala“ – vyhodnocení zakázky do 24.1.2024

36/333/2024 Vyhodnocení VZ „Stavebně technický průzkum, Energetický audit a zpracování Projektové dokumentace skutečného stavu Haly starosty Hanzala“

39/361/2024 Řešení havarijních oprav v Hale starosty Hanzala

Byty – MR + JAV

21/173/2023 Nájemní smlouvy k bytům

28/233/2023 Nájemní smlouvy k bytům – plán na odstranění závad (prodloužené usnesení 21/173/2023) do 30.11. – splněno, TAJ pošle plán oprav

Zápis z jednání KV ZMČ Praha Klánovice dne 20.5.2024

32/302/2023 Výzva veřejné zakázky „Rekonstrukce bytové jednotky – Beseda“
35/323/2024 Vyhodnocení VZ „Rekonstrukce bytové jednotky – Beseda“
36/334/2024 Výzva veřejné zakázky „Rekonstrukce bytové jednotky – Bazar“
38/344/2024 Vyhodnocení veřejné zakázky „Rekonstrukce bytové jednotky – Bazar“
40/376/2024 Pronájem bytu č. 4 v domě čp. 173 (Bazar)

OPRAVY KOMUNIKACÍ 2024

38/348/2024 Výzva veřejné zakázky „Zhotovení opravy ulice Černilovská“
38/350/2024 Výzva veřejné zakázky „Oprava stávajícího chodníku Aranžérská – nádraží – U Trativodu“
40/368/2024 Vyhodnocení VZ „Zhotovení opravy ulice Černilovská“
40/369/2024 Vyhodnocení VZ „Oprava stávajícího chodníku Aranžérská – nádraží – U Trativodu“
40/391/2024 Oprava výtlačků klánovických komunikací 2024

PARTICIPATIVNÍ ROZPOČET 2024

38/356/2024 Podmínky participativního rozpočtu 2024
42/406/2024 Změna přílohy usnesení č. 38/356/2024 ze dne 21. 2. 2024

PODIUM A NÁBYTEK KC BESEDA – KA červenec

39/360/2024 Výzva veřejné zakázky „Realizace venkovního pódia KC Beseda“
41/383/2024 Vyhodnocení VZ „Realizace venkovního pódia KC Beseda“
42/392/2024 Vyhodnocení VZ „Nábytek KC Beseda“
43/412/2024 Vyhodnocení VZ „Realizace venkovního pódia KC Beseda“

CYKLO „A443/A259 ul. Mladých Běchovic-Nové Dvory (studie, PD)“ usnesení18/148/2023

Bude přezkoumáno FV a KV do 30.9.

Dodatek smlouvy o dílo Reinvest, s. r. o.; Podepsáno 23.5.
úprava projektu – do 30 dní od uzavření tohoto dodatku č. 2,
aktualizace vyjádření – do 45 dní od uzavření tohoto dodatku č. 2,
podání žádosti o společné povolení – do 50 dní od uzavření tohoto dodatku č. 2,
zajištění pravomocného SP – dle zákonných lhůt (cca 2 měsíce od podání žádosti)

32/288/2023 Studie vysokorychlostní internet – do 30.6.2024 – TRVÁ
32/303/2023 Záměry komise pro dopravu – TRVÁ, částečně splněno, mělo by být splněno celé do léta
36/337/2024 Žádost o snížení nájmu z nebytového prostoru – TRVÁ do 30.4.
38/353/2024 Odstranění nesouladů v KN – TRVÁ, K. Loucký do 30.4. předložit návrh RMČ, plnění do 30.6.
40/379/2024 Výzva veřejné zakázky „Nábytek KC Beseda“ – TRVÁ
41/389/2024 Rezervační systém sportovišť – TRVÁ
42/402/2024 Manuál městského parteru – TRVÁ
42/403/2024 Zrušení vodovodní přípojky a odebrání vodoměru v ulici Volšovská x Želkovická, zemní práce při rušení vodoměrné šachty – TRVÁ do 31.8.
42/405/2024 Smlouva o spolupráci – TRVÁ

7) Různé

ZS – 31/281/2023 – dotaz na částku – TAJ odpoví
Po vyčerpání času PŘ ukončila jednání v 7:35 hodin.
Zapsala: P. Fischerová
Přílohy:

Ověřil:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zpráva o činnosti
- 3) Plán kontrol

Příloha č.1

Prezenční listina KV konaného dne 27.5.2024

Pavla Fischerová


.....

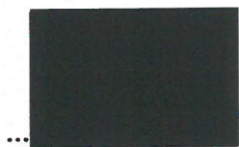
Rostislav Kocman


.....

Slavomír Jaroš

omluven
.....

Jana Martinová


.....

Martina Petráčková

omluvena
.....

Michal Raiser


.....

Zorka Starčevičová


.....

