Městská část Praha-Klánovice
Úřad městské části Praha-Klánovice
U Besedy 300/8, 190 14 Praha-Klánovice
urad@praha-klanovice.cz

[redacted]

Vyřizuje: Petr Vilgus
Telefon: 602607994
E-mail: tajemnik@praha-klanovice
Naše č. j.: MCPKL 2675/2021
Vaše č. j.:

V Praze-Klánovicích dne 1. 11. 2021

Vážený pane inženýre,

zasílám odpověď na žádost o poskytnutí informace.

1. Radní a zástupci úřadu při jednání s funkcionáři FK Klánovice se dohodli, že základní marketinkový průzkum trhu provede FK Klánovice (mj. vzhledem k měnícím se požadavkům na hygienické potřeby v době koronaviru). Radní následně schvalovali výběr dodavatele.

2. Neformální cestou (telefonátem) bylo v rámci marketinkového průzkumu trhu během září a října osloveno několik firem působících v oboru, nicméně žádná nepotvrdila, že by byla schopná splnit naše požadavky. Největším problémem byla nedostupnost sanitárních kontejnerů. Emailem byly osloveny firmy KOMA RENT s.r.o., ALFA CONTAINER Rent s.r.o., Skanska a.s., TOI TOI, sanitární systémy, s.r.o. Nabídky KOMA RENT a ALFA CONTAINER Rent s.r.o. byly zprostředkované FK Klánovice, z.s. TOITOI následně informovala, že momentálně nemají tento počet buněk k zapůjčení, Skanska také odpověděla, že nemají dostatek buňek.

3. Zadávací dokumentace byla součástí projektové dokumentace na dostavbu FK Klánovice a je zveřejněna na profilu zadavatele u zakázky na stavební práce. Navýšení počtu kontejnerů proti původnímu návrhu spol. EKIS bylo požadavkem FK Klánovice. Nákres řešení je v příloze.

4. Nabídka KOMA RENT s.r.o. a ALFA CONTAINER Rent s.r.o. je v příloze.

5. Komise nebyla jmenována, výběr provedla RMČ. Nabídka KOMA RENT a ALFA CONTAINER Rent s.r.o. byla zprostředkována FK Klánovice = budoucím dočasným uživatelem buněk.

6. Radní posoudili nabídky dodané FK Klánovice.

Děkuje, zdraví a na další spolupráci se těší

MgA. Petr Vilgus, Ph.D.
tajemník ÚMČ

Městská část
Praha-Klánovice
U Besedy 300
190 14 Praha-Klánovice
IČ: 00240281

ALFA CONTAINER Rent

DEPO Zlín:	David Riška	[redacted]
DEPO Petříkov	Petr Šebek	
	Ondřej Kotaška	
Depo Plzeň:	Sandra Rišková	

NABÍDKA č.: Z21 0313	Nabídka	**Zlín**	Objednávka č.:
Vaše poptávka ze dne: 15.09.2021	se zálohou		Zakázka:
			Doplnit:

Prosíme uvádějte při komunikaci s námi vždy číslo nabídky.

Vážení,

na základě Vaší poptávky se na Vás obracíme s návrhem na uzavření této nájemní smlouvy podle § 2316 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, jejíž součástí jsou obchodní podmínky, které jsou uveřejněné rovněž na www.alfacontainer.cz.

Prosíme o podepsání nabídky a vrácení zpět. Děkuji.

S pozdravem

NÁJEMNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2316 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi

Nájemce:	MĚSTSKÁ ČÁST Praha-Klánovice U Besedy 300 190 05 Praha	**Pronajímatel:**	Alfa Container Rent s.r.o. Kutnohorská 426 111 01 Praha 10 – Dolní Měcholupy
Korespondenční adresa:		**Korespondenční adresa:**	"Alfa Container Rent s.r.o., PO Box 23, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí"
IČ: DIČ:	00240281	IČ: Zapsaná:	074 14 838 DIČ: CZ07414838 Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 300639
Místo určení:	Klánovice	Číslo účtu:	288 198 609 / 0300
Termín dodání:	15.10.2021		
Délka pronájmu:	doba neurčitá s minimální délkou trvání 7 měs.		
Kontaktní osoba: Mobil / Tel.	pan . Fuchs		
E-mail:	[redacted]		
Kontakt na místě:			
Koncový zákazník			

Park Zlín:	**Park Praha:**	**Depo Rokycany:**
Zádveřice-Raková 425	Kutnohorská 426	Čelakovského 1051/2
763 12 Zádveřice	111 01 Praha	337 01 Rokycany
	Tel.: +420 272 701 487	
Alfa.zlin@alfacontainer.cz	Alfa.praha@alfacontainer.cz	Alfa.plzen@alfacontainer.cz

Vyhotovil: Riška David
Mobil: 775 175 555
E-mail: david.riska@alfacontainer.cz

Platba: 1x měsíční nájem, náklady na dodání a náklady na odvoz požadovány předem oproti zálohové faktuře, bod 10.1 OP.

Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci na níže uvedenou dobu tyto movité věci a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli níže uvedené nájemné:

Předmět nájmu:

Artikl	Název položky	ks	Cena/ks/měsíc (období)	Celkem Kč
8/O	Obytný kontejner (6058x2438x2820)	1,00	3 500,00	3 500,00
1/K	Klíč od vstupních dveří - v ceně kontejneru	6,00	0,00	0,00
1/W	Přímotop 2 kW - v ceně kontejneru	1,00	0,00	0,00
1/D	Věšáková deska s dvouháčky - v ceně kontejneru	1,00	0,00	0,00
29	Mříž na okno	3,00	750,00	2 250,00
30	Mříž na dveře	2,00	750,00	1 500,00
6/O	Obytný kontejner (6058x2438x2820)	7,00	3 500,00	24 500,00
1/K	Klíč od vstupních dveří - v ceně kontejneru	63,00	0,00	0,00
1/W	Přímotop 2 kW - v ceně kontejneru	7,00	0,00	0,00
1/M	spojovací materiál - v ceně kontejneru	7,00	0,00	0,00
1/D	Věšáková deska s dvouháčky - v ceně kontejneru	7,00	0,00	0,00
1/O	Obytný kontejner (6058x2438x2820)	1,00	3 500,00	3 500,00
1/K	Klíč od vstupních dveří - v ceně kontejneru	3,00	0,00	0,00
1/W	Přímotop 2 kW - v ceně kontejneru	1,00	0,00	0,00
1/D	Věšáková deska s dvouháčky - v ceně kontejneru	1,00	0,00	0,00
30	Mříž na dveře	2,00	750,00	1 500,00
29	Mříž na okno	2,00	750,00	1 500,00
2/S	sanitární kontejner (6058x2438x2820)	2,00	6 000,00	12 000,00
1/K	Klíč od vstupních dveří - v ceně kontejneru	12,00	0,00	0,00
1/W	Přímotop 2 kW - v ceně kontejneru	4,00	0,00	0,00
1/D	Věšáková deska s dvouháčky - v ceně kontejneru	2,00	0,00	0,00
4/S	sanitární kontejner (3000x2438x2820)	1,00	5 300,00	5 300,00
1/K	Klíč od vstupních dveří - v ceně kontejneru	3,00	0,00	0,00
1/W	Přímotop 2 kW - v ceně kontejneru	1,00	0,00	0,00
1/D	Věšáková deska s dvouháčky - v ceně kontejneru	1,00	0,00	0,00

Nájem celkem 55 550,00

Poznámka:

Vedlejší náklady:

	Název položky	ks	Cena/ks	Celkem Kč
D/03	Dopravné na místo určení - souprava	6,00	5 500,00	33 000,00
D/03	Dopravné z místa určení - souprava	6,00	5 500,00	33 000,00
M/01	Manipulace při dovozu - naložení jeřábem Zádveřice	12,00	500,00	6 000,00
M/02	Manipulace při dovozu - složení HR v místě určení	12,00	500,00	6 000,00
M/02	Manipulace při odvozu - naložení HR v místě určení	12,00	500,00	6 000,00
M/01	Manipulace při odvozu - složení jeřábem Zádveřice	12,00	500,00	6 000,00

M/03	Demontáž DUO	1,00	12 000,00	12 000,00
M/03	Montáž DUO	1,00	15 000,00	15 000,00
C/01	Konečné čištění: obytný kontejner	9,00	500,00	4 500,00
C/03	Konečné čištění: sanitární kontejner	3,00	800,00	2 400,00

Vedlejší náklady celkem 123 900,00

Poznámka:

Povinnosti nájemce:

Není-li dohodnuto jinak, je nutné ze strany nájemce zajistit následující:

1. Stavební připravenost plochy.
2. Kontejner nesmí být ve styku s plochou uložení. Služba podložením je zpoplatněna, viz Artikl 99. Není-li předem, dohodnuto jinak.
3. Přístupovou cestu při dovozu i odvozu kontejneru, rovněž dostatek místa pro manipulaci HR.
4. Zodpovědnou osobu, která bude přítomna při předávání kontejneru.
5. Připojení obytných kontejnerů na hlavní zdroj el. proudu.
   5.1 Maximální počet propojených kontejnerů mezi sebou na jeden přívodní kabel je 6 ks
6. Připojení sanitárních kontejnerů na inženýrské sítě.
   6.1 Připojení na fekální tank.
   6.2 Vyprázdnění v den odvozu.
7. Jeřáb v místě pronájmu.
8. Kontejnery umístěny v přízemí.
9. Kontejnery samostatné, nebo v sestavě musí být uzemněny na **Zemnící tyče**, které jsou nezbytným prvkem ochranného systému proti úderu blesku.

Na naložení nebo složení kontejneru je počítáno s cca 1/2 hodinou.
Nezajištěním výše uvedených závazků (prostoj, marná jízda) budou položky přeúčtovány nájemci.

Závěrečná ujednání:

1. Výše uvedené ceny jsou uvedeny bez DPH a budou zvýšeny o DPH v souladu s právními předpisy.
2. Smluvní strany se dohodly, že právní poměry touto nájemní smlouvou a obchodními podmínkami ze dne 1.6.2019 výslovně neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nájemce prohlašuje, že se seznámil s obchodními podmínkami ze dne 1.6.2019, které jsou součástí této nájemní smlouvy, a které jsou uveřejněny pronajímatelem na www.alfacontainer.cz.
4. Odchylná ujednání v této nájemní smlouvě mají před zněním obchodních podmínek ze dne 1.6.2019 přednost.
5. Pronajímatel prohlašuje, že podmínkou uzavření nájemní smlouvy je její podepsání nájemcem a zaslání zpět pronajímateli v listinné podobě nebo emailem a že obchodní podmínky ze dne 1.6.2019 zavazují smluvní strany, i když nebyly podepsány nájemcem.
6. Nájemce prohlašuje, že obdržel listinu s názvem ""Pokyny k užívání mobilních kontejnerů"".
7. Smluvní strany prohlašují, že si přečetly tuto nájemní smlouvu, jejíž součástí jsou obchodní podmínky ze dne 1.6.2019, porozuměly jejímu obsahu a souhlasí s ním."

OBCHODNÍ PODMÍNKY
ze dne 1. června 2019
k nabídce č.

1. Úvodní ustanovení

1.1. Tyto obchodní podmínky upravují práva a povinnosti smluvních stran, a to Alfa Container Rent s.r.o., se sídlem Praha 10 – Dolní Měcholupy, Kutnohorská 426, PSČ 111 01, IČO: 074 14 838, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 300639 (dále jen „pronajímatel") a zákazníka (dále jen „nájemce").

2. Předmět nájmu
2.1. Předmětem nájmu jsou mobilní obytné kontejnery, sanitární a materiálové kontejnery, mobilní chemické toalety v novém, případně použitém stavu vhodném k obvyklému užívání, případně jejich příslušenství (dále jen „předmět nájmu"). Předmět nájmu je specifikován v nabídce pronajímatele, na základě které došlo k uzavření nájemní smlouvy mezi pronajímatelem a nájemcem.

3. Práva a povinnosti nájemce
3.1. Nájemce je povinen užívat předmět nájmu jako řádný hospodář k obvyklému účelu tak, aby nedošlo k jeho poškození nebo zničení.
3.2. Nájemce je povinen sdělit pronajímateli předem místo užívání předmětu nájmu. Případná změna místa užívání podléhá předchozímu písemnému souhlasu pronajímatele.
3.3. Nájemce je povinen na vlastní náklady zajistit připojení el. energie a vody.
3.4. Nájemce není oprávněn odstraňovat z předmětu nájmu identifikační štítky, ani nesmí znemožnit jejich čitelnost.

3.5. Nájemce není oprávněn rekonstrukčně upravovat předmět nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.

3.6. Nájemce není oprávněn zasahovat do nosné konstrukce předmětu nájmu, ani jeho elektroinstalace.
3.7. Nájemce není oprávněn jakýmkoliv způsobem zatížit střechu předmětu nájmu, zejm. na ní skladovat materiál.

3.8. Nájemce je oprávněn přenechat předmět nájmu do užívání třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.
3.9. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli kontrolu předmětu nájmu, či jeho zpřístupnění, a to kdykoliv o to předem požádá.
3.10. Po uplynutí doby nájmu je nájemce povinen vrátit předmět nájmu pronajímateli ve stavu odpovídajícím běžnému opotřebení a čistý.
3.11. Nájemce je povinen před vrácením předmětu nájmu pronajímateli vyprázdnit a vyčistit fekální tank, je-li součástí smlouvy.

3.12. Nájemce je povinen pojistit předmět nájmu proti poškození a krádeži na vlastní náklady.

4. Práva a povinnosti pronajímatele
4.1. Pronajímatel je povinen přenechat nájemci předmět nájmu tak, aby jej mohl užívat k obvyklému účelu.

4.2. Pronajímatel je povinen odevzdat nájemci předmět nájmu ve sjednaném místě užívání a čase.

4.3. Pronajímatel je povinen odevzdat nájemci předmět nájmu se vším, co je třeba k jeho řádnému užívání.

4.4. Pronajímatel je oprávněn kontrolovat předmět nájmu, a to kdykoliv o to předem nájemce požádá.

4.5. Pronajímatel je oprávněn vyúčtovat nájemci veškeré náklady spojené s vyčištěním předmětu nájmu v případě, že tuto povinnost nájemce před vrácením předmětu nájmu nesplní.

5. Vady předmětu nájmu
5.1. Nájemce je povinen si předmět nájmu před jeho převzetím od pronajímatele řádně prohlédnout a písemně pronajímateli sdělit na místě převzetí jeho vady.
5.2. Pronajímatel neodpovídá za vady, o kterých nájemce v okamžiku převzetí předmětu nájmu věděl, a písemně je pronajímateli nesdělil, s výjimkou vad, které nebylo možno odhalit běžnou prohlídkou.

6. Odpovědnost za ztrátu, poškození či zničení předmětu nájmu
6.1. Nájemce je povinen nahradit veškerou škodu vzniklou na předmětu nájmu po dobu jeho užívání nad rámec běžného opotřebení.
6.2. Nájemce odpovídá za škody způsobené na předmětu nájmu osobami, kterým do něj nájemce umožnil přístup či jim umožnil jeho užívání.
6.3. Nájemce plně odpovídá za ztrátu, poškození či zničení předmětu nájmu.
6.4. Nájemce odpovídá rovněž za ztrátu či poškození klíčů a příslušenství k předmětu nájmu.

6.5. Dojde-li ke ztrátě, poškození či zničení předmětu nájmu, nájemce je povinen o tomto neprodleně informovat pronajímatele.

6.6. Nájemce je povinen předem informovat pronajímatele, zdali nahradí škodu na předmětu nájmu dodáním nového předmětu nájmu, a to se stejnými vlastnostmi a o stejné jakosti, opraví předmět nájmu na vlastní náklady, či nahradí pronajímateli škodu v

plné výši. Pronajímatel nájemci udělí souhlas se způsobem, jakým bude jemu vzniklá škoda nahrazena.

7. Dodací podmínky

7.1. Dodání předmětu nájmu na sjednané místo a odvoz z něj zajišťuje pronajímatel, nedohodnou-li se strany jinak.

7.2. Při dodání předmětu nájmu bude podepsán oběma smluvními stranami dodací list a při odvozu předmětu nájmu vratný list.

7.3. Náklady spojené s dodáním a odvozem předmětu nájmu, které zahrnují zejména náklady na dopravu, manipulaci s jeřábem, montáž/demontáž a případné vyčištění, budou vyúčtovány nájemci.
7.4. Nájemce je povinen na vlastní náklady zajistit stavební připravenost plochy, na kterou má být předmět nájmu umístěn.

7.5. Nájemce je povinen zajistit příjezdovou cestu a technickou připravenost pro dovoz a odvoz předmětu nájmu.

7.6. Nájemce je povinen neprodleně oznámit pronajímateli všechny důležité skutečnosti, které by mohly vést k nedodržení sjednaných podmínek nájmu, zejména změnu sjednaného místa užívání či času dodání a odvozu.

7.7. V případě dovozu či odvozu předmětu nájmu nájemcem je nájemce povinen zajistit složení a naložení předmětu nájmu osobou s odbornými vlastnostmi. V takovém případě pronajímatel neodpovídá za opožděné dodání či odvozu předmětu nájmu.

7.8. Pronajímatel je oprávněn nechat přepravit předmět nájmu prostřednictvím zasílatelské společnosti.
7.9. Přenechá-li pronajímatel přepravit předmět nájmu prostřednictvím zasílatelské společnosti, nájemce je povinen zkontrolovat předmět nájmu před jeho převzetím a případné vady písemně oznámit pronajímateli. Pokud tyto nebudou pronajímateli písemně oznámeny, a nebude se jednat o vady vzniklé v souvislosti s přepravou předmětu nájmu, bude veškeré jejich odstranění vyúčtováno nájemci.

8. Doba nájmu

8.1. Doba nájmu počíná běžet předáním předmětu nájmu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
8.2. Nájem lze sjednat na dobu určitou nebo neurčitou.
8.3. Je-li nájem sjednán na dobu určitou, může každá ze smluvních stran nájem písemně vypovědět jen z důvodů sjednaných v nájemní smlouvě uzavřené mezi pronajímatelem a nájemcem, či z důvodů stanovených těmito všeobecnými obchodními podmínkami.
8.4. Minimální doba nájmu na dobu neurčitou činí 30 kalendářních dnů, není-li dohodnuto jinak.
8.5. Je-li nájem sjednán na dobu neurčitou, nájem skončí sedmý pracovní den následující po dni, kdy byla písemná výpověď nájmu doručena druhé smluvní straně. V případě DUO-kontejneru či sestavy je doba skončení nájmu závislá na obsazenosti doprav a čety k rozebrání.
8.6. Na písemné výpovědi nájmu je vždy nutné uvést číslo nabídky pronajímatele, na základě které došlo k uzavření nájemní smlouvy.
8.7. Prodloužení, případně zkrácení doby nájmu je možné na základě písemné dohody smluvních stran. Nájem lze prodloužit pouze v případě, že má nájemce uhrazeny veškeré splatné závazky vůči pronajímateli.
8.8. V případě vrácení předmětu nájmu pronajímateli před sjednaným termínem, přestože písemná dohoda o předčasném ukončení nájmu nebyla uzavřena, je nájemce povinen uhradit pronajímateli, jako odstupné, celkovou částku stanovenou v nabídce pronajímatele, na základě které došlo k uzavření nájemní smlouvy mezi pronajímatelem a nájemcem, s odečtením již uhrazeného nájemného.

9. Nájem mimo území České republiky

9.1. Nájemce, který je podnikatelem se sídlem v České republice, musí mít v dané zemi, kde je sjednáno místo užívání organizační složku.

10. Platební podmínky

10.1. Nájemce je povinen poskytnout pronajímateli před dodáním předmětu nájmu na základě zálohové faktury zálohu ve výši jednoho měsíčního nájmu, zvýšenou o vedlejší náklady spojené s dodáním předmětu nájmu na sjednané místo užívání a o vedlejší náklady z místa užívání. Zálohová faktura je splatná před dodáním předmětu nájmu. Poskytnutá záloha bude nájemci odečtena při následné fakturaci nájemného.
10.2. První nájemné bude nájemci vyúčtováno na základě faktury s uvedeným termínem uskutečnění zdanitelného plnění v první den doby nájmu. Fakturovaná částka bude zahrnovat první nájemné, zvýšené o vedlejší náklady spojené s dodáním předmětu nájmu na sjednané místo užívání a jeho uvedení do provozu.
10.3. Nájemné za každý další měsíc bude nájemci vyúčtováno na základě faktury s uvedeným termínem uskutečnění zdanitelného plnění v první den příslušného měsíce. Fakturovaná částka nebude zahrnovat spotřebu elektrické energie a další služby, které s užíváním předmětu nájmu souvisí, a které si hradí nájemce na vlastní náklady.
10.4. Závěrečná faktura bude obsahovat vyúčtování posledního nájemného, zvýšeného o vedlejší náklady spojené s vrácením předmětu nájmu pronajímateli, tj. dopravu, jeřáb, konečné čištění, příp. servisní opravy. Případné přeplatky budou řešeny

formou dobropisu. Na závěrečné faktuře bude uveden termín uskutečnění zdanitelného plnění v den skončení doby nájmu.

"10.5. Faktury jsou splatné ve lhůtě 14 dnů od jejich vystavení, pokud není uvedeno jinak. V případě prodlení nájemce s úhradou faktury je pronajímatel oprávněn:
a) požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení,
b) všechny dlužné částky prohlásit za splatné,
c) s okamžitou účinností vypovědět nájem a odvézt si předmět nájmu na náklady nájemce.
O skončení nájmu a termínu odvozu předmětu nájmu bude nájemce předem informován. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli přístup k předmětu nájmu a jeho odvoz."

11. Smluvní pokuty
11.1. Bude-li nájemce užívat předmět nájmu pro jiný než obvyklý účel nebo v jiném než sjednaném místě užívání, bude nájemce vyzván k nápravě. Pronajímatel je oprávněn požadovat po nájemci smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý den, kdy nájemce neužívá předmět nájmu k obvyklému účelu nebo kdy předmět nájmu nájemce užívá v jiném než sjednaném místě užívání. Neprovede-li nájemce ani po výzvě pronajímatele ve lhůtě 3 dnů nápravu, pronajímatel je oprávněn nájem s okamžitou účinností vypovědět a předmět nájmu si na náklady nájemce odvézt. O skončení nájmu a termínu odvozu předmětu nájmu bude nájemce předem informován a je povinen umožnit pronajímateli přístup k němu a jeho odvoz.

11.2. Neumožní-li nájemce pronajímateli předem ohlášený odvoz předmětu nájmu ve sjednaném místě a čase, nájemce je povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý den prodlení.
11.3. Výše uvedená ujednání o smluvní pokutě nevylučují právo pronajímatele na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta.

12. Závěrečná ustanovení
12.1. Tyto obchodní podmínky a právní poměry jimi upravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
12.2. Tyto obchodní podmínky se vztahují na veškeré nájemní smlouvy s předmětem nájmu dle článku 2 těchto obchodních podmínek uzavřené mezi pronajímatelem a nájemcem.
12.3. Ustanovení obsažená v nájemní smlouvě uzavřené mezi pronajímatelem a nájemcem, která jsou s těmito obchodními podmínkami v rozporu, mají přednost.
12.4. Tyto obchodní podmínky jsou k dispozici na www.alfacontainer.cz.
12.5. Tyto obchodní podmínky nabývají platnosti dne 1.6.2019.
12.6. Prohlašuji, že jsem se seznámil se zněním této nabídky, včetně návrhu nájemní smlouvy a obchodních podmínek, a že s nabídkou, včetně návrhu nájemní smlouvy a obchodních podmínek, souhlasím, což stvrzuji svým podpisem.

V dne:

Nájemce:	Pronajímatel:
.....	.....
MĚSTSKÁ ČÁST Praha-Klánovice	Alfa Container Rent s.r.o.

KOMA RENT s.r.o.
Za zastávkou 373
CZ 111 01 Praha 10 - Dolní Měcholupy
Tel/Fax: +420 272703065
e-mail: pronajem@koma-rent.cz
www: www.koma-rent.cz

Nabídka č.: 410 210362

Vystavil: Čermák Lukáš
Telefon : [redacted]
Fax :
E-mail : Lukas.Cermak@koma-rent.cz

Stavba:

Datum pořízení : 24.9.2021

Odběratel : **FK Klánovice, z.s.**

V jehličině 391/1
190 14 Praha
IČ : 62941241 DIČ :

Zástupce: **Fuchs Michal**
Telefon : [redacted]
Fax :
E-mail : [redacted]

Dobrý den,

na základě našeho tel. hovoru/Vaší poptávky zasílám cenovou nabídku na pronájem kontejnerů:

Místo pronájmu: V jehličině 391, 19014 Praha-Klánovice,
Délka pronájmu: 12 měsíců
Termín zahájení pronájmu: 20.10 - 22.10.2021

Uvedená cena za pronájem = měsíčně bez DPH
Ostatní nabízené služby = viz text

řádek č.	Množství	Popis dodávky MJ	J. cena bez DPH	Celkem bez DPH
1		**/pol.106/ Pronájem - kontejner obytný C3V**		
	8,00		3 600,00	28 800,00
2		**/pol.123/ Pronájem - kontejner typ C3S03**		
	1,00		6 500,00	6 500,00
3		**/pol.126/ Pronájem - kontejner typ C3S10**		
	2,00		6 500,00	13 000,00
		Celkem nájemné měsíčně bez DPH:		**48 300,00**
1		**/pol.421/ Doprava pronajatých kontejnerů - začátek pronájmu**		
	1,00		29 999,00	29 999,00
2		**/pol.423/ Manipulace ve skladu pronajímatele - začátek pronájmu**		
	11,00		650,00	7 150,00
3		**/pol.424/ Manipulace jeřábem/NHJ v místě určení - začátek pronájmu**		
	11,00		650,00	7 150,00
4		**/pol.425/ Montáž pronajatých kontejnerů - začátek pronájmu**		
	1,00		29 600,00	29 600,00
5		**/pol.452/ Zhotovení - elektrorevize sestavy kontejnerů**		
	1,00		5 800,00	5 800,00

KOMA RENT s.r.o.
Za zastávkou 373
CZ 111 01 Praha 10 - Dolní Měcholupy
Tel/Fax: +420 272703065
e-mail: pronajem@koma-rent.cz
www: www.koma-rent.cz

		Celkem náklady spojené se začátkem pronájmu bez DPH: (neobsahuje položky účtované v hodinové sazbě)	**79 699,00**
1		**/pol.701/ Doprava pronajatých kontejnerů - konec pronájmu** bude doplněno	
	1,00	29 999,00	29 999,00
2		**/pol.703/ Manipulace ve skladu pronajímatele - konec pronájmu**	
	11,00	650,00	7 150,00
3		**/pol.704/ Manipulace jeřábem/NHJ v místě určení - konec pronájmu**	
	11,00	650,00	7 150,00
4		**/pol.705/ Montáž pronajatých kontejnerů - konec pronájmu**	
	1,00	17 450,00	17 450,00
5		**/pol.790/ Úklid kontejnerů běžný - konec pronájmu**	
	1,00	7 000,00	7 000,00
		Celkem náklady spojené s koncem pronájmu bez DPH: (neobsahuje položky účtované v hodinové sazbě)	**68 749,00**

1/ DOPRAVA

Dopravu zajišťujeme vlastním vozidlem s HR nebo smluvními dopravci. Cena za dopravu je uvedena v nabídce. Kromě uvedené smluvní ceny lze v případě požadavku zákazníka dopravu účtovat v cenách dle ceníku, který je uveden na www.koma-rent.cz.

2/ MONTÁŽ

Aby nabízené kontejnery tvořily celek, je nutná montáž - cena za montáž (demontáž) je uvedena v nabídce. Kontejnery se umísťují na zpevněnou nebo zhutněnou plochu na odvětrané základy. Kontejnery musí být podloženy na 6 místech. Nezajistí-li vhodný podkladový materiál nájemce, podkladové kostky budou dodány pronajímatelem. Pronájem 1 podkladové kostky činí 25 Kč/měs. bez DPH a účtuje se podle skutečně dodaného množství.

3/ PLATEBNÍ PODMÍNKY

Pronájem - měsíčně, na základě faktury (daňového dokladu) vystavené vždy k začátku období, splatnost 14 dní ode dne vystavení.
Doprava, manipulace, montáž, demontáž – na základě faktury (daňového dokladu) vystavené do 15-ti dní od uskutečnění, splatnost 14 dní ode dne vystavení.

4/ ZÁLOHA

Před předáním kontejnerů do pronájmu je splatná záloha za služby spojené se začátkem pronájmu (doprava, manipulace ve skladu pronajímatele, manipulace v místě určení) ve výši _____ Kč bez DPH.
Zaplacená záloha se vyúčtuje proti daňovým dokladům vystaveným na plnění, s nimiž zaplacená záloha souvisí.

5/ KAUCE

Není stanovena

Součástí nabídky není:

- stavební připravenost – základy, inženýrské sítě a jejich připojení nebo případné zateplení,
- přívodní elektro kabel,
- montáž kontejnerů do sestavy, není-li vyčíslena .

Zajišťuje nájemce ve sjednaném termínu, na vlastní náklady.

Objednávka na pronájem musí obsahovat:

- číslo nabídky,
- typ a počet kontejnerů,
- místo nájmu (určení),
- délku pronájmu (od .. do ...),
- způsob zajištění dopravy (např. vlastní nebo zajišťuje pronajímatel),
- kontaktní osobu na stavbě pověřenou převzetím a podpisem předávacího protokolu (jméno + tel.),
- jméno osoby pověřené podpisem smlouvy.

KOMA RENT s.r.o.
Za zastávkou 373
CZ 111 01 Praha 10 - Dolní Měcholupy
Tel/Fax: +420 272703065
e-mail: pronajem@koma-rent.cz
www: www.koma-rent.cz

Vystavením objednávky zákazník potvrzuje, že se seznámil s Všeobecnými podmínkami pro pronájem platnými pro 2021 a že je bere na vědomí.

Ostatní zde neuvedené se řídí platnými Všeobecnými podmínkami pro pronájem platnými pro rok 2021. V platném znění jsou uveřejněny na www.koma-rent.cz.

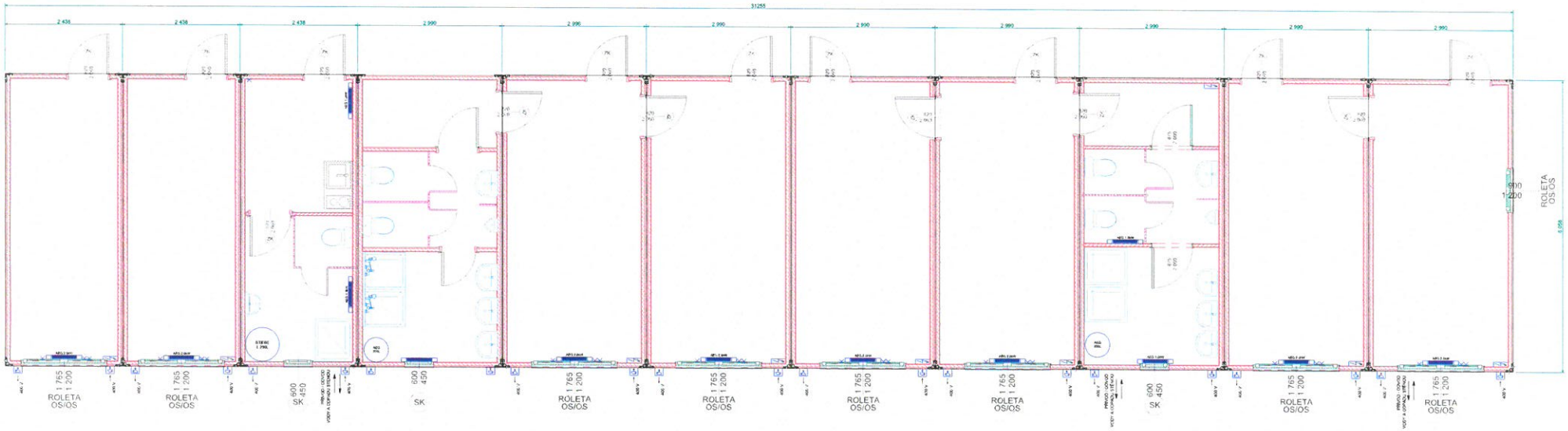
Poznámka:
Nabídka nezakládá smluvní vztah mezi dodavatelem a odběratelem.
Ke vzniku smluvního vztahu dochází uzavřením smlouvy nebo potvrzením objednávky zákazníka.

Platnost nabídky je 3 dny od data vystavení.

Depa: Praha, Vizovice

Děkuji.
S pozdravem

Lukáš Čermák
zástupce obchodního týmu



KOMA

KOMA RENT s.r.o.
www.KOMA-RENT.cz

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
PRAHA - KLÁNOVICE
18 -10- 2021
2675/2021

Městská část Praha – Klánovice
Úřad městské části
U Besedy 300
190 14 Praha - Klánovice
k rukám tajemníka MgA. Petra Vilguse, Ph.D.

Datovou schránkou

V Praze – Klánovicích 18. října 2021

Věc: Žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999Sb. o svobodném přístupu k informacím v platném znění

Na základě zveřejněné objednávky č. H/164/2021/Chr z 8.10.2021 (v příloze v samostatném souboru) v hodnotě 705 609,08 CZK včetně DPH (dle registru smluv) Vás žádám o poskytnutí těchto informací:

1. Usnesení RMČ o zadání shora označené veřejné zakázky a způsobu jejího zadání popřípadě sdělení, kdo o zadání a způsobu zadání rozhodl, pokud to nebyla Rada Městské části.
2. Doklad o uveřejnění zakázky nebo seznam oslovených firem.
3. Zadávací dokumentaci zakázky nebo text dopisu (e-mailu) včetně příloh, kterým byly osloveny vybrané firmy.
4. Všechny obdržené nabídky na realizaci zakázky včetně všech příloh.
5. Jmenování hodnotící komise.
6. Protokol o hodnocení obdržených nabídek.

Dokumenty prosím zaslat do mé datové schránky.

S poděkováním a pozdravem

[redacted]

OBJEDNÁVKA

Číslo objednávky: **H/164/2021/Chr**
Datum vystavení: **8. 10. 2021**

Objednatel:
Městská část Praha-Klánovice
U Besedy 300/8, 190 14 Praha-Klánovice
IČO: 002 40 281, DIČ: CZ00240281
zastoupená: Mgr. Zorkou Starčevičovou, starostkou městské části

Dodavatel:
Název firmy: KOMA RENT s.r.o.
se sídlem: Za zastávkou 373, 111 01, Praha 10
IČO:270 87 514 DIČ: CZ27087514
Kontaktní osoba: Lukáš Čermák, telefon:, Lukas.Cermak@koma-rent.cz

Předmět plnění: pronájem kontejnerů pro FK Klánovice dle cenové nabídky ze dne 24. září 2021

Termín zahájení pronájmu: 20. 10. – 22. 10. 2021

Cena a specifikace:
Cena pronájmu kontejnerů na jeden měsíc 48 300 Kč bez DPH, 58 443 Kč včetně DPH.
Předpoklad pronájmu 9 měsíců.
Cena za dopravu a montáž 79 699 Kč bez DPH, 96 435,79 Kč včetně DPH.
Cena za demontáž, doprava a úklid 68 749 Kč, 83 186,29 Kč včetně DPH.

Fakturace:
Faktura ve dvojím vyhotovení se splatností 30 dnů ode dne vystavení, nejsme plátci DPH.

Kontaktní osoba:
Ing. Milan Chroust, odbor výstavby, dopravy a ŽP
Tel: 734 240 151, chroust@praha-klanovice.cz

Předání díla:
Převzetím díla je pověřen: Ing. Milan Chroust, odbor výstavby, dopravy a ŽP

V Praze-Klánovicích 8. října 2021

Mgr. Zorka Starčevičová, v. r.
.....
Razítko a podpis objednatele

V Praze 12. října 2021

Lukáš Čermák, v. r.
.....
Razítko a podpis dodavatele