



ZÁPIS KOMISE VÝSTAVBY DNE 07.02. 22

- 1) Návrh na pořízení změny územního plánu parc. č. 1373/53 a 1373/15 v ulici V Trninách.

KV souhlasí, žadatel bude informován o možnosti navýšení parametru kódu z OB-A na OB-B bez nutnosti změny ÚP.

- 2) Žádost o souhlas se stavbou „Stavba č.0196 TV Klánovice, etapa 0012 Slavětínská“ pro společné povolení na parc. č. 820/8, 820/6, 1258, 1204, 1194, 1208, 1211, 1187, 1173, 1181, 1174/1, 1176, 1177/1.

KV souhlasí.

- 3) Žádost o souhlas se stavbou RD, vjezdu a přípojek pro společné povolení na parc. č. 1510/1 a 1510/2 v ulici Zádražanská.

KV souhlasí.

- 4) Žádost o souhlas s přístavbou a stavbou v ul. Nové Dvory č.p. 743 – upravený projekt – znovu projednání.

Na základě upravené odstupové vzdálenosti KV souhlasí.

- 5) Žádost o souhlas s přeložkou chodníku pro stavební povolení ul. Šlechtitelská parc. č. 897/14 a 897/15.

KV souhlasí, doporučují přímé napojení do ulice V Koutku

- 6) Žádost o souhlas se studií stavby RD, na parc. č. 716 v ulici Boušova, znovuprojednání přístupové komunikace.

Na základě ústního jednání a následné emailové komunikace KV nesouhlasí s provizorním řešením. Pozemek je dobře přístupný z ulice Boušova.

- 7) Změna územního plánu Z3488 na pozemku č.parc. 1362/2, 1362/5, ulice V Trninách a Z3461 na pozemku č.parc. 1440/4, 1440/7, ulice Rodovská



KV souhlasí, žadatel bude informován o možnosti navýšení parametru kódu z OB-A na OB-B bez nutnosti změny ÚP.

- 8) Změna územního plánu, vedená pod číslem 9/2021 kat. území Horní Počernice v oblasti, kde se nachází remízky s prameništi vody pro přítoky rybníků Placiny, na pozemcích č.parc.4101/123, 4101/124, 4101/125, 4101/126, 4101/127, 4101/128, 4101/129, 4101/130, 4101/131, 4101/132, 4101/133, 4101/134, 4101/135, 4101/136, 4101/137, 4101/138, 4101/123, 4101/82, 4101/83, k.ú. Horní Počernice.

KV doporučuje Radě MČ v této věci bezodkladně jednat. Je nutno rozporovat možnost dopravního napojení a nutnost řešení celého území jako celku a na po jednotlivých pozemcích a dále nutnost zachovat ve stávajícím ÚP navrhované plochy zeleně. Přílohou tohoto zápisu je grafické vymezení, které je převzaté z usnesení zastupitelstva MČ Horní Počernice.