



ZÁPIS KOMISE VÝSTAVBY DNE 14.5.2024

- 1) Žádost o vydání souhlasu k novostavbě rodinného domu, pozemek parc. č. 1016/3, ul. Šlechtitelská (upřesněný výpočet KZ).

- *KV požaduje doplnění podrobného a ověřitelného výpočtu koeficientu zeleně.*

Hlasování: 3 – 0 – 0 (pro/proti/zdržel se)

- 2) Žádost o vydání souhlasu s přístavbou a stavební úpravou rodinného domu ul. Habrovská č.p. 414, parc. č. 313/4.

- *KV souhlasí.*

Hlasování: 3 – 0 – 0 (pro/proti/zdržel se)

- 3) Žádost o vydání souhlasu na přestavbu rekreačního objektu na RD, přípojky vody, kanalizace a elektro), ul. Za břízami č.e. 188, parc. č. 1031/2. Rezervace dvou parkovacích míst do 350 m od stavby na pozemku ve vlastnictví městské části.

- *KV nesouhlasí s přestavbou ani s přípojkami z důvodu chybějícího napojení pozemku na komunikaci (přístup přes les).*
- *KV nedoporučuje rezervaci dvou parkovacích míst do 350 m od stavby na pozemku ve vlastnictví městské části.*

Hlasování: 3 – 0 – 0 (pro/proti/zdržel se)

- 4) Žádost o vydání souhlasu k novostavbě rodinného domu, ul. K rukavičkárně, pozemek parc. č. 694/1 (rodinný dům, přípojky STL a splašková kanalizace, napojení na komunikaci ul. K Rukavičkárně).

- *KV souhlasí.*

Hlasování: 3 – 0 – 0 (pro/proti/zdržel se)



5) Žádost o vydání souhlasu s dělením pozemku parc. č. 1171, ul. Slavětínská (parkování před Besedou).

- *KV požaduje doplnění historické korespondence městské části ve věci svěřeni a odsvěření majetku městské části vedenou s Magistrátem hl. m. Prahy.*

Hlasování: 3 – 0 – 0 (pro/proti/zdržel se)

6) Žádost o vydání souhlasu s dělením pozemku parc. č. 1048/2, ul. Šlechtitelská (přístup ke stávajícímu RD č.p. 309).

- *KV nesouhlasí z důvodu nesouladu dělení s Hlavními zásadami výstavby v MČ Praha-Klánovice (přístup z veřejné komunikace má být min. 30% ze stávající délky obvodové strany děleného pozemku).*

Hlasování: 3 – 0 – 0 (pro/proti/zdržel se)

7) Žádost o vydání souhlasu s vodovodní přípojkou pro rodinný dům ul. Medinská č.p. 357.

- *KV souhlasí.*

Hlasování: 3 – 0 – 0 (pro/proti/zdržel se)

8) Žádost o souhlas s uličním oplocením u rodinného domu ul. Nové Dvory č.p. 139/3.

- *KV souhlasí.*

Hlasování: 3 – 0 – 0 (pro/proti/zdržel se)

9) Žádost o souhlas s uličním oplocením pro oddělenou část pozemku parc. č. 255/1 (ul. Medinská).

- *KV požaduje doplnění žádosti o souhlas s napojením na komunikaci ul. Medinská včetně technických údajů (řešení směru otevírání vrat, výškové napojení atd.).*

Hlasování: 3 – 0 – 0 (pro/proti/zdržel se)



10) Žádost o souhlas s uličním oplocením u rodinného domu ul. U Trativodu č.p. 593.

- *KV nesouhlasí z důvodu nedodržení charakteru oplocení s lokalitou (nedostatečná průhlednost).*

Hlasování: 3 – 0 – 0 (pro/proti/zdržel se)

11) Žádost o souhlas se zajištěním příjezdu k pozemku parc. č. 716 z prodloužení ul. Sendražické.

- *KV souhlasí.*

Hlasování: 3 – 0 – 0 (pro/proti/zdržel se)

12) Žádost o vyjádření k možnosti oddělení dvou severojižních cípů pozemku parc. č. 1244/1 od části se stávající komunikací ul. Utěšilova.

- *KV doporučuje oddělení obou severojižních cípů včetně změny druhu pozemku „západního“ cípu z ostatní plochy na zahradu.*

Hlasování: 3 – 0 – 0 (pro/proti/zdržel se)

Na vědomí:

- Společný souhlas pro přístavbu rodinného domu ul. Mechovka č.p. 270, parc. č. 59.
- Dodatečné povolení pro garáž s přístřeškem u rodinného domu č.p. 54, pozemek parc. č. 615.
- MMR potvrdilo stanovisko OÚR MHMP k přestavbě objektu ul. Slavětínská č.p. 84 (restaurace DASCH).
- Územní souhlas na uliční oplocení k rodinnému domu ul. Slatinská č.p. 780.
- Společný souhlas pro přístavbu a nástavbu rodinného domu ul. Blešnovská č.p. 604.
- Územní rozhodnutí o dělení pozemku parc. č. 626 (u rodinného domu ul. Sendražická č.p. 52).